



ANCE ROMA

ACER

Associazione Costruttori Edili
di Roma e Provincia

POLITICHE DELL'ABITARE A ROMA

RASSEGNA STAMPA

martedì 20 novembre 2018

RASSEGNA STAMPA

20-11-2018

ACER

CORRIERE DELLA SERA ROMA	20/11/2018	4	Disagio abitativo Colpita a Roma 57 mila famiglie = Il disagio abitativo colpisce 57mila famiglie, è allarme <i>Maria Egizia Fiaschetti</i>	6
MESSAGGERO ROMA	20/11/2018	42	Piano alloggi, le proposte dell'Acer: Progetti da Tor Sapienza a Tiburtina <i>A.c.</i>	7
REPUBBLICA ROMA	20/11/2018	9	emergenza casa l'acer; "recupero di tor sapienza" = Casa, dramma per 200mila Ecco l'idea per Tor Sapienza <i>Paolo Boccacci</i>	8
TEMPO ROMA	20/11/2018	17	Dodicimila famiglie senza una casa <i>Damiana Verucci</i>	10
RAITRE	00/00/0000	0	RAITRE - BUONGIORNO REGIONE LAZIO 07.30 - "Intervento di Nicolò Rebecchini" - (19-11-2018) <i>Redazione</i>	11
RAITRE	00/00/0000	0	RAITRE - TGR LAZIO 14.00 - "Le politiche abitative" - (19-11-2018) <i>Redazione</i>	12
TELEROMA 56	00/00/0000	0	TELEROMA 56 - TG56 19.30 - `Emergenza abitativa: l'appello dei costruttori` - (19-11-2018) <i>Redazione</i>	13
RETESOLE	00/00/0000	0	RETESOLE - TG LAZIO - Politiche dell'abitare a Roma. Il dibattito al Tempio di Adriano <i>Redazione</i>	14
radiocolonna.it	19/11/2018	1	Nella Capitale è emergenza abitativa, 57mila famiglie a rischio <i>Redazione</i>	15
ROMANISTA	20/11/2018	19	In 200mila senza casa <i>Redazione</i>	18
ADNKRONOS	19/11/2018	1	CASA: ASSESSORE LAZIO, PUNTARE A COLLABORAZIONE INTERISTITUZIONALE <i>Redazione</i>	19
ADNKRONOS	19/11/2018	1	CASA: ACER, A ROMA 57MILA FAMIGLIE IN EMERGENZA ABITATIVA = <i>Redazione</i>	20
ADNKRONOS	19/11/2018	34	"Un dialogo interistituzionale" <i>Redazione</i>	21
affaritaliani.it	19/11/2018	1	Roma, la casa è un miraggio: 57mila famiglie in emergenza abitativa. I dati <i>Redazione</i>	22
Agenzia Nova	19/11/2018	1	Sgomberi: direttore Caritas Roma, è falso che soluzione emergenziale sia stata offerta a tutti <i>Redazione</i>	23
ANSA	19/11/2018	2	Roma: Acer, riqualificazione energetica dell'Ater Tor Sapienza Valeriani, entro 2019 attiva agenzia della casa <i>Redazione</i>	24
ansa.it	19/11/2018	1	Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa - Lazio <i>Redazione</i>	25
DIRE	19/11/2018	2	CASA. CARITAS A CAMPIDOGLIO: A PERSONE SGOMBERATE NESSUNA SOLUZIONE "DIRE CONTRARIO FALSO", CASTIGLIONE: C'È ASSISTENZA ALLOGGIATIVA <i>Redazione</i>	26
dire.it	19/11/2018	1	Tg Lazio, edizione del 19 novembre 2018 - ACER: A ROMA 10 MILA FAMIGLIE IN ATTESA CASA, E? EMERGENZA <i>Redazione</i>	27
ilfoglio.it	19/11/2018	1	Rigenerare, la parola d'ordine per affrontare il problema casa a Roma <i>Redazione</i>	30
ilmessaggero.it	19/11/2018	1	Acer: A Roma emergenza abitativa per 57mila famiglie <i>Redazione</i>	34
ilmessaggero.it	19/11/2018	1	Acer, le politiche dell'abitare a Roma (foto Paolo Caprioli/Ag.Toiati) <i>Redazione</i>	36
it.euronews.com	19/11/2018	1	Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa <i>Redazione</i>	39
leggo.it	19/11/2018	1	A Roma 57mila le famiglie sono senza una casa, Acer: Ormai è emergenza abitativa <i>Redazione</i>	41
roma.repubblica.it	19/11/2018	1	Roma, l'allarme dei costruttori; "A Roma 57 mila famiglie sono in emergenza abitativa" <i>Redazione</i>	43
romadailynews.it	19/11/2018	1	Tagliavanti (CCIAA di Roma): ripresa città passa per l'edilizia <i>Redazione</i>	45
romadailynews.it	19/11/2018	1	Caritas: non vero che tutti sgomberati hanno soluzione abitativa <i>Redazione</i>	46

RASSEGNA STAMPA

20-11-2018

romadailynews.it	19/11/2018	1	TG RDN del 19/11/18 - ACER: A ROMA 10 MILA FAMIGLIE IN ATTESA CASA, E' EMERGENZA <i>Redazione</i>	48
romatoday.it	19/11/2018	1	Tg Roma e Lazio, le notizie del 19 novembre 2018 <i>Redazione</i>	50
romatoday.it	19/11/2018	1	Emergenza casa, i costruttori si appellano a Comune e Regione: "Collaboriamo, servono risposte" <i>Redazione</i>	52
romatoday.it	19/11/2018	1	VIDEO Ecco come Acer punta a rilanciare (e ad ingrandire) Tor Sapienza <i>Redazione</i>	56
tuttosport.com	19/11/2018	1	Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa <i>Redazione</i>	58
PIU' CULTURE	25/11/2018		Viale delle Province 196: la biblioteca a rischio sgombero	

L'ACER: AIUTARE I PIÙ DEBOLI

Disagio abitativo Colpite a Roma 57 mila famiglie

Sono 57 mila le famiglie in condizioni di disagio abitativo a Roma: il dato è emerso dal convegno, promosso dall'Acet, che si è svolto ieri nella sede della Camera di Commercio. Nicolò Rebecchini, portavoce dei costruttori, ha esortato la politica a riprendere in mano la questione,

«spesso lasciata in mano ai privati». L'appello di Don Benoni, direttore della Caritas: «Persone oltre i numeri».

a pagina 4 **Fiaschetti**

Il disagio abitativo colpisce 57 mila famiglie, è allarme

Emergenza casa, l'Acet: sostenere i più deboli. Il direttore della Caritas: stop alle decisioni a tavolino

Sono 57 mila le famiglie in condizioni di disagio abitativo nella Capitale: problema più palpabile nelle periferie, che rischia di innescare il conflitto sociale. A tratteggiare lo scenario il presidente dell'Acet, Nicolò Rebecchini, nell'intervento di apertura del convegno «Politiche dell'abitare» che si è svolto ieri al Tempio di Adriano, sede della Camera di Commercio. Nel ribadire che il contrappeso agli sgomberi devono essere «soluzioni a sostegno delle persone più fragili» il portavoce dei costruttori esorta la politica a riprendere in mano la questione, troppo spesso demandata ai privati. Il nuovo direttore della Caritas, don Benoni Ambarus, nel raccontare la storia di un'anziana che

vive in un monolocale costruito sul tetto di una casa occupata e coltiva l'orto per evitare di scendere le scale, insiste: «Bene gli sfratti, ma il tema non può essere affrontato solo con le statistiche e le decisioni a tavolino». Concorda sulla necessità di non ridurre il dibattito all'equazione tra tutela della proprietà privata e politiche securitarie l'assessore regionale al Patrimonio, Massimiliano Valeriani: «L'impovertimento della popolazione è sempre più strisciante. Oltre ai 12 mila in lista d'attesa per un alloggio Erp ci sono 30 mila persone con difficoltà a pagare l'affitto, 10 mila sotto sfratto esecutivo e 10 mila in immobili occupati». Gli interventi? «Abbiamo stanziato 40 milioni, che im-

pegneremo per il frazionamento del patrimonio Ater». La sua omologa in Campidoglio, Rosalba Castiglione, rivendica di aver avviato un censimento dal quale è emerso che «su tremila abusivi duemila sono scrocconi ovvero proprietari di altre case e con redditi elevati». Se non fosse che, alla ricognizione degli aventi diritto, il Campidoglio chiede di affiancare un'altra misura: l'eliminazione della norma per cui, se si è superato il limite reddituale che dà diritto all'assegnazione, si può rimanere in affitto a canone concordato. «In questo modo si libererebbero 5 mila alloggi», sottolinea Castiglione, che ha anche ricordato il bando per la ricerca sul mercato di 500 appartamenti

per l'assistenza alloggiativa temporanea. Nel frattempo, 60 milioni stanziati dal Comune serviranno per gli affitti passivi accumulatisi negli anni e per l'acquisto di case a Ostia destinate a 1.200 famiglie. Luca Montuori, responsabile capitolino dell'Urbanistica, punta invece su ridensificazione e rigenerazione urbana sia come risposta al disagio abitativo sia come alternativa al consumo di suolo.

Maria Egizia Fiaschetti

I fondi

Stanziati dalla Regione 40 milioni per frazionare il patrimonio Ater

30

mila inquilini hanno difficoltà a pagare l'affitto, mentre 10 mila sono sotto sfratto esecutivo

12

mila persone sono in attesa di un alloggio Erp, 10 mila vivono in immobili occupati



Il direttore della Caritas
Don Benoni Ambarus



Peso:1-4%,4-23%

Piano alloggi, le proposte dell'Acer: «Progetti da Tor Sapienza a Tiburtina»

LA PROPOSTA

Si parte dai dati. E i numeri che l'Acer riassume, sulle politiche abitative, parlano di 57mila famiglie in difficoltà, di 12mila famiglie in attesa di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, di oltre 10mila richieste di sostegno all'abitare, 4mila soddisfatte. **Nicolò Rebecchini**, presidente dell'Associazione costruttori edili di Roma e Provincia, parla di «dati allarmanti: incremento esponenziale degli sfratti per morosità, nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per la sovvenzionata, flussi migratori in costante aumento». Una situazione che «genera un crescente conflitto sociale». Il presidente mette a disposizione delle istituzioni un progetto di riqualificazione per il complesso Ater di Tor Sapienza, che aumenta del 50 per cento il numero delle abitazioni (da 504 a 760), ridu-

ce il fabbisogno termico del 62 per cento e di quello energetico del 24. Un investimento da 22 milioni di euro e 323 occupati (reale esborso per la proprietà 4 milioni). Un modello replicabile, in una collaborazione pubblico-privato. Sottolinea Rebecchini: «Proprio il pubblico dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico». Alle istituzioni viene offerto anche il progetto di rigenerazione dell'area Tiburtina, come da concorso di idee per i professionisti, ieri premiati.

IL DIBATTITO

Al Tempio di Adriano, sede della Camera di commercio, l'Acer ha fatto il punto con le istituzioni. Per un quadro complessivo, si aggiungono altri numeri: 90 edifici occupati da 12mila persone, 9mila sfratti emanati ogni anno (3.200 eseguiti), 7.500 senza fissa dimora, 9mila richiedenti asilo. E un dato ancora: 34.750 abitazioni non utilizzate. In quale direzione si andrà? Massimiliano Valeriani, assessore regionale alle Politiche abitative e all'Urbanistica, sottolinea che «l'emergenza abitativa è molto più estesa». E fa presente che la Regione ha «al momento 40 milioni di euro» da investire e un piano che prevede, ad esempio, il «frazionamento del patrimonio Ater», così da rendere più piccoli gli alloggi e da «dare risposta a migliaia di famiglie». Entro dieci giorni, annuncia Andrea Napolitano, direttore generale Ater, verrà presentato il «piano per la casa», anche con il recupero di residui non spesi e di fondi perenti passivi. Luca Montuori, assessore all'Urbanistica del Comune, ricorda che il Campidoglio sta per avviare un «intervento con Cassa depositi e prestiti, per ricavare un migliaio di alloggi» e dice, sui piani di zona, che «prima di affrontare i nuovi vanno completati quelli avviati». Sottolinea Rosalba Castiglione, assessore alle Politiche abitative: «Tra gli inquilini sono emersi 3mila occupanti abusivi, 2mila con reddito superiore al tetto. Sono iniziati gli sgomberi».

A. C.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

IL PROGRAMMA PER LE ABITAZIONI ATER PRODUCE RISPARMIO ENERGETICO LA REGIONE PUNTA SUL FRAZIONAMENTO

La platea al Tempio di Adriano per l'iniziativa dell'Acer

(foto TOIATI/CAPRIOLI)



Peso:19%

**EMERGENZA CASA
L'ACER: "RECUPERO
DI TOR SAPIENZA"***Paolo Boccacci***L**e cifre sono impressionanti.

L'emergenza abitativa a Roma è un dramma che coinvolge quasi 200 mila persone. Sfratti per morosità, nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per le case popolari. Queste sono le immagini.

*pagina IX***L'emergenza**

Casa, dramma per 200mila Ecco l'idea per Tor Sapienza

Un piano col Comune dei costruttori romani per gli alloggi popolari Caritas: "Sgomberati, non tutti trovano aiuto"**PAOLO BOCCACCI**

Le cifre sono impressionanti. L'emergenza abitativa a Roma è un dramma che coinvolge quasi 200 mila persone. Sfratti per morosità, nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per le case popolari. Queste sono le immagini. I numeri li elenca **Nicolò Rebecchini**, il presidente dell'Acet, l'Associazione dei Costruttori Romani, al convegno organizzato nel Tempio di Adriano in piazza di Pietra.

Ma non è tutto. Ecco le altre facce del fenomeno: 12 mila le famiglie in attesa di un alloggio Erp, l'Edilizia Residenziale Pubblica, oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 quelle soddisfatte. E poi: 90 i palazzi occupati da almeno 12 mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Mentre 7500 persone sono senza fissa dimora e 9000 i rifugiati richiedenti asilo. In una città in cui si calcolano

34.750 case vuote.

Questo è il quadro. E Rebecchini lancia proposte: «L'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, l'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato, la rigenerazione urbana». Ma soprattutto un progetto, condiviso da Ater e Campidoglio: la ristrutturazione delle case popolari di Tor Sapienza, con il frazionamento degli appartamenti, che li porterebbe da 504 a 760, e un risparmio termico del 62% e energetico del 24%, un'operazione da 22 milioni di euro, con il contributo del Gse, gestore del servizio elettrico, che costerebbe all'Ater solo 4 milioni.

«Una vera ripresa non potrà esserci se non ci sarà un rilancio dell'edilizia - avverte il presidente della Camera di Commercio Lorenzo Tagliavanti -. Bisogna ripartire da ricostruzione, riconversione e rigenerazione».

Messaggi raccolti dall'assessore all'Urbanistica della Regione Valeriani, che annuncia «uno stanziamento per rilanciare l'edilizia popolare, che si aggiunge ai 40 milioni disponibili», ma anche «l'aumento dei ridicoli canoni di affitto, perlomeno da 7,60 euro al mese a 35, e la nascita di un'agenzia regionale per la casa per mettere in contatto domanda e offerta». Il suo omolo-

go del Campidoglio, Luca Montuori, afferma che «il Comune farà la sua parte per il progetto di Tor Sapienza» e propone «di completare i piani di zona già esistenti».

E dopo Rosalba Castiglioni, l'assessore al Patrimonio del Comune, parla di «tremila occupazioni delle case del Campidoglio, di cui 2000 di scrocconi, con a volte la Porsche posteggiata di sotto e di un bando per 500 alloggi per chi vive nei centri di accoglienza temporanei». Invece per Andrea Napoleone, direttore generale dell'Ater «bisogna accelerare le pratiche di assegnazione, i frazionamenti per creare nuovi appartamenti e le iniziative per liberare 6900 case occupate».

Infine, prima della premiazione di progetti per la rigenerazione del quartiere Tiburtino, la testimonianza di Don Benoni Ambarus, il direttore della Caritas, che racconta «la tragedia di una donna che deve all'Ater 45 mila euro di arretrati per una casa piena di muffa». Quindi un attacco al Comune: «Non a



Peso:1-3%,9-54%

tutti gli sgomberati viene offerta una soluzione». Ribatte l'assessore Castiglione: «Diamo assistenza alloggiativa secondo le disponibilità e in alcune situazioni».

I numeri

Appartamenti vuoti e gente a dormire in strada

57mila Le famiglie in emergenza alloggiativa a Roma: circa 200mila persone che sono senza casa

90 I palazzi occupati a volte da parecchi anni, dove vivono circa 12 mila persone

7.500 I senza fissa dimora nella Capitale, costretti a dormire in strada dalla mancanza di un tetto

34.750 Le case vuote nella Capitale secondo i dati dell'Associazione dei Costruttori edili romani



Peso:1-3%,9-54%

Il presente documento e' ad uso esclusivo del committente.

Dodicimila famiglie senza una casa

Emergenza Solo un terzo di chi ha diritto ottiene un'abitazione del Comune
Il paradosso: l'offerta di appartamenti privati supera invece di molto la domanda

Damiana Verucci

■ Da una parte c'è una importante emergenza abitativa a Roma con ben 57 mila famiglie romane coinvolte. Dall'altra, c'è un mercato privato di vendita e locazione dove l'offerta supera di gran lunga la domanda soprattutto se si tratta di immobili di nuova costruzione, segno di anni in cui si è, evidentemente, costruito troppo a fronte di una crisi dell'immobiliare che si trascina ormai da tempo. È il paradosso romano, ben fotografato dall'Associazione costruttori romani che ieri, al Tempio di Adriano, ha raccontato il fenomeno dell'emergenza abitativa nella Capitale di fronte ad una nutrita platea di imprenditori e rappresentanti politici.

«La situazione è drammatica - spiega il presidente di Acer, **Nicolò Rebecchini** - e coinvolge le famiglie più deboli. Questo per la crisi econo-

mica, la diversificazione dei nuclei familiari, l'incremento demografico, la dismissione del patrimonio pubblico e una mancanza di verifica su chi aveva titolo a soggiornare negli alloggi del patrimonio pubblico. Fattori che hanno portato ad avere bloccati gli alloggi destinati alle categorie più deboli da chi li utilizza senza averne titolo».

Emblematici i dati: nella città eterna sono 12 mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp (Edilizia Residenziale Pubblica), oltre 10 mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4 mila quelle soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12 mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9 mila sfratti, di cui 3200 eseguiti. Preoccupante anche il numero dei senza fissa dimora: 7500 quelli che non hanno un posto dove dormire e oltre 9 mila i rifugiati richiedenti asilo. Di contro, sul fronte mercato im-

mobiliare privato, ci sono 34.750 case inutilizzate. Le abitazioni residenziali sono 1.287.512, di cui 1.177 mila occupate dai residenti, 12.200 offerte in vendita, 8600 in locazione, 20 mila case vacanze, 13 mila in affitto a studenti non residenti (quelle dichiarate), e 21.962 utilizzate per vacanza/lavoro.

La soluzione? «Comune e Regione devono lavorare insieme - insiste Rebecchini - tra le soluzioni potrebbe esserci quella dell'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati o l'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato: è proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico».

Non usa mezzi termini Lorenzo Tagliavanti, presidente della Camera di Commercio di Roma. «La città è stata trascurata: prima del 2008 gli in-

vestimenti erano circa 1 miliardo, dopo sono scesi a 300 milioni. Roma ha dunque un deficit di progetti, risorse ed investimenti. Lo Stato deve occuparsi in modo continuativo della sua Capitale». A stretto giro arriva la risposta di Massimiliano Valeriani, assessore all'urbanistica della Regione Lazio: «Al momento sull'emergenza abitativa abbiamo a disposizione 40 milioni che abbiamo deciso di re-impegnare». Mentre Luca Montuori, assessore all'urbanistica del Comune, ricorda che «il Campidoglio sta per fare un importante intervento con Cassa Depositi e Prestiti per ricavare un migliaio di alloggi». Quanto ai piani di zona, «prima di affrontare i nuovi è necessario completare i vecchi».

©riproduzione riservata



Peso:34%

Monitoraggio dei servizi radio-televisivi

Data	20/11/2018	Ora		Emittente	RAITRE
Titolo Trasmissione		RAITRE - BUONGIORNO REGIONE LAZIO 07.30 - "Intevrento di Nicolò Rebecchini" - (19-11-2018)			

RAITRE - BUONGIORNO REGIONE LAZIO 07.30 - "Intevrento di Nicolò Rebecchini" - (19-11-2018)



In onda: 19.11.2018

Condotto da: ELEONORA FIORETTI

Ospiti:

Servizio di:

Durata del servizio: 00:02:59

Orario di rilevazione: 07:43:30

Intervento di: NICOLÒ REBECCCHINI (PRES. ACER ANCE ROMA)

Tag: ACER

TAG/SF

20-11-18 08.47 NNNN

Monitoraggio dei servizi radio-televisivi

Data	20/11/2018	Ora		Emittente	RAITRE
Titolo Trasmissione		RAITRE - TGR LAZIO 14.00 - "Le politiche abitative" - (19-11-2018)			

RAITRE - TGR LAZIO 14.00 - "Le politiche abitative" - (19-11-2018)



In onda: 19.11.2018

Condotto da:

Ospiti:

Servizio di: NAZARIO BASILI

Durata del servizio: 00:01:52

Orario di rilevazione: 14:08:35

Intervento di: LORENZO TAGLIAVANTI (PRESIDENTE CAMERA DI COMMERCIO DI ROMA), NICOLÒ REBECCCHINI (PRES. ACER ANCE ROMA)

Tag: ACER, EMERGENZA ABITATIVA

TAG/SF

20-11-18 08.48 NNNN

Monitoraggio dei servizi radio-televisivi

Data	20/11/2018	Ora		Emittente	TELEROMA 56
Titolo Trasmissione		TELEROMA 56 - TG56 19.30 - `Emergenza abitativa: l'appello dei costruttori` - (19-11-2018)			

TELEROMA 56 - TG56 19.30 - `Emergenza abitativa: l'appello dei costruttori` - (19-11-2018)



In onda: 19.11.2018

Condotto da: ARMANDO LUCA FIORETTI

Ospiti:

Servizio di:

Durata del servizio: 00:05:21

Orario di rilevazione: 19:31:03

Intervento di: LORENZO TAGLIAVANTI (PRESIDENTE CAMERA DI COMMERCIO DI ROMA), LUCA MONTUORI (ASSESSORE ALL'URBANISTICA DI ROMA - ARCHITETTO E PROFESSORE ALL'URBANISTICA COMUNE DI ROMA), NICOLÒ REBECCCHINI (PRES. ACER ANCE ROMA)

Tag: ACER, NICOLÒ REBECCCHINI (PRES. ACER ANCE ROMA), REGIONE LAZIO

TAG/SF

20-11-18 09.02 NNNN

Monitoraggio dei servizi radio-televisivi

Data	20/11/2018	Ora		Emittente	RETESOLE
Titolo Trasmissione		RETESOLE - TG LAZIO - Politiche dell'abitare a Roma. Il dibattito al Tempio di Adriano			

RETESOLE - TG LAZIO - Politiche dell'abitare a Roma. Il dibattito al Tempio di Adriano



L'associazione dei costruttori edili presenta i dati dell'emergenza abitativa in città. I dati sono allarmanti: aumentano gli sfratti per morosità, nascono alloggi di fortuna e vere e proprie baraccopoli, aumentano le occupazioni abusive. A mancare è la reazione delle istituzioni, a dirlo è il presidente di Acer che sostiene la necessità che il settore pubblico avvii dei processi rigenerativi a livello urbanistico. Tra gli ospiti istituzionali presenti anche l'assessore Montuori che rappresenta la posizione di Roma Capitale. La rigenerazione passa necessariamente dalla collaborazione tra pubblico e privato laddove il pubblico sappia proporre una visione di insieme per lo sviluppo cittadino.

Servizio di Manuela Murgia

Categorie primarie: ECONOMIA, AFFARI E FINANZA.

Categorie secondarie: COSTRUZIONI, PROPRIETÀ.

Interventi: NICOLO' REBECCHINI, LUCA MONTUORI

ACER, ALLOGGI, ABUSIVISMO, ISTITUZIONI

TAG/EM

20-11-18 11.20 NNNN



HOME PAGE > ECONOMIA URBANA

ECONOMIA URBANA

Nella Capitale è emergenza abitativa, 57mila famiglie a rischio

Dai costruttori romani idee concrete su Tor Sapienza e Tiburtina



Trentaquattromila case inutilizzate e 57 mila famiglie in situazione emergenziale. Sono i dati presentati stamattina alla conferenza "Politiche dell'abitare a Roma" promosso dall'Acer, l'Associazione dei costruttori edili di Roma e Provincia, in collaborazione con la Camera di Commercio di Roma. Il padrone di casa, il Presidente dell'Acer **Nicolò Rebecchini**, sostiene già all'inizio dell'incontro che i costruttori sono pronti a fare la loro parte: "Pur di far ripartire il difficile mercato

della casa, siamo disposti ad abbassare i nostri rendimenti con operazioni di rigenerazione, ma abbiamo bisogno che ci sia la piena disponibilità delle amministrazioni nel senso della semplificazione burocratica” – ha rilevato.

L'Acer, che nei suoi incontri spesso lancia proposte per migliorare la vivibilità dei quartieri bisognosi di riqualificazione, stavolta ha puntato il dito sul complesso Ater Morandi di Tor Sapienza, esempio di edilizia pubblica abbandonata a se stessa, con problemi di igiene e fragilità strutturale, tra le altre cose, a causa della scarsa manutenzione. Con un esborso di soli 4 milioni di euro per lo Stato, il complesso potrebbe essere dotato di ambienti in co-housing e orti sinergici, gli spazi frazionati per ricavare più appartamenti. Ma arricchendo il complesso con cappotto termico, oltre che impianti moderni, si può risparmiare il 62 per cento di consumi energetici. La proposta fa parte di sei idee che Acer sta portando avanti con il Comune di Roma, con la filosofia di migliorare la vivibilità dei quartieri periferici e quindi dell'edilizia esistente, risolvendo nel contempo l'economia locale perché, secondo il Presidente della Camera di Commercio Lorenzo Tagliavanti, “dall'edilizia riparte la ricchezza e per ricompattare la città occorre necessariamente agire sulla qualità abitativa”. Uno dei passi avanti più consistenti, nell'ambito della rigenerazione, riguarda il famoso Serpentone di Corviale che è finalmente ai nastri di partenza.

Nel corso dell'incontro, poi, sono stati premiati gli studi di architettura che hanno presentato le ipotesi più interessanti per la rigenerazione dell'ambito Tiburtino, al primo posto Sonia Pizza.

Un tema, quello delle condizioni manutentive delle case Ater, molto sentito dal suo nuovo direttore generale, Andrea Napoletano. Uno dei suoi impegni è aumentare appunto i controlli sullo stato degli immobili ma anche ripristinare la legalità per l'istituto che è afflitto da troppe situazioni di morosità. Altro problema, quello dei ritardi nell'assegnazione delle case libere. “Su due milioni di persone bisognose di un alloggio pubblico – ha dichiarato Napoletano – ci sono soltanto 750 mila assegnatari di alloggi e quasi un milione e mezzo di domande inevase”.

La presenza di assessori di opposta fazione non ha portato il dibattito su un piano politico. Luca Montuori, l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Roma, ha sottolineato l'urgenza di dare una spinta ai piani di zona ancora incompiuti, semmai ampliandoli ove necessario, come a Santa Palomba e Castelveverde. L'Assessore alle politiche abitative e all'Urbanistica della Regione Lazio, Massimiliano Valeriani, ha posto l'accento sulla necessità di rivedere le assegnazioni delle case Ater, cancellando alcune morosità relative agli inquilini in difficoltà ma sanando situazioni di illegalità. Valeriani ha parlato anche di una novità allo studio della Regione Lazio, lanciare un piano reale di social housing attraverso un'agenzia specializzata, l'“Agenzia dell'abitare”. L'ufficio, da istituire nel corso del 2019, raccoglierebbe patrimonio abitativo disponibile o riutilizzabile dai vari Ipad, dai privati e dall'Ater per metterlo a disposizione di una fascia

intermedia in grado di sostenere un affitto basso, come le giovani coppie o i nuclei familiari numerosi.

“Stiamo cercando di reperire 500 alloggi, in parte da liberare – ha concluso Rosalba Castiglione, Assessore al Patrimonio e alle politiche abitative del Comune di Roma – da mettere a disposizione per un'emergenza di tipo transitorio, secondo il concetto dell'accompagnamento delle persone verso l'indipendenza”. L'Assessore ha anche annunciato che il Comune di Roma ha già stanziato 60 milioni per lavorare su alcuni immobili e metterli a disposizione dei meno abbienti.

CONDIVIDI



PUBBLICATO DA

[Onelia Onorati](#)

TAGS:

[acer](#) / [emergenza abitativa](#)
/ [Tor sapienza](#)

3 ORE FA

ARTICOLI COLLEGATI



Riprendono lavori allargamento Tiburtina, sarà a tre corsie

Raggi: C'era un contenzioso che andava avanti dal 2013 con i lavori che hanno visto...



A Tor Sapienza scoperto deposito del falso

migliaia i pezzi contati dagli agenti, le indagini sono in corso per raggiungere tutte le...

Politiche abitative

In 200mila senza casa

L'allarme dei Costruttori: «Aumentano sfratti, occupazioni e "baraccopoli"»

Invito a Regione e Comune: «Riqualifichiamo il complesso di Tor Sapienza»

Quella della casa resta una priorità: troppi a rischio, troppi senza un tetto sulla testa ed i numeri sono impietosi ovunque, Capitale compresa: «L'emergenza abitativa soltanto nel Comune di Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per l'edilizia sovvenzionata». Lo ha detto il presidente dell'Acerc (Associazioni dei Costruttori Romani) **Nicolò Rebecchini** all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che «questa situazione genera un crescente conflitto sociale». Secondo i dati forniti da **Acerc** nella Capitale sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp (Edilizia Residenziale Pubblica), oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono, invece, oltre 7500 le persone senza fissa dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro nella Capitale sono 34.750 le case inutilizzate. Le abitazioni residenziali sono 1.287.512, di

cui 1.177.000 occupate dai residenti, 12.200 offerte in vendita, 8.600 offerte in locazione, 20mila case vacanze, 13mila in affitto a studenti non residenti e 21.962 utilizzate per vacanze e/o lavoro. Rebecchini ha sottolineato che «le colpe» di questa drammatica situazione «non sono di oggi poichè da anni non si vede un'adeguata reazione delle istituzioni» ma che ora è necessario passare dalle parole ai fatti e «si devono fare scelte ed assumere decisioni». Ha esortato Comune e Regione a lavorare insieme ed indicato delle soluzioni come «l'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, all'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato. Dalla rimodulazione concertata dei programmi urbanistici, dalla conclusione di procedure pubbliche avviate, alla rigenerazione urbana di cui tutti tessono lodi ma che ancora non ha visto nessun passo avanti». Per il presidente dell'Acerc «proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico». **Lorenzo Tagliavanti**, presidente della Camera di Commercio di Roma ha ricordato che Roma «dal 2000 al 2008 poteva contare su un miliardo di investimenti, ora siamo a circa 300 milio-

ni l'anno. Facile capire le tante difficoltà che ci sono, specie sul fronte delle politiche abitative». Una delle proposte presente dall'Acerc alle istituzioni è la riqualificazione del complesso edilizio di Tor Sapienza di proprietà dell'Ater in via Giorgio Morandi. L'intervento, secondo i costruttori romani, comporterebbe un «bassissimo impatto economico per la proprietà grazie all'utilizzo degli incentivi fiscali» e consentirebbe un aumento del 50% del numero degli alloggi (dagli attuali 504 a 760) ed una riduzione del fabbisogno termico annuo del 62% e di quello energetico del 24%. Complessivamente si avrebbe una riduzione di emissioni di Co2 di 1.573 tonnellate annue ed un aumento del valore immobiliare del 21%. ●

Secondo l'Acerc è necessario investire in alloggi popolari e nell'edilizia per ridurre l'emergenza abitativa della Capitale



Peso:36%

Il presente documento e' ad uso esclusivo del committente.

380-136-080

CASA: ASSESSORE LAZIO, PUNTARE A COLLABORAZIONE INTERISTITUZIONALE

Roma, 19 nov. (AdnKronos) - "Siamo all'indomani di un dato drammatico sul rapporto sulla qualità della vita a cui il problema della casa è strettamente legato e per il quale occorre assumersi responsabilità dando disponibilità assoluta a costruire una fase nuova di collaborazione interistituzionale". Lo ha detto facendo riferimento al tonfo di Roma, scesa di 18 posti nella graduatoria delle città italiane in cui si vive meglio, l'assessore alle Politiche abitative e all'Urbanistica della Regione Lazio, Massimiliano Valeriani, intervenuto oggi all'incontro organizzato da **Acer**, **Associazione costruttori edili di Roma e provincia**, 'Politiche dell'Abitare a Roma'. "Non ci sono risorse aggiuntive nazionali - ha spiegato Valeriani - Al momento sull'emergenza abitativa abbiamo a disposizione 40 milioni che abbiamo deciso di re-impegnare. Puntiamo a: razionalizzare l'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale del comune di Roma, Ater; stiamo per chiudere la fase legata al censimento ed al monitoraggio; stiamo tentando di recuperare altri fondi per programmi di edilizia residenziale pubblica". L'emergenza abitativa nella Capitale, secondo i dati diffusi da **Acer**, coinvolge 57mila famiglie, oltre 10mila sono le richieste di sostegno all'abitare, 2mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio Erp (Edilizia Residenziale Pubblica o case popolari) e solo 4mila richieste sono soddisfatte. (Rol/AdnKronos) ISSN 2465 - 1222 19-NOV-18 15:02 NNNN



Peso:67%

CASA: ACER, A ROMA 57MILA FAMIGLIE IN EMERGENZA ABITATIVA =

"Si punti al dialogo interistituzionale ed alla 'rigenerazione'" Roma, 19 nov. (AdnKronos) - "L'emergenza abitativa nella Capitale coinvolge 57mila famiglie, oltre 10mila sono le richieste di sostegno all'abitare, 2mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio Erp (Edilizia Residenziale Pubblica o case popolari) e solo 4mila richieste sono soddisfatte, 7500 le persone senza fissa dimora ed oltre 9mila i rifugiati richiedenti asilo". Lo ha detto il presidente Acer, Nicolò Rebecchini all'incontro 'Politiche dell'abitare a Roma', organizzato dall'Associazione costruttori edili di Roma e provincia. Si tratta di una situazione esplosiva, che genera "conflitto sociale", ha detto Rebecchini ricordando tra l'altro che oltre 90 sono gli stabili occupati da almeno duemila persone ed ogni anno oltre 9mila gli sfratti emanati, di cui 3200 gli sfratti eseguiti. "Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive". (segue) (Rol/AdnKronos) ISSN 2465 - 1222 19-NOV-18 15:33 NNNN



Peso:18%

"Un dialogo interistituzionale"

(AdnKronos) - "Un dialogo interistituzionale", che punti sulla "rigenerazione dell'esistente, il futuro dell'edilizia romana", deve essere l'obiettivo a cui puntare, secondo il presidente Acer che nel corso dell'incontro ha presentato il progetto di riqualificazione di Tor Sapienza. "Noi lanciamo uno studio che facendo leva sugli alloggi a disposizione recuperi a livelli energetici il fabbricato con un risparmio del 60% ed aumenti la performance degli alloggi del 50% con una conseguente valorizzazione immobiliare superiore al 20% rispetto al valore iniziale". Tagli di appartamenti più piccoli dunque: non più i tradizionali 120 mq ma piuttosto 60 mq per famiglia. (Rol/AdnKronos) ISSN 2465 - 1222 19-NOV-18 15:33 NNNN



Peso:12%

LA VITA È COME UNA PALLA OVALE: NON SAI MAI DOVE RIMBALZERÀ.

affaritaliani.it 
Il primo quotidiano digitale, dal 1996

Rifiuti

Tim

Manovra

Pensioni

ATTIVA LE NOTIFICHE 

FONDATORE E DIRETTORE: ANGELO MARIA PERRINO

Home > Romaltalia > Roma, la casa è un miraggio: 57mila famiglie in emergenza abitativa. I dati

ROMA

A⁻ A⁺

Lunedì, 19 novembre 2018 - 15:42:00

Roma, la casa è un miraggio: 57mila famiglie in emergenza abitativa. I dati

L'Acer rivela l'aumento esponenziale di baraccopoli e occupazioni abusive



Casa popolare



Sono 57mila le famiglie romane per strada, pari a 200mila persone. Nel corso dell'incontro "politiche dell'abitare a Roma" l'Acer ha svelato i numeri allarmati dietro l'emergenza abitativa.

Un fenomeno che vede il registrarsi di "un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive". Parola di **Nicolò Rebecchini**, presidente dell'Acer. Secondo gli ultimi dati sarebbero infatti 12mila i nuclei familiari in

attesa di un alloggio di Erp, oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e **solo 4000 le richieste soddisfatte.**

Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono oltre 7500 le persone senza fissa dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro sono 34.750 le case inutilizzate. Per superare l'emergenza per Rebecchini è "proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico".

Sgomberi: direttore Caritas Roma, è falso che soluzione emergenziale sia stata offerta a tutti

Roma, 19 nov 15:08 - (Agenzia Nova) - "Dire che a tutte le persone sgomberate viene data una soluzione abitativa emergenziale è una cosa non vera, falsa. Se fosse così perché 7.500 persone dormono per strada, gli piace vivere per strada? Viene data una soluzione abitativa emergenziale solo ai soggetti più fragili". Così il direttore della Caritas, Don Benoni Ambarus, ha fatto riferimento all'intervento dell'assessore alle Politiche abitative di Roma Capitale, Laura Castiglione, durante un convegno organizzato dall'Acer. Al termine del convegno l'assessore ha replicato sottolineando e chiarendo che "non si tratta di una soluzione abitativa, ma di una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni. È chiaro che il Comune offre l'assistenza alloggiativa secondo le disponibilità che ha, ma la offre ai fragili, agli aventi diritto. Noi come Politiche Abitative abbiamo il dovere di assegnare alloggi, che però possono essere assegnati esclusivamente ai soggetti che sono interni alle graduatorie. Poi, nel corso di determinati sgomberi o determinate situazioni il dipartimento offre delle soluzioni alternative che non sono degli alloggi, ma una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni". (xcol3)



Peso:23%

Roma: Acer, riqualificazione energetica dell'Ater Tor Sapienza Valeriani, entro 2019 attiva agenzia della casa

(ANSA) - ROMA, 19 NOV - Una delle proposte presente dall'Acer alle istituzioni durante l'incontro "Politiche dell'abitare a Roma" e' la riqualificazione del complesso edilizio di Tor Sapienza di proprieta' dell'Ater in via Giorgio Morandi. L'intervento, secondo i costruttori romani, comporterebbe un "bassissimo impatto economico per la proprieta' grazie all'utilizzo degli incentivi fiscali" e consentirebbe un aumento del 50% del numero degli alloggi (dagli attuali 504 a 760) ed una riduzione del fabbisogno termico annuo del 625 e di quello energetico del 24%. Complessivamente si avrebbe una riduzione di emissioni di Co2 di 1.573 tonnellate annue ed un aumento del valore immobiliare del 21%.

L'assessore regionale alle politiche abitative e all'urbanistica Massimiliano Valeriani ha sottolineato che entro il 2019 sara' "attiva l'agenzia della casa, uno strumento in grado di far incontrare domanda e offerta". Valeriani si e' anche detto disponibile a "costruire una fase nuova, di collaborazione interistituzionale" cosi' come richiesto dall'Acer. Mentre l'assessore all'urbanistica del Comune di Roma Luca Montuori ha ricordato che il Campidoglio sta per fare "un importante intervento con Cassa Depositi e Prestiti, per ricavare un migliaio di alloggi" aggiungendo che "la

rigenerazione non e' una bacchetta magica. E si fa solo dall'incontro pubblico-privato". Per Muontori "prima di affrontare nuovi piani di zona" e' necessario "completare i vecchi", mentre l'assessore comunale al Patrimonio e alle politiche abitative Rosalba Castiglione ha puntualizzato che le assegnazioni "devono passare attraverso i bandi e le graduatorie, quindi attraverso percorsi legali". (ANSA). DE 19-NOV-18 15:20 NNNN



Questo sito utilizza cookie tecnici e, previo tuo consenso, cookie di profilazione, di terze parti, a scopi pubblicitari e per migliorare servizi ed esperienza dei lettori. Per maggiori informazioni o negare il consenso, leggi l'informativa estesa. Se decidi di continuare la navigazione o chiudendo questo banner, invece, presti il consenso all'uso di tutti i cookie. [Ok](#) [Informativa estesa](#)

EDIZIONI ANSA

Mediterraneo

Europa-Ue

NuovaEuropa

America Latina

Brasil

English

Mobile

Seguici su:



ANSA.it Lazio



Galleria Fotografica

Video

Scegli la Regione +



CRONACA • POLITICA • ECONOMIA • SPORT • SPETTACOLO • ANSA VIAGGIART • TERRA E GUSTO • LAZIO&EUROPA • ROMA CAPITALE • SPECIALI

ANSA.it · Lazio · Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa

Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa

Nella Capitale 34.750 case inutilizzate, serve 'rigenerazione'

Redazione ANSA

ROMA

19 novembre 2018

13:00

NEWS

Suggestisci

Facebook

Twitter

Google+

Altri

Stampa

Scrivi alla redazione



© ANSA

 CLICCA PER
INGRANDIRE +

(ANSA) - ROMA, 19 NOV - "L'emergenza abitativa soltanto a Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive". Lo ha detto il presidente dell'Acer **Nicolò Rebecchini** all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che "questa situazione genera un crescente conflitto sociale". Secondo i dati forniti da Acer sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp, oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono oltre 7500 le persone senza fissa dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro sono 34.750 le case inutilizzate. Per superare l'emergenza per Rebecchini è "proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico".

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA

Condividi Suggestisci

TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:



METEO ITALIA - da stasera NEVE in arrivo al Nord. Tutti i dettagli -...



FREDDO artico in arrivo: TEMPERATURE in crollo

VIDEO ANSA



19 NOVEMBRE, 12:15

SCONTRO USA-CINA SU DAZI AFFOSSA VERTICE APEC



19 novembre, 12:14

Mafia gestiva pascoli nei Nebrodi, 15 indagati



19 novembre, 12:14

Mafia gestiva pascoli nei Nebrodi, 15 indagati



19 novembre, 12:14

Mafia gestiva pascoli nei Nebrodi, 15 indagati



19 novembre, 12:14

Mafia gestiva pascoli nei Nebrodi, 15 indagati

CASA. CARITAS A CAMPIDOGLIO: A PERSONE SGOMBERATE NESSUNA SOLUZIONE "DIRE CONTRARIO FALSO", CASTIGLIONE: C'È ASSISTENZA ALLOGGIATIVA

(DIRE) Roma, 19 nov. - "Dire che a tutte le persone sgomberate viene data una soluzione abitativa emergenziale e' una cosa non vera, falsa. Se fosse cosi', perche' 7.500 persone dormono per strada? Gli piace vivere per strada? Viene data una soluzione abitativa emergenziale solo ai soggetti piu' fragili". Lo ha detto don Benoni Ambarus, direttore della Caritas Roma, riferendosi a un intervento dell'assessore capitolino al Patrimonio,

Rosalba Castiglione, nel corso del convegno **Acer** sulle Politiche dell'abitare a Roma che si e' tenuto oggi al Tempio di Adriano. A margine, l'assessore ha voluto replicare e specificare, spiegando che "non si tratta di una soluzione abitativa, ma di una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni. È chiaro che il Comune offre l'assistenza alloggiativa secondo le disponibilita' che ha, ma la offre ai fragili, agli aventi diritto- ha aggiunto l'assessore- noi come Politiche abitative abbiamo il dovere di assegnare alloggi, che pero' possono essere assegnati esclusivamente ai soggetti che sono interni alle graduatorie. Poi, nel corso di determinati sgomberi o determinate situazioni il dipartimento offre delle soluzioni alternative che non sono degli alloggi, ma una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni". (Dip/ Dire) 15:04 19-11-18 NNNN



Tg Lazio, edizione del 19 novembre 2018

Si parla di: Rifiuti, verso chiusura bilancio ama in negativo;
Acer: A Roma 10.000 famiglie in attesa casa, è emergenza

Redazione novembre 19, 2018 TG-Lazio



RIFIUTI, VERSO CHIUSURA BILANCIO AMA IN NEGATIVO

Il Campidoglio non intende arretrare: il bilancio di Ama va chiuso in negativo. E' quanto emerso nel corso dell'incontro che i sindacati hanno avuto stamani con il vice sindaco di Roma, Luca Bergamo, e il delegato al Personale, Antonio De Santis. Per Roma Capitale i 18 milioni di euro che Ama ha iscritto a bilancio come crediti sarebbero in realta' debiti per la stessa municipalizzata dei rifiuti. Intanto i sindacati lunedì' si incontreranno di nuovo con il Campidoglio e decideranno se indire o meno lo sciopero per il 6 e il 7 dicembre.

ACER: A ROMA 10 MILA FAMIGLIE IN ATTESA CASA, E' EMERGENZA

Diecimila nuclei familiari in attesa di un alloggio di edilizia residenziale pubblica e oltre 90 stabili occupati da almeno duemila persone. Ma anche novemila sfratti emanati e oltre

Seguici su



I nostri Tg

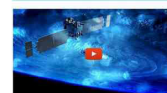
TG LAZIO



TG POLITICO



SCIENTIFICAMENTE



TG SANITÀ



TG SCUOLA



TG PEDIATRIA



TG RIABILITAZIONE



TG AMBIENTE



0.8

ApprofonDire

**DIRE GIOVANI.IT****Cosa si legge**

La classifica dei libri più venduti nelle librerie della

7.500 persone senza fissa dimora. Sono i numeri "allarmanti" dell'emergenza abitativa a Roma di cui si e' discusso stamani durante un convegno organizzato dall'Associazione costruttori romani. Secondo il presidente, Nicolo' Rebecchini, l'emergenza abitativa "coinvolge 57 mila famiglie e crea un conflitto sociale soprattutto nelle periferie. Per questo e' necessaria una vera reazione da parte delle istituzioni".

ACCORDO REGIONE, POSTE E ANCI PER PER SERVIZI IN PICCOLI COMUNI

Ampliare il numero degli sportelli postamat e sostituirli con macchine piu' innovative nei Comuni del Lazio sotto i 5.000 abitanti. Ma anche facilitare l'accesso al web tramite il servizio pubblico d'identita' digitale. E' quanto prevede l'accordo firmato stamani dal presidente della Regione Lazio, Nicola Zingaretti, insieme a Poste Italiane e Anci. "I piccoli comuni rappresentano una delle parti piu' importanti per il futuro dell'Italia- ha spiegato Zingaretti- Non possono esistere cittadini di serie A e cittadini di serie B. Per questo ai piccoli Comuni arriveranno anche fondi".

DIECI ARRESTI PER SPACCIO COCAINA SU LITORALE ROMANO

I Carabinieri della Compagnia di Anzio e del Gruppo di Frascati hanno arrestato stamani dieci persone ritenute responsabili della gestione di undici piazze di spaccio di cocaina sul litorale compreso tra Ardea, Lavinio e Torvaianica. L'indagine, avviata nel 2017, ha consentito di scoprire un vero e proprio sistema basato sulla costante presenza, 24 ore su 24, di uno spacciatore pronto a portare la droga in uno degli 11 luoghi di spaccio del litorale, con un vero e proprio cambio turno. Le decine di cessioni al giorno, seppur di piccole quantita', sono risultate particolarmente proficue al gruppo criminale, portando introiti quantificati in circa 45 mila euro mensili.

Condividi l'articolo:



Leggi anche:

a Roma

Capitale

UNA COLLABORAZIONE:
DIRE + **laFeltrinelli**
AGENZIA DI STAMPA NAZIONALE

Videonews



VIDEO |
Studenti
contro
Di
Maio:
"Fuori
dalle
scuole"



VIDEO |
Femminicidio,
Versace:
"Si
previdene
combattendo
l'ignoranza"



VIDEO |
Scuola, a
Roma
studenti in
protesta
contro
Governo e
Salvini



Napoli,
Fico:
"Centri
sociali
importanti,
non
scemi
come
dice
qualcuno"



VIDEO |
Napoli,
studenti
protestano
contro
Salvini:
ragazzo di
15
anni
ferito
alla
testa
dalla
Polizia



Manifestazione pro Raggi in Campidoglio: tensione in piazza tra militanti e giornalisti



Elezioni a Cisterna, quattro sezioni al voto il 6 gennaio. Fissato il ballottaggio

0.66



VIDEO | Scuola, a Roma studenti in protesta contro Governo e Salvini



Dramma a Trastevere, una studentessa americana si lancia dalla finestra



Presentato a Roma #Crescereinsieme, progetto per madri sole



VIDEO | Roma. Ex Penicillina, tra gli occupanti due donne incinte e un bimbo di un anno

0.66



19 novembre 2018



Le notizie del sito Dire sono utilizzabili e riproducibili, a condizione di citare espressamente la fonte «Agenzia DIRE» e l'indirizzo «www.dire.it»

- Chi siamo
- Contatti
- Notiziari



UNI ENI ISO 9001 EA: 35

Agenzia DIRE - Iscritta al Tribunale di Roma - sezione stampa - al n.341/88 del 08/06/198 Editore: Com.e - Comunicazione&Editoria srl Corso d'Italia, 38a 00198 Roma - C.F. 08252061000

Le notizie del sito Dire sono utilizzabili e riproducibili, a condizione di citare espressamente la fonte «Agenzia DIRE» e l'indirizzo «www.dire.it»

Il tuo browser (Apple Safari 4) non è aggiornato e potrebbe non visualizzare correttamente le pagine di questo e altri siti. [Aggiorna il tuo browser!](#) Ti consigliamo di scaricare [Google Chrome](#) o [Mozilla Firefox](#) X

WINTER SOTTOZERO™ 3 FEEL THE WINTER EFFECT >

f t y | **FOGLIO**tv abbonati Accedi Paywall conosci i foglianti Newsletter FAQ



LEGGI EDIZIONE

IL FOGLIO SPORTIVO

IL FOGLIO

MANOVRA | SALVINI | BREXIT | LIBIA

home t elefantino politica economia chiesa esteri editoriali cultura sport lettere meteo blog lo sfoglio sezioni v

economia

COOL!
WINTER SOTTOZERO™ 3
FEEL THE WINTER EFFECT > **PIRELLI**



Rigenerare, la parola d'ordine per affrontare il problema casa a Roma

Nella Capitale sono 57 mila le famiglie che vivono in una situazione di disagio abitativo. Un convegno dell'Acer per costruire un'alleanza tra istituzioni e costruttori

di [Onelia Onorati](#)

19 Novembre 2018 alle 20:44



Una visione aerea di Roma (foto LaPresse)

Con **Il Foglio**, esce **World Energy**, la rivista trimestrale sul mondo dell'energia.

Quando si tratta di affrontare, e risolvere, il problema del degrado delle periferie tutti, almeno a parole, sembrano



Chiedila in edicola.

essere d'accordo. I numeri, dopotutto, non lasciano molto spazio alle interpretazioni. Men che meno quelli presentati stamattina dall'associazione dei Costruttori edili di Roma e provincia ([Acer](#)), in un incontro organizzato al Tempio di Adriano. **Nella Capitale, secondo i dati di [Cresme](#), sono 57 mila le famiglie che si trovano in una condizione di**

“emergenza abitativa”, a fronte di 34.750 case inutilizzate. Di queste 12 mila attendono un alloggio di edilizia pubblica dopo avere presentato richiesta all’Ater, l'agenzia che gestisce gli alloggi pubblici della Capitale. Non solo, a fronte di 10 mila richieste di sostegno abitativo (buono affitto ecc.) solo 4 mila sono state soddisfatte.

Che la situazione sia al limite lo si capisce anche dal fatto che a Roma si trovano attualmente oltre 90 stabili occupati abusivamente da almeno 12 mila persone. Ogni anno sono oltre 9 mila gli sfratti emanati ma solo 3.200 vengono eseguiti. I romani senza fissa dimora sono 7.500 mentre oltre 9 mila sono i rifugiati e richiedenti asilo. Insomma, non si può più restare a guardare.

E i costruttori, rappresentati dal presidente dell’Acer Niccolò Rebecchini, sono pronti a fare la propria parte: “Noi imprenditori accettiamo di abbassare le nostre richieste sui prezzi di vendita degli immobili nuovi e sui rendimenti delle operazioni, mettendoci a dialogare con l’amministrazione su singoli progetti, ma d’altro canto le istituzioni devono venirci incontro, semplificando le procedure e rendendo realizzabili le proposte”. Archiviata la stagione degli sviluppi immobiliari futuristici, Rebecchini e i costruttori romani sono ormai convinti della necessità di agire attraverso interventi di “rigenerazione” sul costruito.

Dopotutto è più semplice intervenire sul patrimonio esistente, trasformandolo o in alcuni casi semplicemente riportandolo in buone condizioni, perché questo permette di liberare spazi per le fasce sociali deboli e per quanti si trovano oggi in condizioni di povertà. Ma anche di riavviare l'economia attraverso lo sviluppo dell'edilizia, sia pure di sostituzione. Lorenzo Tagliavanti, presidente della Camera di Commercio di Roma, non ha dubbi: “Ricostruire, riconvertire, rigenerare, sono le tre R che possono riunire il centro con le periferie e combattere una polarizzazione sin troppo forte”.

Presenti all'incontro anche i rappresentanti degli enti locali che hanno colto l'occasione per annunciare alcune novità. Massimiliano Valeriani, assessore alle Politiche abitative

della Regione Lazio, ha illustrato il progetto di riqualificazione di Corviale, uno degli esperimenti edilizi più discussi degli ultimi 40 anni, che ora potrebbe diventare un esempio positivo di “rigenerazione urbana”: quindici famiglie verranno temporaneamente trasferite per realizzare lavori di manutenzioni e poi rientreranno nelle loro abitazioni migliorate. Non solo, la Regione sta anche lavorando a una “Agenzia dell’abitare”, un ufficio unico al quale arriveranno tutte le disponibilità di abitazioni da privati, enti pubblici, Ater, da affidare a chi ne ha bisogno. La vera novità è che il servizio è rivolto anche a persone non completamente fuori dal mercato come giovani coppie o famiglie che rientrano in una fascia intermedia, in affanno certamente, ma con una disponibilità economica.



Valeriani si è poi impegnato ad avviare una riforma radicale della classica “casa popolare”. Anzi, insieme al neo direttore generale dell’Ater, Andrea Napoletano, sta già lavorando per individuare i “finti poveri” e ripristinare la manutenzione. “Combatteremo sovraffollamento, cattive condizioni igieniche, morosità, miglioreremo i tempi di assegnazione degli alloggi vuoti - ha sottolineato Napoletano -, ma soprattutto imporremo trasparenza a tutti coloro che entreranno in contatto con il sistema Ater”.

Proposte arrivano anche dal Comune di Roma che ha già stanziato oltre 60 milioni per lavorare sugli immobili di immediata disponibilità. Rosalba Castiglione, assessore al Patrimonio e alle politiche abitative, ha parlato di 500 alloggi già quasi pronti, solo in parte da liberare. L’obiettivo, ha spiegato, è quello di “accompagnare le persone verso una propria indipendenza”. Anche per questo Castiglione ha subito accolto le proposte dei costruttori romani, in particolare uno dei possibili interventi sul complesso Ater Morandi di Tor Sapienza, dove attraverso coibentazione e qualche buona idea si potrebbero tagliare il 62 per cento dei consumi energetici e ospitare il doppio delle persone.

La proposta fa parte di sei idee che **Acer** sta discutendo con il Comune sulla scia di quella vincitrice del concorso che l’Associazione ha bandito per il quartiere Tiburtino dove, l’architetto vincitrice Sonia Pizza, ha proposto una serie di interventi promuovendo l’uso di piattaforme digitali.

Più attento alla pianificazione Luca Montuori, assessore all’Urbanistica del Campidoglio, ha esortato a completare i piani di zona ancora incompiuti, con la possibilità di prevedere

modifiche. Anche Montuori è dell'avviso che sia meglio intervenire sul patrimonio esistente con frazionamenti piuttosto che mirare a progetti troppo ambiziosi e completamente nuovi.

TAG: casa, Acer, abitare, Roma

ARTICOLI CORRELATI



Altro che grande bellezza, Roma è una grande attesa



Costruire (non perire) a Roma

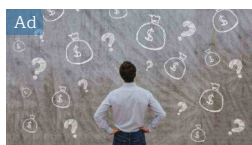


Dai costruttori un'idea per cambiare le periferie di Roma



"Urge un disegno per Roma, altrimenti c'è solo la paralisi"

CONTENUTI SPONSORIZZATI



Costi e commissioni degli investimenti passivi: le cose da sapere.
Fondi Passivi Fidelity



Sai qual è la serie di libri per ragazzi più venduta al mondo?
Vacanza da panico?



La prima multiplatforma 100% video che racconta l'economia ai millennial
Scopri PopEconomy



Con sistema MBUX. Da 220 € al mese solo con Mercedes-Benz Financial. Scopri l'offerta.
Nuova Classe A.



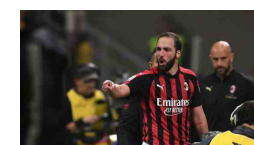
A Che fuori tempo che fa: E' stato pure mollato dalla ragazza
Crozza sul dissesto ...



Renziani, orfiniani e gli altri. Contro Zingaretti prende forma una triangolazione tra i ...
Il futuro del ...



Sindaca ringalluzzita. Critica Salvini, studia un rimpasto in giunta e non esclude più un ...
E incassata la ...



C'è qualcosa di peggio che sbagliare il rigore? Sì, essere un campione aniconico
Applauso alla sera ...

Sponsorizzato da

Contenuti Sponsorizzati



MENU CERCA

Il Messaggero.it

f t ACCEDI ABBONATI

ROMA

Lunedì 19 Novembre - agg. 13:41

CRONACA CAMPIDOGLIO CULTURA AREA METROPOLITANA STORIE SENZA RETE ROMA SEGRETA ROMANI COME NOI





Acer: «A Roma emergenza abitativa per 57mila famiglie»

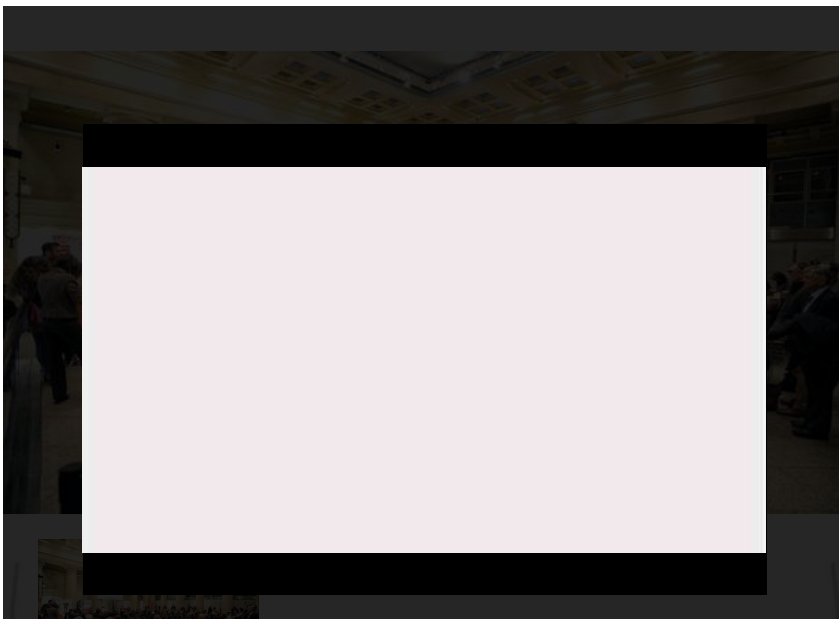
ROMA > CRONACA

Lunedì 19 Novembre 2018



«L'emergenza abitativa soltanto nel Comune di Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per l'edilizia sovvenzionata».





 Così il presidente dell' Acer (Associazioni dei Costruttori Romani) Nicolò Rebecchini all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che «questa situazione genera un crescente conflitto sociale». Secondo i dati forniti da Acer nella Capitale sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp (Edilizia residenziale pubblica), oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4.000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono, invece, oltre 7.500 le persone senza fissa dimora e oltre 9.000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro nella Capitale sono 34.750 le case inutilizzate.




M3PLAY

LE VOCI DEL MESSAGGERO

Roma e i turisti ignoranti

di Pietro Piovani

 00:00 / 00:00 

Tenerife, la mareggiata travolge un palazzo e si porta via i balconi
 **Udine, smantellata banda che trafficava cuccioli di cane**
 **Il gatto impazzisce sul circuito di macchine che sfrecciano**
 **MotoGp, Dovizioso vince sotto la pioggia battente a Valencia**

SMART CITY ROMA



STIMA DELLA QUALITÀ DELL'ARIA


PM 10
particolato 10 micron
Valore nella norma


APPROFONDIMENTI**ROMA**

Acer, le politiche dell'abitare a Roma (foto Paolo...

Per superare l'emergenza Rebecchini indica «l'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, all'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato. Dalla rimodulazione concertata dei programmi urbanistici, dalla conclusione di procedure pubbliche avviate, alla rigenerazione urbana di cui tutti tessono lodi ma che ancora non ha visto nessun passo avanti». Per il presidente dell' **Acer** è «proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico».

«Una vera ripresa di Roma non ci sarà senza una vera ripresa dell'edilizia perchè di questo Roma ha vissuto nei secoli. Dobbiamo ragionare in termini sociali ma anche economici» anche perchè «se si ferma l'edilizia si ferma tutto un sistema», sottolinea il presidente della Camera di Commercio di Roma, Lorenzo Tagliavanti, ricordando che «dopo una gravissima crisi economica e l'avvento della globalizzazione sta cambiando l'immagine delle grandi aree urbane» dove oggi «è più complicato fare le cose ed anche dare una risposta adeguata all'emergenza abitativa». Dunque serve «grande visione e determinazione» ripartendo da «idee nuove perchè le vecchie non hanno funzionato come dimostra la crisi del settore dell'edilizia». Idee che devono avere al centro «una nuova qualità edilizia che parta da ricostruzione, rigenerazione e riconversione. Accanto a questo - ha aggiunto - serve una nuova stagione di investimenti infrastrutturali».

Ultimo aggiornamento: 13:06

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Come sbarazzarti della pancia? - Sparirà in solo una settimana

Il grasso addominale sparisce in 5 giorni se bevi acqua con mir-realty.ru

APRI

COMMENTA

ULTIMI INSERITI

PIÙ VOTATI

0 di 0 commenti presenti

ROMA

Tor Bella, in strada con le dosi di cocaina e oltre 500 euro in contanti: arrestato



Roma, a Testaccio circondano una donna ubriaca e la derubano: due arresti



Roma, «Siamo tecnici, può aprirci?»: anziano picchiato a sangue per 90 euro



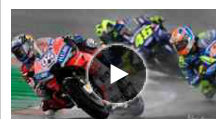
Roma, i commercianti addobbano per Natale gli alberi caduti e rimasti a terra



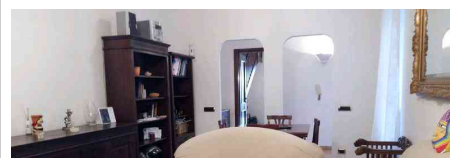
Piazza San Cosimato, Trastevere adotta il suo platano

Il Messaggero TV**Forlì, finto talent scout adescava minori sui social e li violentava**

f t r

**MotoGp, Dovizioso vince sotto la pioggia battente a Valencia**

f t r

Casa
ilmessaggerocasa.it

IL MESSAGGERO **FOTO**

Lunedì 19 Novembre - agg. **13:41**

ROMA ITALIA MONDO VATICANO SPETTACOLI SPORT MODA SALUTE VIAGGI TECNOLOGIA GOSSIP MOTORI SPECIALI

Acer, le politiche dell'abitare a Roma (foto Paolo Caprioli/Ag.Toiati)



MyPLAY

LE VOCI DEL MESSAGGERO

Roma e i turisti ignoranti

di Pietro Piovani



Cristina Parodi al veleno contro Barbara D'Urso, solo elogi a Mara Venier

Red Canzian, addio alla mamma Gianna: «Ti penso lassù, insieme a papà»

Black Friday, gli sconti online sono già partiti: da Amazon a Unieuro tutta la tecnologia in saldo

Cercasi Babbo Natale: il casting a Roma, ecco quanto si guadagna

SMART CITY ROMA



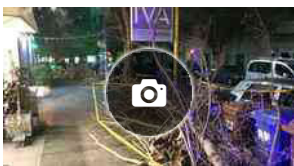
STATISTICHE ATTESE PAZIENTI

8 pazienti

medi di attesa



ALTRE FOTOGALLERY DELLA CATEGORIA



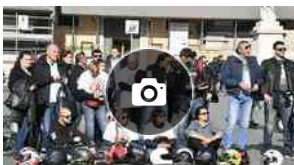
Piazza Vescovio, gli alberi caduti si accendono per Natale



Acer, le politiche dell'abitare a Roma (foto Paolo Caprioli/Ag.Toiati)



Domenica ecologica a Roma, controlli in città



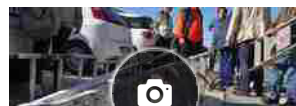
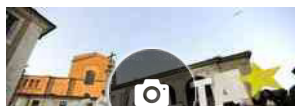
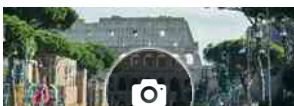
A Roma la "Giornata in memoria vittime della strada": c'è la mamma di Elena Aubry



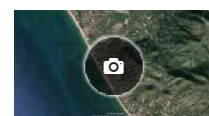
Piazza del Popolo, una manifestazione per commemorare le vittime della strada



Ragazzo investito da un'auto su Via Anagnina: il luogo dell'incidente (foto Andrea Giannetti/Ag.Toiati)



LE PIÙ VISTE

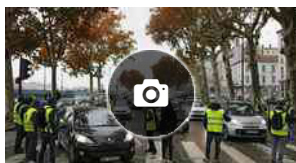
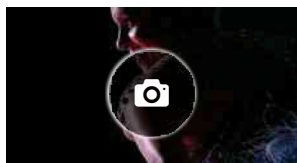
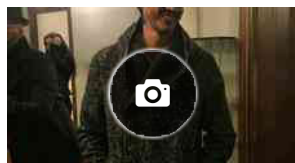
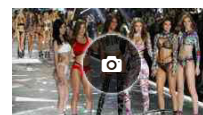


Sinuessa, una città romana sommersa catturata da Google Earth nel Casertano

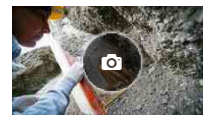


Monteporzio, in 4mila al funerale di Alessandro De Vito morto in un incidente (Foto

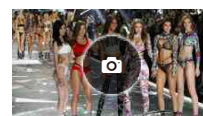
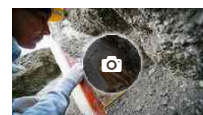
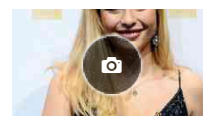


**Roma, domenica ecologica (foto Davide Fracassi/Ag.Toiati)****Sit-in pro Raggi in Campidoglio (foto Paolo Caprioli/Ag.Toiati)****Ostia, "la scalata del mare": manifestazione per il libero accesso alla spiaggia (Foto di Mino Ippoliti)****Francia paralizzata dai "giubbini gialli": un morto e traffico in tilt per il "caro-carburanti"****Caput Mundi International Burlesque Award (Cecilia Fabiano /Ag.Toiati)****Milena Miconi ménage à trois tutto da ridere**

Luciano Sciarba)

Victoria's Secret in declino: via anche l'amministratore delegato**Pompei, gli scavi portano alla luce un affresco a "luci rosse"****Domenica ecologica a Roma: controlli in città**3.200 mq
Casa
ilmessaggerocasa.it**Villino, Via di Bravetta****275.000 €**

VENDITA VILLINO A ROMA

VEDI TUTTI GLI ALTRI VILLINI IN VENDITA
IN ZONA BRAVETTA**Monteporzio, in 4mila al funerale di Alessandro De Vito morto in un incidente (Foto Luciano Sciarba)****Victoria's Secret in declino: via anche l'amministratore delegato****Pompei, gli scavi portano alla luce un affresco a "luci rosse"****Domenica ecologica a Roma: controlli in città****F3, gp Macao: pauroso incidente per la tedesca Floersch**

**GUIDA ALLO SHOPPING****Gli anelli da donna più di tendenza del momento****Cerca il tuo immobile all'asta**

Regione	Qualsiasi
Provincia	Tutte
Fascia di prezzo	Tutti
Data	gg-mm-aaaa

INVIA

© 2018 IL MESSAGGERO - C.F. e P. IVA 05629251009

Questo sito utilizza **cookie** tecnici e profilativi, sia propri che di terze parti, per migliorare le funzionalità e per inviarti pubblicità e contenuti in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#).

Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

Cerca su Euronews
🔍

📧 Newsletter
✈️ prenotare un volo

🎮 Games

Europa

Mondo

Altre ▾

☰ Programmi ▾

🌐
All views

☁️
Meteo

📺
Notiziario

📺
Live

🕒
Just In

5

[Home](#) > [Notizie](#) > [Mondo](#) > [Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa](#)

MONDO

Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa

Di ANSA • ultimo aggiornamento: 19/11/2018

CONDIVIDI QUESTO
ARTICOLO

(ANSA) - ROMA, 19 NOV - "L'emergenza abitativa soltanto a Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive". Lo ha detto il presidente dell'Acer Nicolò Rebecchini all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che "questa situazione

DIMENSIONI DI TESTO





genera un crescente conflitto sociale". Secondo i dati forniti da Acer sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp, oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono oltre 7500 le persone senza fissa dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro sono 34.750 le case inutilizzate. Per superare l'emergenza per Rebecchini è "proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico".

euronews pubblica le notizie d'ansa ma non interviene sui contenuti degli articoli messi in rete. Gli articoli sono disponibili su euronews.net per un periodo limitato.

NOTIZIE CORRELATE



REDAZIONE DI BRUXELLES
Brexit: incubo per gli amanti del cioccolato



MALTA
La Valletta: i mille volti della Capitale Europea della Cultura 2018



USA
Trump e il rastrello per combattere gli incendi: lo sfottò finlandese

CONSIGLIATO PER VOI

Promosso da Taboola



5 Foods That Are Good for High Blood Pressure

Food Prevent



7 Anti-Aging Tips For Women

Bestest.info

CONSIGLIATO PER VOI

da Taboola

Taboola Feed



Top 10 Easiest Ways to Immigrate to Canada

Relocation Target



Top 10: Africa's Most Luxurious Safari Lodges

Newsportal.me



Boost YouTube Views. Create Large...

VidRise

Sponsored Links



Francia: la politica cavalca la protesta dei Gilet Gialli

Euronews



Scappato con minore, trovato da polizia

Euronews

Salvini, diremo no a budget eurozona



F3, 'frattura spinale' per Floersch



LEGGGO

ITALIA

ESTERI

SPETTACOLI

GOSSIP

SPORT

TECNOLOGIA

MOTORI

ALIMENTAZIONE

VIDEO

CRONACHE ROMA MILANO

ALTRE SEZIONI ▾



di Silvia Natella

A Roma 57mila le famiglie sono senza una casa, Acer: «Ormai è emergenza abitativa»



Negli ultimi anni a **Roma** si è passati da un disagio abitativo a una vera e propria **emergenza**. Sono 57mila le famiglie, 200mila persone, che non hanno una casa a fronte di 34.750 immobili inutilizzati. Sono i dati emersi dal convegno "Politiche dell'abitare a Roma", organizzato questa mattina nella Capitale da **Acer** (Associazione dei Costruttori romani) e dalla Camera di Commercio di Roma. Un incontro finalizzato a proposte e riflessioni per superare l'impasse nell'assegnazione degli alloggi popolari e premiare le migliori idee di rigenerazione del territorio urbano.



«L'emergenza abitativa soltanto nel Comune di Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per l'edilizia sovvenzionata», ha spiegato il presidente dell'Acer **Nicolò Rebecchini** sostenendo che «questa situazione genera un crescente conflitto sociale».

RIMANI CONNESSO CON LEGGO



ROMA

SFOGLIA IL GIORNALE

MILANO

SFOGLIA IL GIORNALE

Secondo i dati forniti da **Acer** nella Capitale sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di **Erp** (Edilizia residenziale pubblica), oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4.000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati abusivamente da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono, invece, oltre 7.500 le persone senza fissa dimora e oltre 9.000 i rifugiati richiedenti asilo.

Sono numeri, ma come ha ricordato il direttore della Caritas di Roma - **Don Benoni Ambarus** - dietro alle cifre ci sono persone e vite spezzate. L'impossibilità di accedere alle case sul libero mercato e a quelle popolari determina un incremento di alloggi di fortuna, occupazioni abusive, baraccopoli, flussi migratori oltre il Grande Raccordo Anulare e un allargamento delle liste per la sovvenzionata. E dinanzi alla diminuzione delle risorse economiche il moltiplicarsi di sfratti per morosità. Una questione sociale che affonda le radici a una ventina di anni fa, periodo che ha sancito la fine della contribuzione Gescal e il trasferimento delle competenze sulle politiche abitative alle Regioni. Manca, inoltre, un vero e proprio confronto con le Istituzioni sul tema.

Hanno provato a rispondere alle domande del giornalista Gianluca Semprini - moderatore dell'evento - l'assessore alle Politiche abitative e all'Urbanistica della Regione Lazio Massimiliano Valeriani, l'assessore al Patrimonio e alle Politiche Abitative del Comune di Roma Rosalba Castiglione, l'assessore all'Urbanistica del Comune di Roma Luca Montuori e il direttore generale ATER Andrea Napoletano.

Per superare l'emergenza Rebecchini indica «l'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, all'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato. Dalla rimodulazione concertata dei programmi urbanistici, dalla conclusione di procedure pubbliche avviate, alla rigenerazione urbana di cui tutti tessono lodi ma che ancora non ha visto nessun passo avanti».

«Una vera ripresa di Roma non ci sarà senza una vera ripresa dell'edilizia perché di questo Roma ha vissuto nei secoli. Dobbiamo ragionare in termini sociali ma anche economici perché se si ferma l'edilizia si ferma tutto un sistema», sottolinea il presidente della Camera di Commercio di Roma, **Lorenzo Tagliavanti**, ricordando che «dopo una gravissima crisi economica e l'avvento della globalizzazione sta cambiando l'immagine delle grandi aree urbane» dove oggi «è più complicato fare le cose ed anche dare una risposta adeguata all'emergenza abitativa». Dunque serve «grande visione e determinazione» ripartendo da «idee nuove perché le vecchie non hanno funzionato come dimostra la crisi del settore dell'edilizia». E al termine del convegno sono state premiate le idee e i progetti di riqualificazione del Polo Tiburtino.

Lunedì 19 Novembre 2018 - Ultimo aggiornamento: 15:43

© RIPRODUZIONE RISERVATA

POTREBBE INTERESSARTI ANCHE..

LE ALTRE NOTIZIE



L'INCIDENTE

Schianto sul Gra: code dalla via del Mare all'Appia



COMMENTA



IL MALTEMPO

Allerta meteo a Roma: dal pomeriggio temporali e venti forti



COMMENTA

GUIDA ALLO SHOPPING



Vassoio da letto: il migliore per il tuo relax casalingo

Cerca il tuo immobile all'asta

Regione

Provincia

Fascia di prezzo

Data

INVIÀ

Legalmente

Su questo sito utilizziamo cookie tecnici e, previo tuo consenso, cookie di profilazione, nostri e di terze parti, per proporti pubblicità in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o prestare il consenso solo ad alcuni utilizzi [clicca qui](#). Cliccando in un punto qualsiasi dello schermo, effettuando un'azione di scroll o chiudendo questo banner, invece, presti il consenso all'uso di tutti i cookie **OK**

NETWORK ▾

LiEspresso**LE INCHIESTE**19 novembre 2018 - Aggiornato alle **15.05**

LAVORO ANNUNCI ASTE

Accedi

**Roma**

Municipi: I II III IV V ALTRI ▾ AREA METROPOLITANA ▾ REGIONE ▾

Cerca nel sito



METEO

Home

Cronaca

Sport

Foto

Ristoranti

Annunci Locali ▾

Cambia Edizione ▾

Video



1



Roma, l'allarme dei costruttori: "A Roma 57 mila famiglie sono in emergenza abitativa"



Una recente manifestazione a Roma contro gli sgomberi e per il diritto alla casa

Secondo l'Acer almeno 200mila persone nella Capitale vivono con l'incubo di non avere un tetto, con "l'incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, la diffusione di baraccopoli e occupazioni abusive". E, insieme, nella Capitale sono 34.750 le case vuote e inutilizzate

Lo leggo dopo

19 novembre 2018

1



"L'emergenza abitativa soltanto nel Comune di Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive, allargamento delle liste per l'edilizia sovvenzionata". Lo ha detto il presidente dell'Acer (Associazioni dei Costruttori Romani) **Nicolò Rebecchini** all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che "questa situazione genera un crescente conflitto sociale".

Secondo i dati forniti da **Acer** nella Capitale sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp (Edilizia Residenziale Pubblica), oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 le richieste soddisfatte. Negli oltre 90 gli stabili occupati vivono almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono, invece, oltre 7500 le persone senza fissa dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo.

Di contro nella Capitale sono 34.750 le case inutilizzate. Le abitazioni residenziali sono 1.287.512, di cui 1.177.000 occupate dai residenti, 12.200 offerte in vendita, 8.600 offerte in locazione, 20mila case vacanze, 13mila in affitto a studenti non residenti e 21.962 utilizzate per vacanze e/o lavoro.

Newsletter



SETTIMANALE

Governare il futuro

Ogni settimana fatti, opinioni e interviste su internet, diritto e politica dell'innovazione.

[Vedi esempio](#)
[PROVA GRATIS](#)

 prodotto da **Guido Scorza**

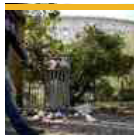
Rebecchini ha sottolineato che "le colpe" di questa drammatica situazione "non sono di oggi" poiché "da anni non si vede un'adeguata reazione delle istituzioni" ma che ora è necessario passare dalle parole ai fatti e "si devono fare scelte ed assumere decisioni". Ha esortato [Comune e Regione a lavorare insieme](#) ed indicato delle soluzioni come "l'individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, all'utilizzo del patrimonio pubblico inutilizzato. Dalla rimodulazione concertata dei programmi urbanistici, dalla conclusione di procedure pubbliche avviate, alla rigenerazione urbana di cui tutti tessono lodi ma che ancora non ha visto nessun passo avanti". Per il presidente dell'Acer è "proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico".

Lorenzo Tagliavanti, presidente della Camera di Commercio di Roma ha ricordato che Roma "dal 2000 al 2008 poteva contare su un miliardo di investimenti, ora siamo a circa 300 milioni l'anno. Facile capire le tante difficoltà che ci sono, specie sul fronte delle politiche abitative".

|| [emergenza abitativa](#) [case sfitti](#) [famiglie senza casa](#) [conflitto sociale](#) [Roma](#)
[Acer](#) [Associazione costruttori](#)

© Riproduzione riservata 19 novembre 2018

ARTICOLI CORRELATI



Senza i cittadini Roma è discarica-city

DI PAOLO DI PAOLO



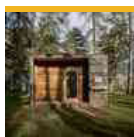
Militant A: "Il nostro rap contro la speculazione che uccide i quartieri di Roma"

DI FELICE LIPERI



Se la folla urla, un leader non sta zitto

DI ENRICO BELLAVIA



Il caso. La casina col legno di Spelacchio dimenticata in Val di Fiemme

DI LORENZO D'ALBERGO E VALENTINA LUPIA

CASE MOTORI LAVORO ASTE



Negozi

Satrico 57 Via Affitto 50 mq Buono San Giovanni Piazza Zama al centro di una lunga fila di negozi solo su un lato della strada di fronte alla fermata....

CERCA UNA CASA

Vendita Affitto Asta Giudiziaria

Provincia

Roma

Cerca

[Pubblica il tuo annuncio](#)

ASTE GIUDIZIARIE



Roma Via Roncegno, 5 Edificio B (quartiere Camilluccia) - 258000

[Vendite giudiziarie nel Lazio](#)

[Visita gli immobili del Lazio](#)

TrovaRistorante a Roma

Scegli una città

Roma

Scegli un tipo di locale

TUTTI

Inserisci parole chiave (*facoltativo*)

Cerca

press,commtech. the leading company in local digital advertising



POLITICA

1
Condivisioni

Tagliavanti (CCIAA di Roma): ripresa città passa per l'edilizia

di redazione - 19 novembre 2018 - 12:35

[Commenta](#) [Stampa](#) [Invia notizia](#)
[Più informazioni su](#) [camera di commercio di roma](#) [roma](#) [lorenzo tagliavanti](#)


f Roma - "Una vera ripresa di Roma non potrà esserci se non ci sarà una ripresa dell'edilizia". Lo ha detto Lorenzo Tagliavanti, presidente della Camera di commercio di Roma, in occasione del convegno Acer Politiche dell'abitare, tenutosi al Tempio di Adriano.

t "Dobbiamo ragionare in termini sociali, ma anche economici, perché se si ferma l'edilizia, si ferma tutto il sistema. Bisogna ripartire da idee nuove e innovative: ricostruzione, riconversione, rigenerazione e una nuova stagione di investimenti pubblici sono le proposte innovative per Roma, che ha il più grande patrimonio edilizio di pregio d'Europa". Per Tagliavanti "possiamo rigenerare il nostro patrimonio per fare edifici intelligenti", puntando su "una nuova qualità edilizia. Accanto a questo, serve anche una nuova stagione di investimenti infrastrutturali. Dobbiamo produrre idee e trovare convergenze, e sono convinto che oggi faremo un importante passo avanti".

[Più informazioni su](#) [camera di commercio di roma](#) [roma](#) [lorenzo tagliavanti](#)

Contenuti Sponsorizzati da Taboola

Quellogiusto [www.quellogiusto.it](#)
Scarpe firmate scontate fino a 70%.
[Più informazioni >](#)

VIAGGI E TURISMO MAROZZI
Matera Capitale Europea
-10% se prenoti anche il Ritorno!
[Più informazioni >](#)

INFOSTRADA
ADSL illimitata e telefonate in Italia senza limiti
[Più informazioni >](#)

TRG AD

PIÙ POPOLARI **PHOTOGALLERY** **VIDEO**

Roma: aveva in auto collane e pietre preziose, denunciato

RDNmeteo Previsioni

13°C 5°C

[GUARDA IL METEO DELLA TUA CITTÀ >](#)

Meteo Roma: Le previsioni per martedì 20 novembre 2018
previsioni video

[Condividi](#)[Commenta](#)

[farmacosmo.it](#)

Semprefarmacia
Farmaci, parafarmaci, cosmetici

Solo fino al 24 novembre un'offerta stellare.

SCOPRI DI PIÙ

eolo

press,commtech. the leading company in local digital advertising



CRONACA

0
Condivisioni

Caritas: non vero che tutti sgomberati hanno soluzione abitativa

di Redazione - 19 novembre 2018 - 15:10

[Commenta](#) [Stampa](#) [Invia notizia](#)
[Più informazioni su](#) [caritas](#) [casa](#) [cronaca di roma](#) [don benoni ambarus](#)


Roma - "Dire che a tutte le persone sgomberate viene data una soluzione abitativa emergenziale e' una cosa non vera, falsa. Se fosse così, perché 7.500 persone dormono per strada? Gli piace vivere per strada? Viene data una soluzione abitativa emergenziale solo ai soggetti più fragili". Lo ha detto don Benoni Ambarus, direttore della Caritas Roma, riferendosi a un intervento dell'assessore capitolino al Patrimonio, Rosalba Castiglione, nel corso del convegno Acer sulle Politiche dell'abitare a Roma che si è tenuto oggi al Tempio di Adriano.

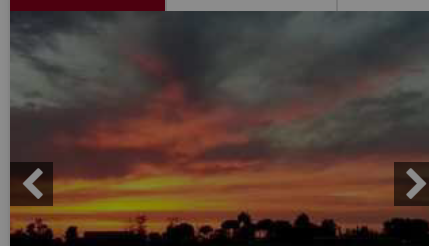
A margine, l'assessore ha voluto replicare e specificare, spiegando che "non si tratta di una soluzione abitativa, ma di una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni. È chiaro che il Comune offre l'assistenza alloggiativa secondo le disponibilità che ha, ma la offre ai fragili, agli aventi diritto- ha aggiunto l'assessore- noi come Politiche abitative abbiamo il dovere di

Quellogiusto
Scarpe firmate scontate fino a 70%.
[Più informazioni >](#)

Infostrada.it
ADSL illimitata e telefonate in Italia senza limiti
[Più informazioni >](#)

Telecom Italia
Fibra Modem Fisso Timvision!
[Più informazioni >](#)

TRG AD

[PIÙ POPOLARI](#) [PHOTOGALLERY](#) [VIDEO](#)


Meteo Roma: Le previsioni per il week end



Case Nuove a Roma

Oltre 70 cantieri di immobili di nuova costruzione. [Vedi ora](#)

LUIGI PORTALE s.r.l.
www.luigiportalesrl.it

QUALITÀ CERTIFICATA
CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001
ITALSOA
ORGANISMO DI ATTESTAZIONE
CERTIFICAZIONE n° 2751/2010/01

assegnare alloggi, che però possono essere assegnati esclusivamente ai soggetti che sono interni alle graduatorie”.



“Poi, nel corso di determinati sgomberi o determinate situazioni il dipartimento offre delle soluzioni alternative che non sono degli alloggi, ma una assistenza alloggiativa valida per alcune situazioni”.



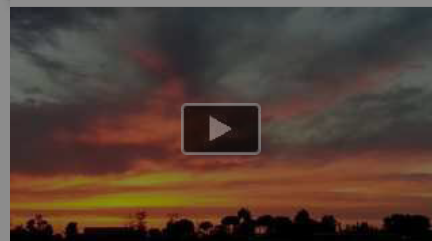
RDNmeteo

Previsioni



13°C 5°C

GUARDA IL METEO DELLA TUA CITTÀ >>



Meteo Roma: Le previsioni per martedì 20 novembre 2018
previsioni video

Condividi

Commenta

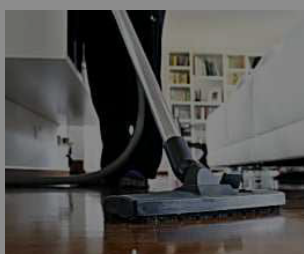
Più informazioni su caritas casa cronaca di roma don benoni ambarus

Contenuti Sponsorizzati da Taboola



39 offerte ADSL e Fibra: verifica la tua copertura

Compara Semplice



Usare al meglio lavatrice e aspirapolvere

DonnaD



Prestiti fino a €75.000 con la Cessione del Quinto

Cessione del Quinto



Regalati il noleggio a lungo termine

LeasePlan



Ecco cosa rivela sulla tua personalità la forma del tuo piede

DailyHolics



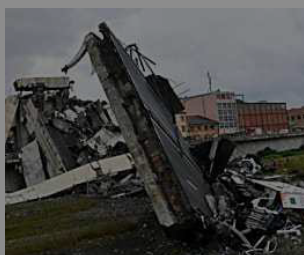
Lo zaino che ha trionfato negli Stati Uniti è arrivato in Italia

mrgadgetpro.com

Potrebbe Interessarti Anche



La Roma pensa ad Udine e strizza l'occhio al mercato - RomaDailyNews



Concerto per Genova, tutti i partecipanti - RomaDailyNews



Roma: dramma in via Ippolito Nievo, ragazza americana giù da finestra - RomaDailyNews

da Taboola

FARMACOSMO
L'e-commerce del benessere a portata di click

Farmacosmo

La tua parafarmacia e profumeria online

farmacosmo.it

Sempre Farmacia

Semprefarmacia

Farmaci, parafarmaci, cosmetici e tanto altro

www.semprefarmacia.it

ALPRETEC

ALLERGY PREVENTION TECHNOLOGY

Alpretec & DermaSilk: per problemi di pelle

Abbigliamento Terapeutico

alpretec.com

Quellogiusto

www.quellogiusto.it

Scarpe firmate scontate fino a 70%.

Più informazioni >

INFOSTRADA
WIND

Infostrada.it

ADSL illimitata e telefonate in Italia senza limiti

Più informazioni >

TIM

Telecom Italia

Fibra Modem Fisso Timvision!

Solo fino al 24 novembre un'offerta stellare.

SCOPRI DI PIÙ

eolo

press,commtech.

the leading company in local digital advertising

0
Condivisioni

TG RDN del 19/11/18

di redazione - 19 novembre 2018 - 17:24

[Commenta](#) [Stampa](#) [Invia notizia](#)

Più informazioni su

[19 novembre](#) [19 novembre 2018](#) [19/11/18](#) [tg](#) [tg lazio](#) [tg roma](#)


RIFIUTI, VERSO CHIUSURA BILANCIO AMA IN NEGATIVO

Il Campidoglio non intende arretrare: il bilancio di Ama va chiuso in negativo. E' quanto emerso nel corso dell'incontro che i sindacati hanno avuto stamani con il vice sindaco di Roma, Luca Bergamo, e il delegato al Personale, Antonio De Santis. Per Roma Capitale i 18 milioni di euro che Ama ha iscritto a bilancio come crediti sarebbero in realtà debiti per la stessa municipalizzata dei rifiuti. Intanto i sindacati lunedì si incontreranno di nuovo con il Campidoglio e decideranno se indire o meno lo sciopero per il 6 e il 7 dicembre.



ACER: A ROMA 10 MILA FAMIGLIE IN ATTESA CASA, E' EMERGENZA

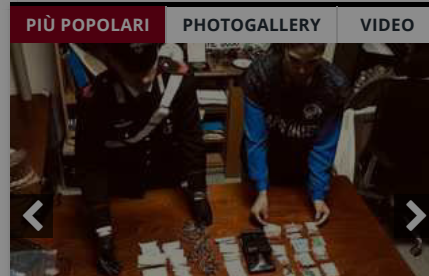
Diecimila nuclei familiari in attesa di un alloggio di edilizia residenziale pubblica e oltre 90 stabili occupati da almeno

diegodallapalma.com/it/
Collezione Autunno Inverno 2018
[Più informazioni >](#)

playmobil.it
Diventa un Acchiappafantasma con PLAYMOBIL
[Più informazioni >](#)

Telecom Italia
Fibra Modem Fisso Timvision!
[Più informazioni >](#)

TRG AD



Roma: aveva in auto collane e pietre preziose, denunciato

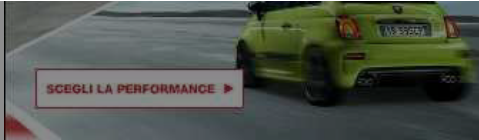
PROGEDIL 90
INIZIATIVE IMMOBILIARI

Case Nuove a Roma

Oltre 70 cantieri di immobili di nuova costruzione. [Vedi ora](#)

LUIGI PORTALE s.r.l.
www.luigiportalesrl.it

QUALITÀ CERTIFICATA
ORGANISMO DI ATTESTAZIONE
Certificazione n. 2751 PBL/01



duemila persone. Ma anche novemila sfratti emanati e oltre 7.500 persone senza fissa dimora. Sono i numeri "allarmanti" dell'emergenza

abitativa a Roma di cui si e' discusso stamani durante un convegno organizzato dall'Associazione costruttori romani. Secondo il presidente, Nicolò Rebecchini, l'emergenza abitativa "coinvolge 57 mila famiglie e crea un conflitto sociale soprattutto nelle periferie. Per questo e' necessaria una vera reazione da parte delle istituzioni".

ACCORDO REGIONE, POSTE E ANCI PER PER SERVIZI IN PICCOLI COMUNI

Ampliare il numero degli sportelli postamat e sostituirli con macchine piu' innovative nei Comuni del Lazio sotto i 5.000 abitanti. Ma anche facilitare l'accesso al web tramite il servizio pubblico d'identita' digitale. E' quanto prevede l'accordo firmato stamani dal presidente della Regione Lazio, Nicola Zingaretti, insieme a Poste Italiane e Anci. "I piccoli comuni rappresentano una delle parti piu' importanti per il futuro dell'Italia- ha spiegato Zingaretti- Non possono esistere cittadini di serie A e cittadini di serie B. Per questo ai piccoli Comuni arriveranno anche fondi".

DIECI ARRESTI PER SPACCIO COCAINA SU LITORALE ROMANO

I Carabinieri della Compagnia di Anzio e del Gruppo di Frascati hanno arrestato stamani dieci persone ritenute responsabili della gestione di undici piazze di spaccio di cocaina sul litorale compreso tra Ardea, Lavinio e Torvaianica. L'indagine, avviata nel 2017, ha consentito di scoprire un vero e proprio sistema basato sulla costante presenza, 24 ore su 24, di uno spacciatore pronto a portare la droga in uno degli 11 luoghi di spaccio del litorale, con un vero e proprio cambio turno. Le decine di cessioni al giorno, seppur di piccole quantita', sono risultate particolarmente proficue al gruppo criminale, portando introiti quantificati in circa 45 mila euro mensili.

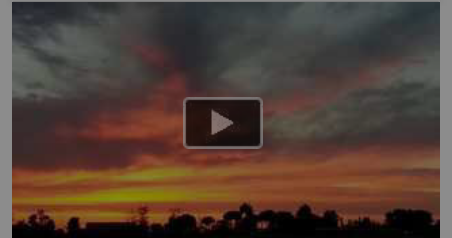


RDNmeteo

Previsioni



13°C 5°C

[GUARDA IL METEO DELLA TUA CITTÀ >](#)


Meteo Roma: Le previsioni per martedì 20 novembre 2018
previsioni video

[Condividi](#)
[Commenta](#)

AD ESSERE PAGATI IN POCHI MINUTI.

Più informazioni su [19 novembre](#) [19 novembre 2018](#) [19/11/18](#) [tg](#) [tg lazio](#) [tg roma](#)

Contenuti Sponsorizzati da Taboola



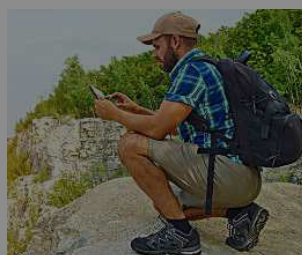
Ecco i lavori più pagati da casa da fare anche solo con il Computer

[newsdiqualita.it](#)


Golf 7 Sport. Anticipo 0, da €249/mese TAN 3,99% TAEG 5,18%

[Volkswagen](#)


Renault CLIO MOSCHINO con Parking Camera di serie

[Renault](#)


Quellogiusto
Scarpe firmate scontate fino a 70%.
[Più informazioni >](#)

VIAGGI E TURISMO MAROZZI
Matera Capitale Europea
-10% se prenoti anche il Ritorno!
[Più informazioni >](#)

Infostrada.it
ADSL illimitata e telefonate in Italia senza limiti
[Più informazioni >](#)

AL SERVIZIO DELLA TUA SALUTE

ROMATODAY

Sezioni

Attualità



ACCEDI

Tg Roma e Lazio, le notizie del 19 novembre 2018



Redazione

19 NOVEMBRE 2018 17:11

1

< Condivisioni



Ecco i titoli del Tg Lazio dell'edizione di oggi - www.dire.it

RIFIUTI, VERSO CHIUSURA BILANCIO AMA IN NEGATIVO

Il Campidoglio non intende arretrare: il bilancio di Ama va chiuso in negativo. E' quanto emerso nel corso dell'incontro che i sindacati hanno avuto stamani con il vice sindaco di Roma, Luca Bergamo, e il delegato al Personale, Antonio De Santis. Per Roma Capitale i 18 milioni di euro che Ama ha iscritto a bilancio come crediti sarebbero in realta' debiti per la stessa municipalizzata dei rifiuti. Intanto i sindacati lunedì' si incontreranno di nuovo con il Campidoglio e decideranno se indire o meno lo sciopero per il 6 e il 7 dicembre.

ACER: A ROMA 10 MILA FAMIGLIE IN ATTESA CASA, E' EMERGENZA

Diecimila nuclei familiari in attesa di un alloggio di edilizia residenziale



pubblica e oltre 90 stabili occupati da almeno duemila persone. Ma anche novemila sfratti emanati e oltre 7.500 persone senza fissa dimora. Sono i numeri "allarmanti" dell'emergenza abitativa a Roma di cui si e' discusso stamani durante un convegno organizzato dall'Associazione costruttori romani. Secondo il presidente, Nicolo' Rebecchini, l'emergenza abitativa "coinvolge 57 mila famiglie e crea un conflitto sociale soprattutto nelle periferie. Per questo e' necessaria una vera reazione da parte delle istituzioni".



ACCORDO REGIONE, POSTE E ANCI PER PER SERVIZI IN PICCOLI COMUNI

Ampliare il numero degli sportelli postamat e sostituirli con macchine piu' innovative nei Comuni del Lazio sotto i 5.000 abitanti. Ma anche facilitare l'accesso al web tramite il servizio pubblico d'identita' digitale. E' quanto prevede l'accordo firmato stamani dal presidente della Regione Lazio, Nicola Zingaretti, insieme a Poste Italiane e Anci. "I piccoli comuni rappresentano una delle parti piu' importanti per il futuro dell'Italia- ha spiegato Zingaretti- Non possono esistere cittadini di serie A e cittadini di serie B. Per questo ai piccoli Comuni arriveranno anche fondi".

DIECI ARRESTI PER SPACCIO COCAINA SU LITORALE ROMANO

I Carabinieri della Compagnia di Anzio e del Gruppo di Frascati hanno arrestato stamani dieci persone ritenute responsabili della gestione di undici piazze di spaccio di cocaina sul litorale compreso tra Ardea, Lavinio e Torvaianica. L'indagine, avviata nel 2017, ha consentito di scoprire un vero e proprio sistema basato sulla costante presenza, 24 ore su 24, di uno spacciatore pronto a portare la droga in uno degli 11 luoghi di spaccio del litorale, con un vero e proprio cambio turno. Le decine di cessioni al giorno, seppur di piccole quantita', sono risultate particolarmente proficue al gruppo criminale, portando introiti quantificati in circa 45 mila euro mensili.

Video popolari



VIDEO | Ecco chi erano gli "Intoccabili" del Tufello: i nomi degli arrestati



VIDEO | Ex Penicillina, aggressione in diretta alla troupe della Rai di Storie Italiane



Riconsegna casa occupata, entrano gli assegnatari. Pietralata sta con Noemi e dice no alla guerra tra poveri



VIDEC sesso cinque

Commenti

Registrati o Accedi per lasciare il tuo commento

[Aggiorna discussione](#)

Potrebbe Interessarti

L'IBRIDO
DEL FUTURO **SUZUKI AUTOSPORT**

ROMATODAY

Sezioni

Politica



ACCEDE

Politica

Emergenza casa, i costruttori si appellano a Comune e Regione: "Collaboriamo, servono risposte"

Al Tempio di Adriano istituzioni a confronto con l'Acer



Ylenia Sina

19 NOVEMBRE 2018 17:07

3

Condivisioni



Foto Facebook Acer

Di fronte ai numeri "allarmanti" relativi al **disagio abitativo** della città, sono i **costruttori** romani a chiamare a raccolta le istituzioni cittadine. [Dopo il convegno sulla 'rigenerazione urbana'](#) è ancora l'Acer a invitare al confronto Comune e Regione sul tema delle 'Politiche dell'abitare a Roma'. L'incontro si è tenuto questa mattina presso la sala del Tempio di Adriano della Camera di commercio di Roma, in piazza di Pietra, al quale hanno preso parte rappresentanti istituzionali di Comune e Regione, il direttore della Caritas di Roma, Don Benoni Ambarus, e il direttore generale dell'Ater, Andrea Napoletano.

APPROFONDIMENTI



Emergenza abitativa, in campo anche i costruttori: "Il Campidoglio riapra il tavolo di confronto"

6 marzo 2018



Rigenerazione urbana, è

I più letti di oggi



1 Verde pubblico: da lunedì al via interventi di sfalcio e pulizia, ecco i Municipi coinvolti



2 Qualità della vita, Roma peggiora: la Capitale perde diciotto posizioni



3 Raggi e la manovra 'Sblocca Roma': come il Campidoglio spenderà 1 miliardo e 120 milioni



4 Sempre con Virginia, ma anche no. Dal week end della "doppietta" all'amaro risveglio



Con Vodafone passa a Fibra e per un anno un...

VODAFONE



Vinci subito con Leovegas: per te un ricco bonus di...

LEOVEGAS

Sponsorizzato da Outbrain



Questi i **numeri** che hanno dato il via al dibattito: 57 mila famiglie in disagio abitativo; 12 mila in attesa di una casa popolare; oltre 9 mila sfratti emanati ogni anno;

7500 persone senza fissa dimora, 12 mila persone negli stabili occupati. “Grida di dolore” le parole del presidente dell’Acer **Nicolò Rebecchini**, di fronte alle quali “da anni non si vede un’adeguata reazione delle istituzioni”.

Centrale il tema delle **risorse**, dopo la “fine di fatto della 167 (legge del 1962 in materia di edilizia residenziale pubblica, ndr)” e quella “della contribuzione Gescal (fondo per la costruzione e l’assegnazione delle case ai lavoratori, ndr)” con le Regioni “che non sono riuscite a mettere in campo nuove risorse”. Dei 1,15 miliardi di euro stanziati tra il 2000 e il 2001 per l’edilizia agevolata e dei 700 milioni di euro per sovvenzionata “restano 50 milioni di euro per la prima e 197 milioni per la seconda, di cui 40 milioni disponibili”.

E ancora, ha continuato Rebecchini, “i **piani di zona** approvati da anni non sono ancora stati attivati”. Sulle **occupazioni**, invece, “dobbiamo difendere la proprietà ma anche trovare delle soluzioni per le persone sgomberate, anche di carattere temporaneo”. Più in generale, le strade da intraprendere “possono essere tante, dall’individuazione di aree di completamento di territori già urbanizzati, all’utilizzo di patrimonio pubblico non usato fino alla rigenerazione urbana di cui tutti tessono le lodi ma che ancora non ha visto alcun passo avanti”.

La proposta avanzata dall’Acer riguarda un intervento di “riqualificazione energetica”, di “manutenzione straordinaria e razionalizzazione delle superfici degli alloggi adeguandole alle esigenze dei cittadini” del complesso di case popolari a **Tor Sapienza**. Un intervento “a bassissimo impatto economico per la proprietà, circa 4 milioni di euro, grazie all’utilizzo degli incentivi fiscali che consentirà un aumento del 50 per cento del numero degli alloggi, che passano dagli attuali 504 a 760, ed una riduzione del fabbisogno termico annuo del 62 per cento e di quello energetico del 24 per cento”. Complessivamente, altri numeri relativi al progetto, “si avrà una riduzione di CO2 di 1573 tonnellate annue ed un aumento del valore immobiliare del 21 per cento”.



tutto fermo: i costruttori chiamano a raccolta Comune e Regione

11 giugno 2018

dottori.it



Le cadute più divertenti delle star

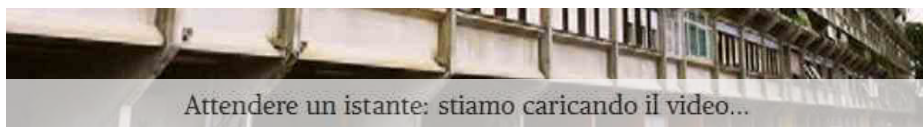
ALFEMMINILE



Carote con farro cotto a vapore: un vero toccasana...

MIELE.IT

Sponsorizzato da  |▶



Attendere un istante: stiamo caricando il video...

L'assessore all'Urbanistica e alle Politiche Abitative della Regione Lazio, **Massimiliano Valeriani**, ha spiegato che userà i 40 milioni di euro citati dall'Acer "per frazionare gli immobili dell'Ater e dare così una risposta a migliaia di famiglie". Sempre in tema di patrimonio di edilizia residenziale pubblica, "stiamo mettendo mano alla legge 12 per rivedere l'ammontare dei canoni sociali e soprattutto stiamo lavorando per recuperare altre risorse per altri interventi". Per una fascia "sempre più estesa" di popolazione, troppo ricca per un alloggio Erp e troppo povera per il libero mercato, la Regione sta invece costruendo "l'Agenzia dell'abitare, che sarà pronta entro il 2019. Vi faremo faremo convergere sia la proposta che arriva dal patrimonio non erp dell'Ater sia quello degli enti pubblici e speriamo anche a quello privato".

Tra le novità in tema di edilizia residenziale pubblica arriva l'annuncio del presidente dell'Ater, **Andrea Napoletano**: "Entro dieci giorni presenteremo il nuovo piano industriale che prevede sette interventi di riqualificazione tra cui Corviale" ha spiegato. "Sarà un piano importante che potrà contare anche su una serie di fondi non spesi negli anni passati". E ancora. "Stiamo lavorando per accelerare le pratiche di assegnazione, che oggi possono richiedere anche dei mesi, per proseguire con il frazionamento degli immobili più ampi, per avviare un confronto costruttivo sulle partite debitorie con il Comune di Roma che potrebbero fornirci l'ossigeno utile a proseguire con le manutenzioni".

L'assessora alle Politiche Abitative comunale **Rosalba Castiglione** punta sugli sgomberi delle case popolari abitate da famiglie senza titolo. "9 mila in tutto se si considerano sia i numeri degli alloggi Ater sia quelli comunali" ha spiegato. Altra azione, "che ci permetterebbe di liberare 5 mila alloggi" è "l'abolizione della norma che consente a quanti hanno superato il reddito di restare in queste case pagando canoni più alti".

Qualche nuovo alloggio potrebbe però arrivare: "Abbiamo individuato **60 milioni di euro** di fondi stanziati negli anni scorsi che devono essere spesi per l'acquisto di edilizia residenziale pubblica" ha spiegato l'assessora a margine del dibattito. "Sappiamo già dove spenderli, anche noi abbiamo un problema di sgomberi". Il riferimento è agli oltre mille alloggi di Ostia, [oggetto di una sentenza di restituzione da parte del Tar](#). "Abbiamo una trattativa aperta con la proprietà e con il prefetto". Castiglione non si sbilancia sui numeri ma spiega: "Con un ente previdenziale stiamo valutando la possibilità di acquisire una lista di immobili. Non sono tantissimi ma chiuderemo il bando del 2010".

Luca Montuori, assessore all'Urbanistica della Giunta Raggi, rilancia sul tema della rigenerazione urbana: "L'abitare non attiene solo alle case. Sfido i

costruttori a proseguire sulla strada della rigenerazione con piste ciclabili , orti urbani e coworking. Aspetto idee concrete che devono da un lato presentare un certo grado di sostenibilità economica e dall'altro un interesse pubblico. Allora lì si che concretamente sarà possibile individuare i perimetri della rigenerazione urbana". E sui piani di zona: "Prima di avviare la costruzione di nuovi quartieri bisognerebbe iniziare a concludere quelli già avviati e completare le opere di urbanizzazione e i servizi che nella maggior parte dei casi sono stati terminati".

Da **Don Benoni Ambarus**, direttore della Caritas di Roma, è arrivata preoccupazione verso le condizioni di vita dei senza casa e dei più poveri: "Speriamo che questo primo confronto porti alla risoluzione della situazione che ci troviamo davanti" ha spiegato. "Speriamo che sia il primo passo verso una reale concertazione e coprogettazione autentica perché a volte ci sfugge il vero dramma che vivono queste persone". Così come quello vissuto dalle persone che per uno sfratto o uno sgombero finiscono per strada: "Vengono proposte soluzioni temporanee solo ai casi più fragili. Se ci fosse posto per tutti non avremmo 7500 persone che vivono per strada".

Persone: [Nicolò Rebecchini](#) **Argomenti:** [emergenza abitativa](#)



Cosa sono le Buddha bowl? Scopri come si preparano questi
[MIELE.IT](#)



Arrivano i Prestiti INPS 2018 per i Pensionati!
[PRESTITI-FINANZIAMENTI.IT](#)



Il nuovo doccia che gli Italiani adorano
[HYPER TECH](#)



I Cesaroni: ecco come sono gli attori oggi!
[ALFEMMINILE](#)

Contenuti sponsorizzati da [outbrain](#) |▶

Commenti

Registrati o Accedi per lasciare il tuo commento

[Aggiorna discussione](#)

Notizie di oggi



SPONSOR
Elena Lucrezia Cornaro: una testimonial d'eccezione per un'università



SPONSOR
Mancano meno di 2 mesi a Natale: scopri come sopravvivere ai regali!

ATTUALITÀ

Guano e pioggia rendono la strada impercorribile: chiuso tratto del lungotevere



SPONSOR
Black Friday in vista: cosa mettere nel carrello?

ROMATODAY

☰ Sezioni



ACCEDI

CentocelleToday *A cura di Redazione*

Alessandrino

Centocelle

La Rustica

Tor Sapienza

Tor Tre Teste

Indirizzi

VIDEO | Ecco come Acer punta a rilanciare (e ad ingrandire) Tor Sapienza



Redazione

19 NOVEMBRE 2018 17:45



Attendere un istante: stiamo caricando il video...

Aumentare del 50% il numero di case che può contenere il complesso di Tor Sapienza, rendere gli alloggi efficienti dal punto di vista energetico e recuperare a fini sociali gli spazi, creando una passeggiata e una piazza dedicate a varie attività. **È una delle proposte partite oggi dall'Acer all'indirizzo delle istituzioni, Campidoglio e Regione Lazio.**

IN EVIDENZA

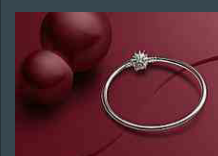
► **Emergenza casa, i costruttori si appellano a Comune e Regione: "Collaboriamo, servono risposte"**

Un esempio di rigenerazione urbana necessaria non solo per non consumare altro suolo, ma anche per aggredire l'emergenza del disagio abitativo che, come



Con Vodafone passa a Fibra e per un anno un...

VODAFONE



Un regalo esclusivo per te!

PANDORA

Sponsorizzato da Outbrain | ▶

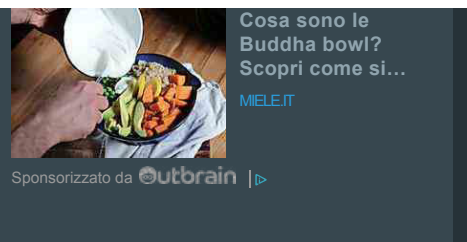


Nuova Classe A. Guida l'intelligenza da 220 €/mese...

MERCEDES-BENZ

sottolineato dai costruttori romani, nella capitale coinvolge 57mila famiglie. Il progetto, presentato oggi insieme alla Camera di commercio di Roma in occasione del convegno 'Politiche dell'abitare a Roma', prevede un aumento degli alloggi da 504 a 760 e una riduzione del fabbisogno termico annuo del 62% e di quello energetico del 24%.

Da realizzarsi a "bassissimo impatto economico per la proprietà", che è l'Ater, grazie all'uso degli incentivi fiscali, l'intervento mira all'efficientamento energetico dell'edificio attraverso un lavoro sull'involucro edilizio, la sostituzione degli impianti tecnici e produzione di energie da fonti rinnovabili. E ancora, la manutenzione straordinaria e la razionalizzazione delle superfici degli alloggi "adeguando le superfici alle mutate esigenze dei cittadini" e il recupero degli spazi a fini sociali.



Video popolari



VIDEO | Ecco chi erano gli "Intoccabili" del Tufello: i nomi degli arrestati



VIDEO | Ex Penicillina, aggressione in diretta alla troupe della Rai di Storie Italiane



Riconsegna casa occupata, entrano gli assegnatari. Pietralata sta con Noemi e dice no alla guerra tra poveri



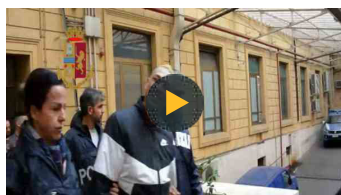
VIDEC sesso cinque

Commenti

Registrati o Accedi per lasciare il tuo commento

[Aggiorna discussione](#)

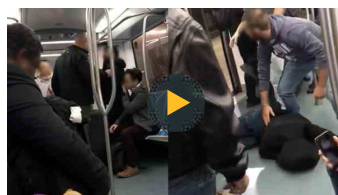
Potrebbe Interessarti



CRONACA
VIDEO | Ecco chi erano gli "Intoccabili" del Tufello: i nomi degli arrestati



POLITICA
VIDEO | Ex Penicillina, aggressione in diretta alla troupe della Rai di Storie Italiane



CRONACA
Rissa sulla Roma Lido: ferita una donna. Il video fa il giro del web



POLITICA
Referendum Atac, l'appello di Verdone: "Invito tutti a votare. Non si può andare avanti così"

Vola alto con Alitalia

Innamorati del tuo prossimo viaggio. Parti con Alitalia! alitalia.com

APRI

ROMATODAY

Presentazione
Registrati

CANALI

Cronaca
Sport

ALTRI SITI

LatinaToday
PerugiaToday

APPS & SOCIAL



● **Live Informativa** ● Ts League ● Edicola ● Edizione digitale ● Prime pagine ● Dilettanti ● Altro ● Altro ▼

Accedi Registrati

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie clicca **qui**. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie. [Accetta](#)

TUTTOSPORT.COM

Scopri l'**edizione digitale**
su **Tablet e Smartphone**

[Leggi online](#)

[Abbonati](#)

● HOME ● JUVENTUS ● TORINO ● CALCIO ● CALCIOMERCATO ● GOLDEN BOY ● F1 ALTRO ▼



Breaking News



La Prima Pagina



Roma: Acer, 57mila famiglie senza casa

Nella Capitale 34.750 case inutilizzate, serve 'rigenerazione'

TAG lunedì 19 novembre 2018



(ANSA) - ROMA, 19 NOV - "L'emergenza abitativa soltanto a Roma riguarda 57mila famiglie, pari a 200mila persone. Numeri allarmanti con un incremento esponenziale degli sfratti per morosità, la nascita di alloggi di fortuna, baraccopoli, occupazioni abusive". Lo ha detto il presidente dell'Acer **Nicolò Rebecchini** all'incontro "Politiche dell'Abitare a Roma" sostenendo che "questa situazione genera un crescente conflitto sociale". Secondo i dati forniti da Acer sono 12mila i nuclei familiari in attesa di un alloggio di Erp, oltre 10mila le richieste di sostegno all'abitare e solo 4000 le richieste soddisfatte. Sono oltre 90 gli stabili occupati da almeno 12mila persone e ogni anno si aggiungono oltre 9000 sfratti, di cui 3200 eseguiti. Sono oltre 7500 le persone senza fissa

dimora e oltre 9000 i rifugiati richiedenti asilo. Di contro sono 34.750 le case inutilizzate. Per superare l'emergenza per Rebecchini è "proprio il pubblico che senza tentennamenti dovrebbe dare l'esempio per avviare processi rigenerativi di livello urbanistico".

[Tutte le notizie di Breaking News](#)

Per approfondire



BREAKING NEWS

Argentina: 4mld per recupero sottomarino



BREAKING NEWS

Via a incontro arbitri- allenatori su Var



BREAKING NEWS

Arbitro aggredito: Nicchi 'via giocatori'



BREAKING NEWS

Bagnai, su e-fattura serve riflessione

Contenuti sponsorizzati



VOLKSWAGEN TIGUAN

Nuova Tiguan Sport. Tua da € 249/mese TAN 3,99% TAEG 4,96%. Sabato 24 e domenica 25.



FASTWEB

FASTWEB la scelta giusta per il tuo business! Internet ultraveloce e chiamate illimitate

Viale delle Province 196: la biblioteca a rischio sgombero

L'occupazione di Viale delle Province, nella lista degli sgomberi imminenti, ha inaugurato la sua biblioteca per i ragazzi dello stabile e per il territorio. A Roma sono 12.000 le persone che vivono nei 90 palazzi occupati distribuiti sul territorio.



Foto di Gma

“Biblioteca”, una freccia disegnata sull’asfalto indica la direzione. Un bambino ricalca le indicazioni col gesso, mentre altri giocano a pallone nel cortile del palazzo occupato di **Viale delle Province 196**. Gli adulti sistemano gli ultimi dettagli prima che cominci l’evento: il **18 novembre** lo stabile ha aperto al pubblico la **biblioteca Mondo Piccolo**, un nome ispirato all’opera di Giovannino Guareschi.

Fino al 2002 l’edificio ha ospitato gli uffici dell’Istituto Nazionale Previdenza Dirigenti d’Aziende Industriali, oggi assorbito dall’INPS. Dopo 10 anni di abbandono, nel dicembre 2012, il gruppo **Blocchi Precari Metropolitani** ha **occupato lo stabile** e gli uffici sono diventati abitazioni di pochi metri quadri.

Viale delle Province 196 e i numeri del disagio abitativo a Roma

Il gigante di vetri e alluminio ospita **140 nuclei familiari** per un totale di circa **500 persone**, una parte delle **12.000** che vivono nei **90 palazzi occupati** su tutto il territorio della **Capitale**. “Noi italiani non arriviamo neanche a 10, siamo pochissimi. Questa è un’occupazione meticciosa: i più numerosi sono i peruviani e i marocchini, poi ci sono gli eritrei, gli etiopi, ecuadoriani, una piccola rappresentanza dell’Est Europa e una famiglia appena arrivata dal Bangladesh”, dice Umberto, inquilino e responsabile politico dell’occupazione.

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per facilitare e rendere migliore la navigazione. Chiudendo questo avviso o proseguendo la navigazione acconsenti al loro uso. [Ok](#) [Maggiori Informazioni](#)

dall'ex commissario straordinario Francesco Paolo Tronca nell'aprile del 2016.

"Anche in un elenco fatto di recente dal Comune di Roma, siamo **tra le 27 occupazioni da sgomberare**, insieme a Policlinico e Porta Pia nel municipio. Il censimento è già partito, abbiamo approvato una modulistica concordata con le istituzioni, e ora dobbiamo passare al secondo step per poi arrivare a un tavolo in cui discutiamo con Regione, Municipio, Proprietà e forse anche l'assessorato alle Politiche Sociali del Comune di Roma", spiega Umberto.

L'obiettivo del tavolo per il rappresentante degli occupanti è l'**assegnazione delle case popolari**. "Difficile, ma non impossibile", dice. "Dai 10 ai 15 mila sono le persone che vivono nelle occupazioni a Roma: il Comune ci considera illegali e non ci permette di entrare in lista". Il dialogo diretto con le amministrazioni per ottenere le case popolari è l'unica via per Umberto, anche se costruisce un muro con chi ha la stessa esigenza: le famiglie in lista d'attesa. "Sono fermi **197 milioni** – conclude riferendosi ai fondi della Regione Lazio che appartenevano alla ex Gescal – risolverebbero **i problemi di tutti**". Problemi su cui ha richiamato l'attenzione anche l'**Associazione Costruttori Edili di Roma e provincia** pubblicando dei dati sul disagio abitativo a Roma.

Disagio abitativo
Infogram

Viale delle Province e la biblioteca Mondo Piccolo

Che si arrivi o meno a una soluzione con le istituzioni, la quotidianità in un palazzo occupato è scandita dall'incertezza. Ma i dubbi sul domani non impediscono agli inquilini di costruire il futuro. "Stiamo finendo l'inventario per poi mettere a regime anche il sistema di prestito della **biblioteca Mondo Piccolo**. Ci sono già circa **500 volumi**, senza contare i fumetti, i libri, i DVD che ci hanno portato tanti italiani, che sono buoni e sono il simbolo dell'Italia che voglio per loro, per i **nuovi italiani**", dice Rafael riferendosi ai **minori che vivono nello stabile**, circa 100. Rafael è un ex insegnante venezuelano, che in pochi mesi ha realizzato il suo progetto di **costruire uno spazio di cultura nel palazzo occupato**.

La biblioteca per Rafael ha due significati: dare un'opportunità ai figli degli inquilini, ed entrare in contatto col territorio. Nel giorno di **inaugurazione al pubblico** della Biblioteca Mondo Piccolo ha raggiunto i due obiettivi: intorno a un tavolo tondo, accanto a lui, ci sono Noemi, Susanna, Malaak a raccontare il progetto. Sara, Emma, Elena con i loro genitori ad ascoltare. Fanno da sfondo librerie da salotto, tutte diverse, e una cartina dell'Europa.

"Il primo giorno della biblioteca è stato il più bello", dice **Noemi, 9 anni, etiope**. "Ci siamo conosciuti tutti e Rafael ci ha letto un libro che parlava dell'amicizia. **Questa non è una cosa che hanno tutte le case**", continua fiera, anche se racconta che alcuni suoi compagni di classe, di ritorno da una gita, non hanno apprezzato il palazzo in cui vive.

"Questa biblioteca è antirazzista", dice ricalcando le parole di Rafael. "Devi è vero che ci sono delle

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per facilitare e rendere migliore la navigazione. Chiudendo questo avviso o pros

navigazione acconsenti al loro uso.

figlie a giocare qui: "Per loro è un posto come un altro e hanno fatto subito amicizia. Essendo entrato qui posso **smontare i luoghi comuni**. Qui è come fuori: **accadono cose belle e cose brutte**, ma si raccontano solo quelle brutte. Quando parlo con qualche amico c'è perplessità, ma è un problema soprattutto di conoscenza", dice.

Ed è proprio per la diffusione della conoscenza, quasi un'ossessione per Rafael, che nasce il progetto della biblioteca. Questo corridoio stretto, freddo e fitto di pagine, in cui un tempo si aspettava il turno allo sportello per le pratiche INPDAl, custodisce libri per bambini ma anche di **politica**, di **religione**, di **storia**, di **cultura generale**. "Sono tutti usati e hanno più valore perché sono stati tra le mani di tante persone. **I libri, così come la conoscenza, non scadono**", dice Rafael.

Viale delle Province e la cultura a rischio sgombero

Una data di scadenza, però, esiste per l'occupazione. Il rischio c'è e non solo perché l'indirizzo di **Viale delle Province n. 196** compare **in cima a tutte le liste di sgomberi** imminenti, ma anche perché l'amministrazione ha avviato il censimento dello stabile.

I bambini definiscono la biblioteca "aperta a tutti", "un'opportunità", "un posto per imparare e insegnare". E se anche si dovesse arrivare a una soluzione per gli inquilini, il **progetto di Rafael**, che è diventato realtà, potrebbe avrebbe le **ore contate**.

"Nel caso in cui dovessimo ottenere delle case, sarebbe un elemento di riflessione", dice Umberto del gruppo Blocchi Metropolitan Precari. "Per ora è un problema che non ci siamo posti, se non in termini teorici".

Per Rafael, invece, il problema non esiste. "Se sgomberano, fanno qualcosa che violenta loro stessi. A me non fanno violenza. **Se mi fanno portare via i libri, io vado in un altro posto, continuo e faccio anche di più**". E conclude: "Si parla di sicurezza, ma questo posto non è pericoloso. Lo è forse qualche libro? Qualche matita? O qualche bambino? In questo spazio non c'è nessuna bomba, solo quella della cultura".

Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per facilitare e rendere migliore la navigazione. Chiudendo questo avviso o proseguendo la navigazione acconsenti al loro uso. [Ok](#) [Maggiori Informazioni](#)

Rosy D'Elia
Fotografie di gma
(25 novembre 2018)

Leggi anche:

- [Viale delle Province 196: Rafael e il progetto della biblioteca nel palazzo occupato](#)
 - [Via Carlo Felice: gli occupanti a un passo dalla soluzione](#)
 - [Ex sede INPDAP occupata: un posto per vivere e ballare](#)
-
-