

Ufficio Stampa

COMUNICATO STAMPA

PIANO CASA: BIANCHI (ACER) “DEMAGOGICHE, FUORIVIANI E MISTIFICATORIE LE AFFERMAZIONI DI LEGAMBIENTE”

“Demagogiche e fuorvianti sono le critiche mosse da Legambiente al Piano Casa nonostante le modifiche apportate dall’attuale Giunta della Regione Lazio”.

Questa la valutazione del presidente dell’Acer Edoardo Bianchi.

“E’ fuorviante parlare di “nuove colate di cemento” che si abbatterebbero su Roma, quando in realtà la normativa criticata non consente nuove cubature, bensì il cambio di destinazione di quelle già previste dal Piano Regolatore”.

E’ altresì fuorviante e mistificatorio – prosegue il Presidente Bianchi - sottacere che tali interventi, per specifica previsione di legge, devono assicurare la realizzazione di alloggi sociali a canone calmierato per il 30% della superficie oggetto della trasformazione.

La proposta di modifica del Piano Casa, peraltro, comprime sensibilmente la premialità attualmente prevista a fronte dell’onere di realizzazione dell’housing sociale.

E’ demagogico imputare al Piano Casa, di non produrre, nuovi servizi e riqualificazione nelle zone di intervento, quando la legge ha come obiettivo quello di dare impulso ad un’economia stagnante, creare nuova occupazione e dare risposte alla domanda di edilizia sociale.

Peraltro, la proposta di modifica persegue anche l’obiettivo della riqualificazione, prevedendo che tutti gli introiti derivanti dall’attuazione degli interventi – oneri di urbanizzazione e contributo straordinario – vengano destinati obbligatoriamente alla realizzazione di opere pubbliche nell’ambito dell’area di intervento.

E’ assurdo – conclude Edoardo Bianchi - anche solo pensare, a 11 mesi dalla scadenza della Legge Regionale, di rivedere gli ambiti territoriali di intervento del Piano Casa e quindi annullare iniziative e investimenti legittimamente avviati.

Per ulteriori informazioni stampa: Maria Grazia Farruggia 06/44075281 – 327.9375464