









#edilportaletour2019



"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI"

PRESENTAZIONE FIDEC 2019

RESOCONTO SEMINARIO ACER - 22 MAGGIO 2019

Ieri si è tenuto il seminario **"Riqualificazione energetica degli edifici"** al quale hanno partecipato tra gli altri lo studio Minnucci Associati, la BCC di Roma, EnelX e Bticino.

I RELATORI - PRIMA PARTE

In apertura: Juri Franzosi, Direttore Ance Varese, che ha presentato l'edizione 2019 del Forum Italiano delle costruzioni FIDEC (Palazzo del Ghiaccio di Milano mercoledì 21 novembre 2019). Franzosi - fondatore FIDEC - ha sottolineato che l'iniziativa vuole rilanciare l'importanza della filiera delle costruzioni, per affrontare i cambiamenti in atto nel mercato pubblico e privato sempre più segmentati. Uno dei temi centrali di FIDEC2019 sarà la qualificazione, prendendo come esempio best practice di altri settori industriali che saranno coinvolti attraverso l'Osservatorio del cambiamento. Un'occasione per dibattere sulle evoluzioni tecnologiche e gli scenari futuri del mercato delle costruzioni.

Giuseppe Mosconi ha esposto il progetto "**Costruire in qualità**": una metodologia per ridurre gli errori in costruzione, prevenire i danni futuri e di conseguenza contenere notevolmente i costi.

Roberto Minnucci di Minnucci Associati ha presentato, invece, la casa a impatto energetico quasi zero, il progetto NZEB: Near Zero Energy Building e XYLiving Saint-Gobain, la casa multi comfort e sostenibile. Progetti per cui l'uso della metodologia Bim consente tempi e costi certi di progettazione ed esecuzione.

I RELATORI - SECONDA PARTE

La **BCC di Roma**, con **Gennaro Romano - H.O. Corporate Devolopment -** ha illustrato la disponibilità di finanziare interventi di **riqualificazione energetica** dei condomini con mutui ad hoc per l'utilizzo degli **incentivi fiscali eco** e **sismabonus**.

Fulvio Baldanza, Key account manager di **EnelX Italia** si è concentrato sulla **cessione del credito d'imposta dei condomini**, per gli interventi riqualificazione energetica edifici. Enel ha aderito alla **piattaforma Ance - Deloitte** per l'acquisizione di tali crediti.

Per quanto riguarda le **innovazioni tecnologiche di prodotto**, l'architetto **Viviana Ellero** di **BTicino** ha presentato soluzioni per rendere la casa una vera **smart home**: le colonnine di ricarica per le auto elettriche, la fibra ottica e placche touch interattive per la gestione dei vari device dell'appartamento.