



### Convegno

## Roma Quale Futuro - **PROSPETTIVE DEL SETTORE IMMOBILIARE**

Tenuto conto: delle infrastrutture a supporto della viabilità e dei collegamenti della periferia; del tessuto socio-economico e produttivo; degli eventi programmati - **Giubileo 2025 ed Expo 2030**; delle potenzialità del **PNRR** e della disponibilità del sistema bancario e degli investitori istituzionali.

**Martedì 7 Marzo 2023, ORE 9:30 – 13.00**

**Sede Piazzale delle Belle Arti 2**

### **SALUTI**

**Giovanni Battista Cali**

Presidente ODCEC di Roma

### **INTRODUZIONE AI LAVORI**

**Il ruolo dei Dottori Commercialisti**

**Gottardo Casadei**

Presidente Osservatorio Immobiliare  
ODCEC di Roma

### **MODERA**

**Christian Bianchi**

Vice Presidente Osservatorio Immobiliare

**Francesca Pannella**

Componente Osservatorio Immobiliare

### **RELATORI**

- **Dott. Enrico Maria Pujia**  
Capo Dipartimento per la programmazione strategica, i sistemi infrastrutturali, le infrastrutture di trasporto a rete, e i sistemi informativi statistici  
*Le infrastrutture a supporto di Roma*
- **Ing. Maurizio Velocchia**  
Assessore Urbanistica Comune di Roma
- **Ing. Carmela Vessia**  
Agenzia delle Entrate – UPT Roma – Area SEOMI  
*Andamento dei valori immobiliari*
- **Arch. Alessandro Panci**  
Presidente Ordine Architetti di Roma
- **Luca Domenici**  
Notaio in ROMA  
*La normativa sugli spazi a parcheggio*
- **Dott. ssa Benedetta Bonifati**  
Vice Presidente ANCE - Roma  
*Rilancio dell'immobiliare attraverso la Rigenerazione Urbana*
- **Dott. Giuseppe Roscioli**  
Presidente Federalberghi  
*Evoluzione dell'ospitalità di Roma*
- **Dott. ssa Maria Rosaria Caputo**  
Intesa Sanpaolo - Head of Group Rating  
*La finanza di impatto per la rigenerazione urbana*
- **Dott. Michele Stella**  
Amministratore Delegato Torre SGR  
*Perchè Roma sì*
- **Dott. Andrea Perrone**  
Consigliere Cassa Dottori Commercialisti  
*Le strategie di investimento immobiliare della Cassa Dottori Commercialisti.*

### **CONCLUSIONI E SALUTI FINALI** **Gottardo Casadei**