

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM →



Abbonati

Accedi

Notizie ▾

Prodotti **SHOP** ▾

Tecnici e Imprese

Tour 2022

Chiedi alla community

NORMATIVA
Case in classe A e B,
torna il bonus pari al
50% dell'Iva...

MERCATI
Superbonus,
Cresme:
determinante per il...

NORMATIVA
Codice Appalti,
Ingegneri critici sul
testo preliminare

NORMATIVA
Superbonus e crediti,
in arrivo i prestiti
ponte garantiti da...

MERCATI

Superbonus, Cresme: determinante per il 22% della crescita del PIL del 2022

Ricerca per Ance Roma - Acer. Direttore Cresme Bellicini: 'nella revisione dei bonus andrebbero considerati costi e risultati degli interventi'

21/12/2022



21/12/2022 - Il Superbonus ha inciso in maniera determinante sulla crescita del PIL nazionale, incrementato l'occupazione diretta e indiretta

Le più lette

NORMATIVA

Superbonus in condominio, la deadline per le CILAS potrebbe slittare al 31 dicembre o più in là

02/12/2022

NORMATIVA

Superbonus, il Governo dice no alle proroghe ma cerca soluzioni per la cessione dei crediti

06/12/2022

nel settore edile e giocato un **ruolo chiave nella riqualificazione ed efficientamento** del vasto e datato patrimonio immobiliare italiano.

È quanto emerge dalla Ricerca **“L’impatto del 110% sul sistema economico nazionale, laziale e romano”**, realizzata dal **Cresme per Ance Roma - ACER** su elaborazione di **dati Enea e Istat** e presentata ieri.

Nel Lazio, in particolare, al 31 ottobre 2022 sono stati avviati 28.229 cantieri per 5,080 miliardi di euro. Dei cantieri aperti nella regione, ben il 66% si trova a Roma e provincia: soltanto in quest’area sono stati attivati 13.835 cantieri per un importo complessivo di 3,359 miliardi di euro.

“Gli incentivi fiscali attivati con il Superbonus - ha commentato **Lorenzo Bellicini, Direttore del Cresme** - sono certamente una importante spesa avviata dallo Stato, la scelta di operare con un valore incentivante molto alto in un tempo molto stretto ha certo determinato **dinamiche sul mercato esasperate**, allo stesso tempo però questa politica andrebbe **misurata in termini di investimento pubblico** e da questo punto di vista valutata”.

“Certamente l’impatto sul settore delle costruzioni è stato importante - ha continuato Bellicini - e i dati sull’occupazione lo dimostrano, i dati dell’ISTAT ci dicono che nel primo semestre del 2022 l’occupazione diretta nelle costruzioni è cresciuta di 293.000 unità rispetto al 2019 (i servizi hanno perso 163.000 occupati); ma i più recenti dati delle Casse Edili ci portano a **stimare per il 2022 una crescita di 460.000 occupati rispetto al periodo pre-pandemico del 2019**”.

“Inoltre, come la ricerca dimostra - ha aggiunto il Direttore del Cresme -, **il 22% della crescita del PIL del 2022 è dovuta al Superbonus**. E ancora, una valutazione dell’impatto degli interventi del Superbonus sugli obiettivi del PNIEC ci portano a dire che in un anno si sono ottenuti livelli di risparmio energetico nel comparto residenziale pari a 2,2 volte in un anno l’obiettivo fissato dal Piano Nazionale Integrato per l’Energia e il Clima”.

NORMATIVA

Superbonus, in arrivo prestiti ponte garantiti da Sace per monetizzare i crediti
15/12/2022

NORMATIVA

Ecobonus, la comunicazione tardiva all'Enea fa perdere la detrazione
23/11/2022

NORMATIVA

Superbonus in condominio al 110% nel 2023, ancora un giorno per presentare la CILAS
24/11/2022

NORMATIVA

Superbonus, dietrofront sulle Cilas: torna la proroga al 31 dicembre
16/12/2022

PROGETTAZIONE

CAM edilizia, in vigore i nuovi obblighi per progettazione e lavori
05/12/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Superbonus, Italia Solare: necessario chiarimento sulle scadenze per il fotovoltaico
28/11/2022

NORMATIVA

Cessione del credito da banche a privati e utilizzo in un lasso temporale più elastico, le richieste dei tecnici
06/12/2022

NORMATIVA

Bonus mobili, quando acquistare gli arredi per non perdere la detrazione
21/11/2022

NORMATIVA

Superbonus, pressing per riaprire la scadenza delle Cilas
07/12/2022

“La necessaria **revisione dei livelli di incentivo** andrebbe quindi sviluppata **considerando costi e risultati degli interventi**” - ha sottolineato Bellicini.

“Con il Cresme abbiamo voluto approfondire i risvolti del Superbonus - ha dichiarato **Antonio Ciucci, Presidente di Ance Roma - ACER** - e la ricerca presentata oggi evidenzia da un lato la bontà della misura per quanto riguarda le ricadute occupazionali e i benefici ambientali, dall'altro alcune ombre che richiedono sicuramente una riflessione più attenta per correggere ciò che non funziona in termini di costi per le casse dello Stato. È da qui che bisogna ripartire per mettere a sistema una **misura sostenibile, che ha dimostrato la sua importanza per i ritorni fiscali e finanziari**, nel breve e nel lungo periodo, e per il clima”.

“Dal 2022 a oggi - ha aggiunto Lorenzo Sette, Vicepresidente al Centro Studi di Ance Roma - **ACER** - il Superbonus ha spinto il PIL e creato posti di lavoro, contribuito a efficientare il patrimonio edilizio e accorciato la distanza in vista degli obiettivi europei da raggiungere entro il 2030 sul fronte decarbonizzazione. Senza dubbio, **l'agevolazione ha avuto un impatto positivo sul settore costruzioni**, ma soprattutto si è rivelata una spinta verso la ripresa. A confermarlo sono i dati, come dimostra l'analisi che Cresme ha fatto per la nostra associazione. Certo, dopo 18 modifiche normative, ora sarebbe opportuno rendere strutturale l'incentivo del 110% e farlo diventare una vera e propria politica di settore con determinate regole e scadenze”.

“Le nostre imprese hanno investito in questo strumento fin dall'inizio, facendo la propria parte. La misura resta valida, nonostante i costi, le difficoltà nella cessione dei crediti, i continui cambi normativi e le incertezze che si sono ripercosse negli ultimi due anni, non solo sul nostro sistema, ma anche sulle famiglie. Difficoltà appesantite dal preoccupante quanto anomalo rialzo dei prezzi, dal caro materie prime e dalla carenza di manodopera specializzata nei cantieri. **Il Superbonus va reso strutturale, non cancellato**. Si proceda con la modifica dei punti che non hanno funzionato limitando i costi e destinando una spesa annuale del bilancio statale alla riqualificazione energetica e sismica del patrimonio edilizio italiano” - ha concluso Benedetta Bonifati, Vicepresidente all'Edilizia Privata di Ance Roma - **ACER**.

PROFESSIONE

Professionisti, arriva la flat tax a 85mila euro e incrementale

24/11/2022

NORMATIVA

Abusi edilizi o tolleranze costruttive?

Ecco come calcolarli

30/11/2022

NORMATIVA

Crediti fiscali dei professionisti, le Casse private potrebbero acquistarli o fare da garante

01/12/2022

NORMATIVA

Nuovo Codice Appalti, ok del Consiglio dei Ministri

16/12/2022

NORMATIVA

Superbonus e crediti, in arrivo i prestiti ponte garantiti da Sace

20/12/2022

PROGETTAZIONE

Progettista e direttore lavori, ecco quando hanno diritto a un compenso aggiuntivo

23/11/2022

PROFESSIONE

Ingegneri e architetti dipendenti: Inps, Inarcassa o entrambi?

05/12/2022

NORMATIVA

Veranda senza permesso di costruire, è possibile?

22/11/2022

RISTRUTTURAZIONE

PNRR, online gare per il restauro di 293 chiese ed edifici religiosi

16/12/2022

PROFESSIONE

Flat tax fino a 85.000 euro e misure contro il caro energia, approvata la Manovra 2023

22/11/2022

NORMATIVA

Appalti pubblici, il

Fonte: Ufficio Stampa Ance Roma - **ACER**

 nuovo Codice sarà
 autoesecutivo
 14/12/2022

NORMATIVA
 Bonus facciate, il
 credito falso deve
 essere sempre
 sequestrato
 25/11/2022

NORMATIVA
 Abusi edilizi, la
 demolizione si può
 evitare?
 21/11/2022

Approfondimenti

 · [Superbonus 110%](#)

Notizie correlate

RISPARMIO ENERGETICO
 Ecobonus e superbonus,
 ENEA: quasi 24 miliardi di
 euro investiti nel 2021
 15/12/2022

RISPARMIO ENERGETICO
 Superbonus, Enea: i costi
 per lo Stato sfiorano i 64
 miliardi di euro
 12/12/2022

MERCATI Costruzioni,
 Cresme: nel 2022
 investimenti per 232
 miliardi di euro, 91 in più
 del 2019
 06/12/2022

RISPARMIO ENERGETICO
 Superbonus 90%,
 l'interesse persiste ma a
 parità di condizioni
 finanziarie
 02/12/2022

MERCATI Superbonus
 determinante per
 combattere la crisi
 energetica e riqualificare
 gli edifici
 01/12/2022

MERCATI Superbonus,
 Censis: il gettito fiscale
 ripaga il 70% della spesa a
 carico dello Stato
 17/11/2022

NORMATIVA Superbonus,
 Giorgetti: pesa troppo e
 non è equo, 'sarà rivisto in
 modo selettivo'
 10/11/2022

NORMATIVA Bonus edilizi,
 dagli incentivi fiscali metà
 fatturato per 1
 professionista su 3
 04/11/2022

MERCATI Costruzioni
 protagoniste della
 crescita del PIL grazie al
 Superbonus
 26/10/2022

RISPARMIO ENERGETICO
 Superbonus, per
 Bankitalia costa troppo e
 l'aliquota va abbassata
 18/10/2022

MERCATI Superecobonus,
 Ingegneri: 'la spesa per lo
 Stato è mitigata dall'extra
 gettito fiscale'
 12/09/2022

MERCATI Superbonus
 o supermalus?
 08/08/2022

NORMATIVA Superbonus,
 Nomisma: dai 38,7
 miliardi di euro investiti
 ritorno economico di
 124,8 miliardi
 15/07/2022

NORMATIVA Superbonus,
 CNI: 'effetti moltiplicativi
 significativi sul sistema
 economico'
 14/07/2022

MERCATI Superbonus,
 Ance: 'il saldo è
 nettamente positivo'
 13/07/2022

NORMATIVA Superbonus
 bocciato dalla Corte dei

NORMATIVA Superbonus,
 droga l'economia o è una

MERCATI Superbonus e
 bonus edilizi, nel