



Italian National Agency for New Technologies,
Energy and Sustainable Economic Development



Efficienza energetica e mercato immobiliare

Dati 2019

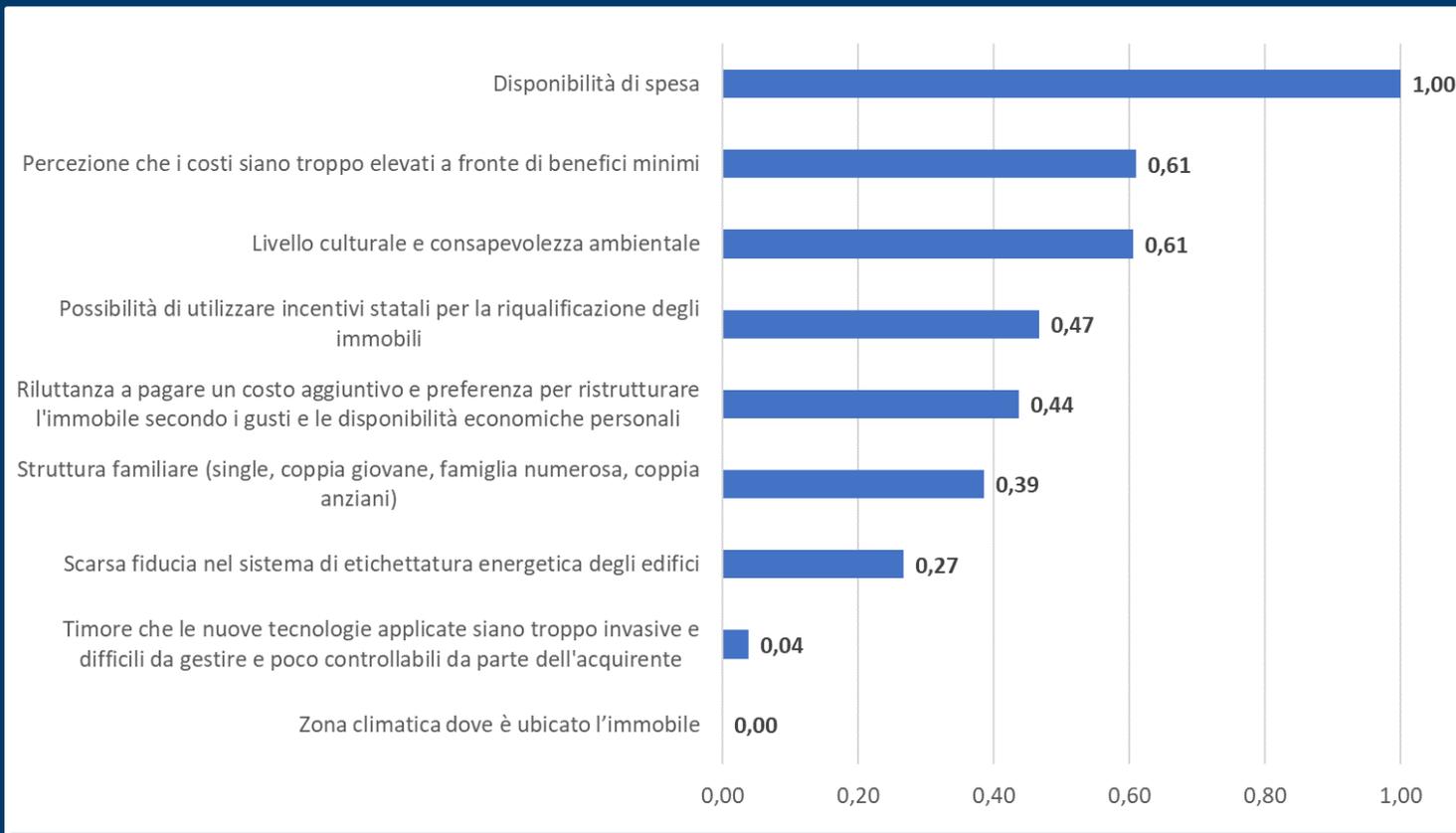
Conferenza stampa, 22 Aprile 2020

A. Federici - Responsabile ENEA monitoraggio politiche efficienza energetica



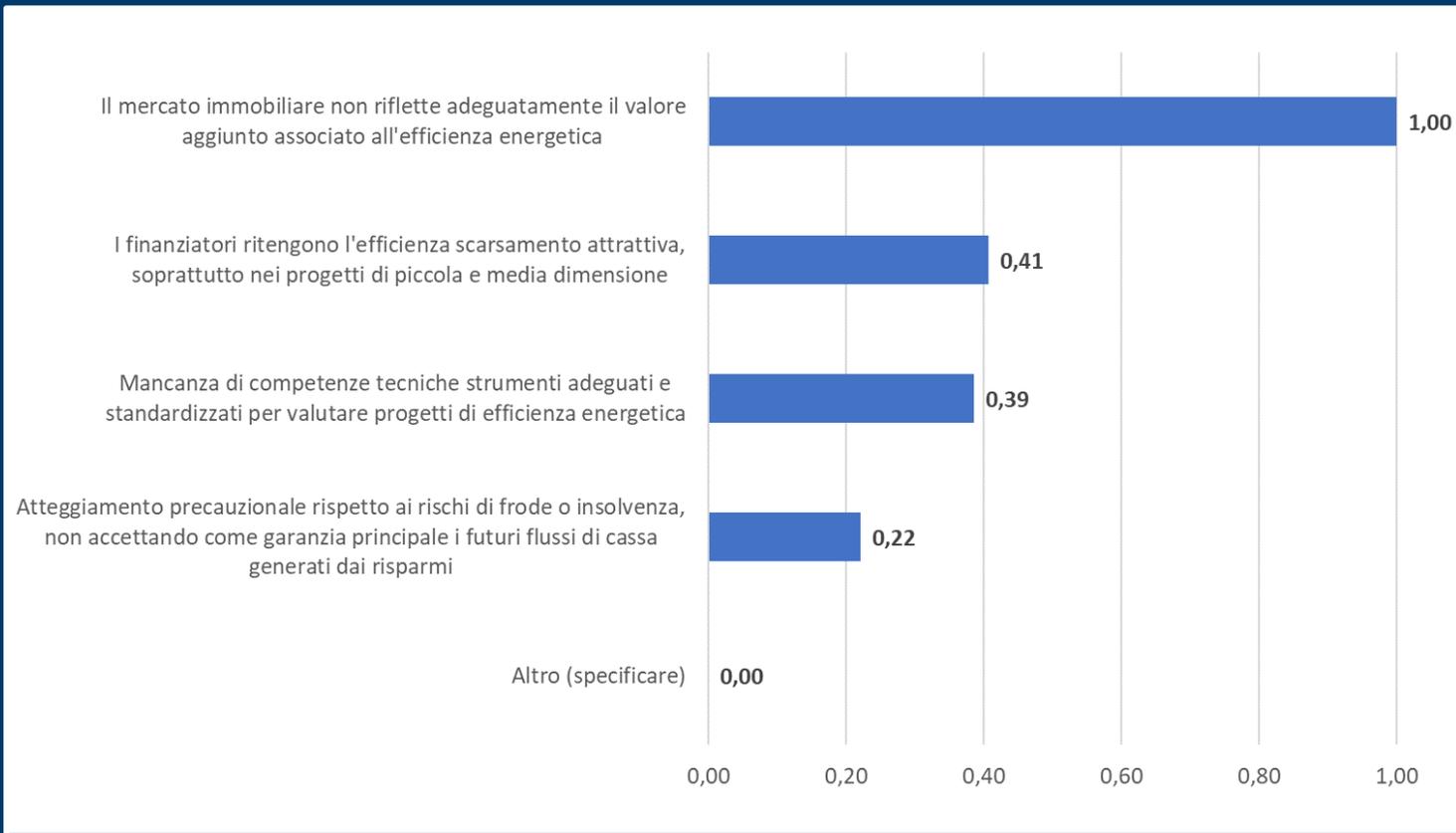
1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000





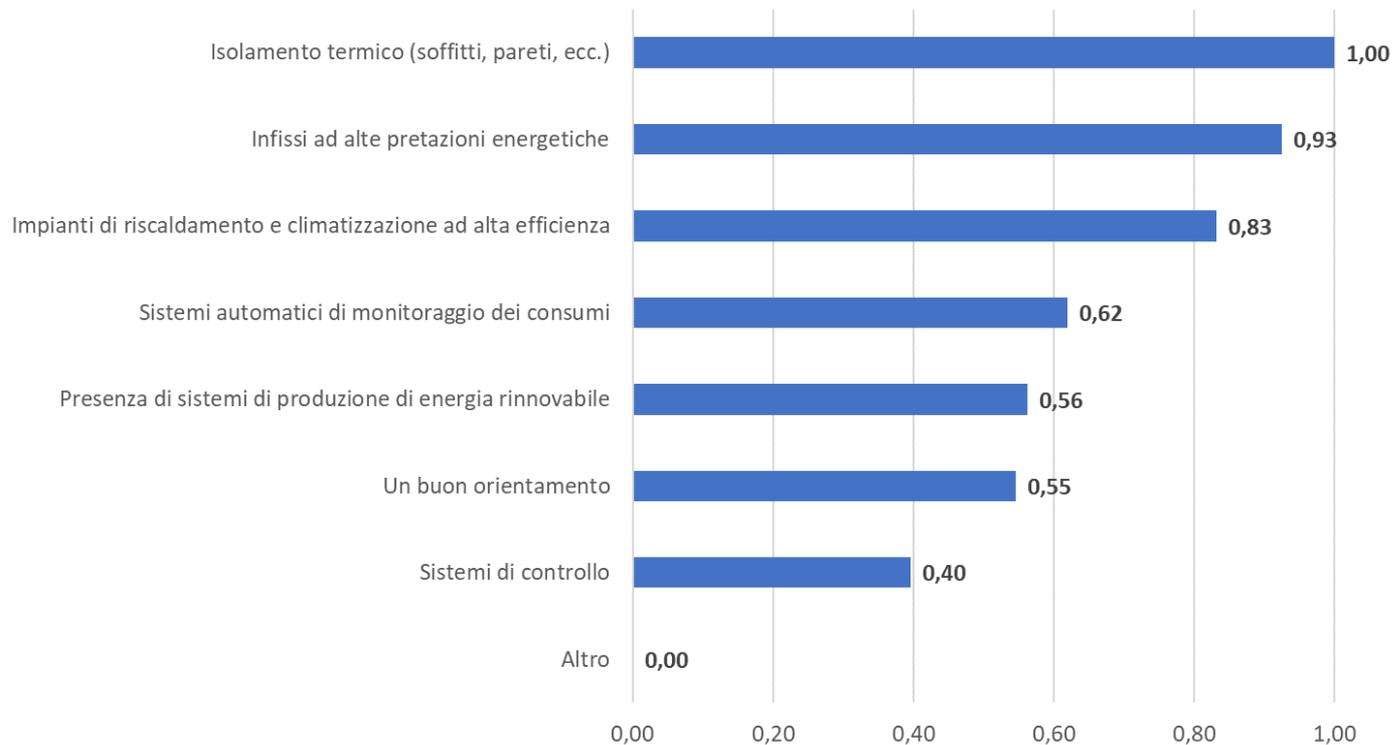
Fattori che scoraggiano acquisto immobile in classe energetica elevata

(1 = massima rilevanza)



Criticità del sistema creditizio nel supportare riqualificazione energetica

(1 = massima rilevanza)



Caratteristiche dell'immobile che impatterebbero su acquirenti

(1 = massima rilevanza)

Potenziale di risparmio energetico enorme

L'efficienza energetica degli edifici è uno dei temi al centro del Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC)

Per raggiungere gli obiettivi posti al 2030 è necessaria una accelerazione significativa del tasso di riqualificazione annuale degli immobili residenziali esistenti, facilitata dai seguenti fattori:

- Formazione e informazione a tutti gli attori coinvolti
- Cambiamento comportamentale da parte degli utenti finali
- Analisi e consapevolezza dei benefici delle riqualificazioni, anche quelli non energetici
- De-risking degli investimenti in efficienza energetica
- Monitoraggio delle politiche e stabilizzazione dei meccanismi di incentivazione

GRAZIE!
alessandro.federici@enea.it



1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000

