

A large, detailed golden padlock is positioned on the left side of the frame, with a heavy chain extending upwards and to the left. The background features a city skyline with various skyscrapers under a clear sky. The entire scene is reflected on a glossy surface at the bottom. The text 'ROMANA CUSTODI' is centered in a bold, black, sans-serif font, enclosed within a thin black rectangular border.

ROMANA CUSTODI

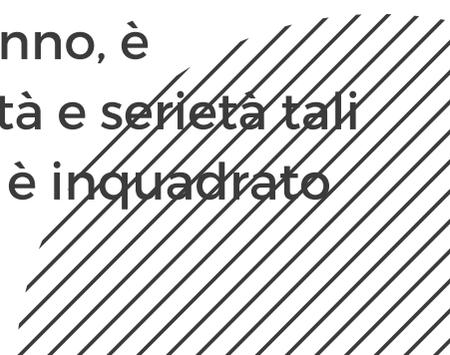


chi siamo

Siamo lieti di presentare alla Vostra attenzione la nostra Società Romana Custodi s.r.l.s. con sede legale in Via Attilio Friggeri 95 00136 Roma. La Romana Custodi offre attività di servizi di Custodia diurna/notturna e Portierato fiduciario. Opera in tutta la Regione Lazio per piccoli e grandi stabilimenti edili e industriali, complessi residenziali, cantieri edili, attività commerciali, piccoli e grandi condomini, consorzi edili privati, centri commerciali, centri sportivi, strutture alberghiere e depositi di varie tipologie.

Offriamo inoltre un servizio di custodia e portierato presso parking privati e pubblici, automatizzati e non, autorimesse, garage e box, attraverso la gestione in outsourcing del Vostro personale incaricato o mediante un team di nostri addetti qualificati.

Il nostro personale è impiegato 24 ore al giorno, 365 giorni all'anno, è selezionato e costantemente formato e dotato di professionalità e serietà tali da garantire un servizio efficace e tempestivo. Lo stesso, infine, è inquadrato secondo le leggi vigenti che regolamentano il settore.



La prima Società fu costituita nel 2003 da due imprenditori tecnici del settore. La Società nacque per esercitare la gestione e l'organizzazione della custodia in cantieri edili e portierato fiduciario in grandi complessi residenziali.

La Società si è affermata nel tempo soprattutto per la professionalità e serietà dimostrata nell'espletamento dei servizi acquisiti che le garantiscono ancora oggi un biglietto da visita ampiamente rappresentativo.

Tutti i Servizi offerti hanno la prerogativa di voler rispondere con la massima serietà e cortesia ad ogni esigenza e preferenza del Cliente.

E' importante sottolineare che la scelta di avvalersi dei nostri Servizi ha un vantaggio notevole per l'aspetto economico, per il minore costo orario rispetto ad un servizio con Guardia Giurata.

La Romana Custodi opera in maniera concorrenziale, garantendo al Cliente costi contenuti ed un'esperienza pluriennale nel Settore.

Il Servizio in outsourcing è uno strumento di grande rilevanza strategica, garantisce molti vantaggi alle imprese di settore:

- Facility Management con un unico interlocutore che interagisce con il personale e i referenti, consentendo continuità e coordinamento dell'attività. Oltre che la garanzia della comprensione delle necessità del Cliente, il controllo dei risultati della gestione e dell'efficienza nell'erogazione del servizio ma anche l'individuazione di nuove procedure in ambito operativo a supporto del Cliente stesso.
- Opportunità di concentrarsi sul proprio core business.
- Risparmio sui costi di gestione, garantendo al Cliente costi contenuti e concorrenziali.
- Possibilità di dedurre dalle tasse ogni onere e l'abbattimento dei costi afferenti alle spese dei consulenti.
- Risparmio dei costi per il collegio sindacale come previsto dal Decreto legislativo n. 14 del 12/01/2019 in attuazione della legge n. 155/2017 e la sua completa gestione.
- Riduzione dei tempi di emissione dei servizi, cioè avere una operatività garantita tutto l'anno, anche in caso di malattia o ferie degli addetti.
- Gestione diretta di eventuali controversie con dipendenti.



Servizio di Custodia e Portierato Fiduciario con postazione fissa diurna e notturna



MONITORAGGIO E FILTRAGGIO ENTRATA/USCITA

- Il personale addetto al lavoro avrà cura di identificare i visitatori attraverso sistemi forniti dal Cliente.
- Provvederà alla gestione della posta con il ritiro di lettere, pacchi, raccomandate, telegrammi etc.
- Svolgerà il controllo degli edifici verificandone lo stato (chiusura porte e finestre o guasti) e ove sia previsto, anche il corretto svolgimento del lavoro delle imprese di pulizie.
- Se lo stabile fosse in possesso di impianti di allarme e di antincendio, in caso di necessità, l'addetto contatterà tempestivamente il responsabile del servizio e le autorità competenti (P.S./C.C./V.F.), questo anche e soprattutto per sventare tentativi di effrazione ed intrusione da parte di estranei non autorizzati.
- Sarà sempre presente in postazione continuativamente secondo l'orario stabilito.



CONTROLLO ACCESSI E GESTIONE PARCHEGGI

- Il personale addetto avrà in carico il controllo dell'entrata e dell'uscita di automezzi, fornendo le informazioni necessarie per indirizzarli nei parcheggi loro riservati.
- Gestirà in maniera ordinata l'accoglienza nei parcheggi attraverso sistemi automatici o informatici.
- Avrà in carico anche la gestione della cassa del parcheggio secondo le modalità concordate.



Nel corso degli anni abbiamo ottenuto una serie di collaborazioni con Clienti che si sono affidati a noi per risolvere e gestire situazioni a rischio, tra cui:

PARKING

MAC S.r.l.

- Parking via Giulia
- Parking Re di Roma

STABILIMENTI INDUSTRIALI

Susa S.p.a.

Euro Costruzioni S.r.l.

Jungheinrich

Risparmio Casa

Noi Sport

IMPRESE EDILI

CAM Edilizia S.r.l.

Archeocoop Società Cooperativa

Cogianco Lavori S.p.a.

Edilizia Residenziale

Consorzio Panorama - Cinquina

Impresa F.Lli.Grossi S.r.l.

Atlantico S.a.s. dell'Ing. Casini Cesare e c.

C.a.r.p. Group S.r.l.

Santarelli Costruzioni S.p.a.

Sette Costruzioni S.p.a.

Pessina Costruzioni

CO.GE.FER. S.p.a.

Athlon Costruzioni

Edil Moter S.r.l.

Ics S.p.a.

Best Constructions Srl