MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

REVISIONE PREZZI
REGIONE LAZIO

Tabelle compilate ai soli fini revisionali dalla
Commissione Regionale per il Rilevamento dei prezzi dei materiali, dei trasporti e dei noli,
istituita in base alla circolare del Ministero dei LL.PP. n° 505/IAC DEL 28/01/1977

Elementi di costo più rappresentativi ai fini revisionali per tutte le province, secondo: D.M. 22/06/1968, D.M. 11/12/1978, D.L.C.P.S. 06/12/1947 n°1501 e costo della manodopera

RILEVAMENTI BIMESTRALI
2022

Gennaio - Febbraio riunione del 31/03/2022
Marzo - Aprile riunione del
Maggio - Giugno riunione del

Luglio - Agosto riunione del
Settembre - Ottobre riunione del
Novembre - Dicembre riunione del

Per il Provveditore Dr. Ing. Vittorio Rapisarda Federico

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

(Via Monzambano, 10 - 00185 ROMA)

COMMISSIONE REGIONALE RILEVAMENTO PREZZI DEI MATERIALI, DEI TRASPORTI E DEI NOLI ISTITUITA CON CIRCOLARE DEL MINISTERO DEI LL.PP. n° 505/IAC DEL 28/01/1977 e successive modifiche e integrazioni.

(Regione Lazio)

PREMESSA DEL BOLLETTINO BIMESTRALE

Ormai da alcuni anni si assiste ad una serie di modifiche normative, organizzative e funzionali nei vari settori della Pubblica Amministrazione per effetto dell'evoluzione della Società e dalla necessità di adeguare i nostri standards a quelli degli altri Paesi dall'Europa.

Tale cambiamento si riflette inevitabilmente anche sull'Organizzazione funzionale degli Enti che a vario titolo concorrono alla definizione dei prezzi che vengono divulgati, ogni due mesi, con la pubblicazione del Bollettino in esame.

Queste modifiche hanno portato nel corso degli ultimi anni al venire meno dell'attività di supporto di alcune strutture e/o riferimenti preposti all'analisi ed all'indagine di mercato propedeutica di alcuni prezzi ovvero al doversi adeguare ad una differente modalità di indagine secondo cui poter desumere i dati che sono alla base della pubblicazione in esame.

Da qui è stata avvertita dalla Commissione l'esigenza di un'informativa all'utente sotto forma di premessa, che fosse quindi capace di un chiarimento sulle fonti, metodologie e valori dei dati che vengono esaminati ed utilizzati per la pubblicazione (che ha valore sull'ambito regionale ed in alcuni casi, specifica il prezzo del singolo materiale in ambito provinciale).

In particolare si ha che:

- i prezzi della manodopera si riferiscono ai valori pubblicati dal Ministero del Lavoro;
- i prezzi dei noli vengono desunti dall'andamento del prezzo del petrolio e suoi derivati, nello specifico dal prezzo del gasolio valutato sulla piazza di Roma;
- i prezzi dei materiali inerti in ambito provinciale vengono desunti dai rilevamenti degli analoghi prezzi di mercato nella provincia di Roma secondo una legge di proporzionalità;
- i prezzi dei materiali di natura ferrosa, laddove non sia possibile rilevarli direttamente dal mercato, vengono desunti dall'andamento dei prezzi delle materie prime da cui derivano;
- i valori riportati nel bollettino rappresentano le variazioni percentuali, nel periodo in esame, rispetto al dato di base di riferimento.

LA COMMISSIONE

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
COSTO ORARIO OPERAI EDILI							
Roma							
Operaio IV liv.	€/h	30,22					
Operaio III liv. (ex specializzato)	€/h	28,68					
Operaio II liv. (ex qualificato)	€/h	26,64					
Operaio I liv. (ex comune)	€/h	23,99					
Latina							
Operaio IV liv.	€/h	30,17					
Operaio III liv. (ex specializzato)	€/h	28,63					
Operaio II liv. (ex qualificato)	€/h	26,57					
Operaio I liv. (ex comune)	€/h	23,97					
Viterbo							
Operaio IV liv.	€/h	30,88					
Operaio III liv. (ex specializzato)	€/h	29,32					
Operaio II liv. (ex qualificato)	€/h	27,28					
Operaio I liv. (ex comune)	€/h	24,58					
Rieti							
Operaio IV liv.	€/h	30,79					
Operaio III liv. (ex specializzato)	€/h	29,23					
Operaio II liv. (ex qualificato)	€/h	27,20					
Operaio I liv. (ex comune)	€/h	24,49					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Frosinone							
Operaio IV liv.	€/h	30,03					
Operaio III liv. (ex specializzato)	€/h	28,61					
Operaio II liv. (ex qualificato)	€/h	26,52					
Operaio I liv. (ex comune)	€/h	23,94					
MATERIALI							
Cemento tipo 325	€/ql	23,48					
Cemento tipo 425	€/ql	25,48					
Sabbia							
Roma	€/mc	18,20					
Latina	€/mc	18,65					
Viterbo	€/mc	16,93					
Rieti	€/mc	21,04					
Frosinone	€/mc	22,53					
Pietrisco							
Roma	€/mc	14,05					
Latina	€/mc	14,53					
Viterbo	€/mc	15,31					
Rieti	€/mc	24,44					
Frosinone	€/mc	15,59					
Misto di cava o di fiume							
Roma	€/mc	5,92					
Latina	€/mc	6,87					
Viterbo	€/mc	7,18					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Rieti	€/mc	5,81					
Frosinone	€/mc	9,63					
Misto granulometrico							
Roma	€/mc	11,43					
Latina	€/mc	9,38					
Viterbo	€/mc	10,16					
Rieti	€/mc	14,34					
Frosinone	€/mc	19,02					
Graniglia							
Roma	€/mc	17,49					
Latina	€/mc	13,74					
Viterbo	€/mc	11,97					
Rieti	€/mc	16,59					
Frosinone	€/mc	16,32					
Pietrame							
Roma	€/mc	7,98					
Latina	€/mc	11,53					
Viterbo	€/mc	9,20					
Rieti	€/mc	10,39					
Frosinone	€/mc	13,22					
Scogli							
Roma	€/t	6,84					
Latina	€/t	6,87					
Viterbo	€/t	7,03					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Ferro FEB 22/K	€/kg	2,867					
Ferro FEB 38/K	€/kg	2,890					
Mattoni pieni comuni 1000	€	325,24					
Mattoni forati a 4 fori	€/cad	0,362					
Legname abete infissi	€/mc	751,85					
Legname abete sottomisure	€/mc	708,22					
Bitume	€/ql	84,42					
Marmette	€/mq	10,66					
Marmettoni	€/mq	21,17					
Esplosivo	€/kg	2,60					
Lavabo 60x40	€/cad	107,59					
Gabbioni filo ferro zincato	€/kg	4,12					
Tubo acciaio rivest. norm. spess.mm.5 diam.219,10	€/mt	84,56					
Tubo ghisa sferoid. giunto rap. diam.200	€/mt	70,30					
Tubo gres ceramico diam.30	€/mt	27,29					
Tubo PVC rigido acquedotti diam.250	€/mt	44,68					
Tubo cemento diam.cm.30	€/mt	5,99					
Palo in c.a. centrifugato	€/mt	24,09					
Filo rame RGK/3 3x10	€/mt	13,31					
Ferro lavorato	€/kg	7,42					
Filo rame conduttore nudo in treccia	€/kg	7,44					
Tubi ferro nero	€/kg	2,69					
Tubazione zincata s.s.diam.1	€/kg	4,67					
Tubazione PVC pesante diam.100	€/mt	6,49					
Rubinetteria gruppo miscelatore lavabo	€/cad	41,79					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Tubo materiale plastico diam.16 mm	€/mt	0,236					
Conduttore in rame	€/mt	0,130					
Interruttore bipolare differenziale	€/cad	55,71					
Presa incasso 10A+T	€/cad	1,64					
Lamiera in acciaio 20/10	€/kg	1,158					
Tubazione in acciaio nero	€/kg	1,90					
Caldaia in acciaio	€/cad	934,70					
Radiatori in ghisa	€/mq	114,32					
Lamiera zincata lavorata per canalizzaz.	€/kg	5,81					
Ventilconvettore verticale 1000 F/h	€/cad	188,55					
Caldaia pressurizzata 300.000 Kcal/h	€/cad	3.151,02					
Gruppo refrigeratore 100 HP	€/cad	25.117,20					
Tubazione piombo	€/Kg	0,78					
Laminati a caldo	€/Kg	1,04					
Interrutore bipolare magnetotermico	€/cad	20,74					
Ghisa fusa in pani	€/kg	0,313					
Cavo isolato in PVC 1 mmq	€/mt	0,176					
Ferro profilato	€/kg	0,61					
TRASPORTI							
Autocarro	ql/Km	0,055					
NOLI							
Escavatore	€/h	67,07					
Bulldozer	€/h	79,08					
Rullo compressore pesante	€/h	60,13					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Betoniera	€/h	29,54					
Wagon-drill	€/h	67,16					
Rullo vibrante trainato	€/h	16,52					
Motolivellatore	€/h	72,34					
Elevatore	€/h	48,16					
Impianto di betonaggio	€/h	68,78					
Attrez.perforazione pali	€/h	162,53					
Pala meccanica	€/h	66,87					
Martello perforatore	€/h	33,32					
Vibrofinitrice	€/h	82,25					
Impianto congl. bituminosi	€/h	177,77					
Rimorchiatore	€/h	315,08					
Pontone	€/h	231,94					
Draga	€/h	534,96					
Saldatrice elettrica	€/h	35,24					
Dumper	€/h	31,54					
QUOTAZIONI PARTICOLARI PROVINCIA DI ROMA							
Pozzolana vagliata fr.cava	€/mc	7,10					
Pietrame di tufo fr.cava	€/mc	7,07					
Tufo in blocchetti cm.40x30x11 fr.cava	€/cad	0,415					
Pietrame di natura calcarea fr.cava	€/mc	6,74					
Pietrisco siliceo mm.15/25 fr.cava	€/mc	16,66					
Ghiaia lavata per congl.cementizi fr.cava	€/mc	17,03					
Acciaio armonico fr.ferriera	€/kg	1,61					

ANNO 2022

Elementi di costo		GEN/FEB	MAR/APR	MAG/GIU	LUG/AGO	SET/OTT	NOV/DIC
Tubo c.a. precompresso diam.600 fr.stabilimento	€/mt	174,98					
Vetri chiari mm.3±2 fr.magazzino	€/mq	2,89					
Compressore aria compressa	€/h	9,75					
Alluminio in lastre	€/kg	2,32					
Pietrisco siliceo mm.40/70 fr.cava	€/mc	16,73					