

ANCE | ROMA - ACER

Osservatorio

marzo 2024

A cura del Centro Studi di Ance Roma - ACER

Sommario

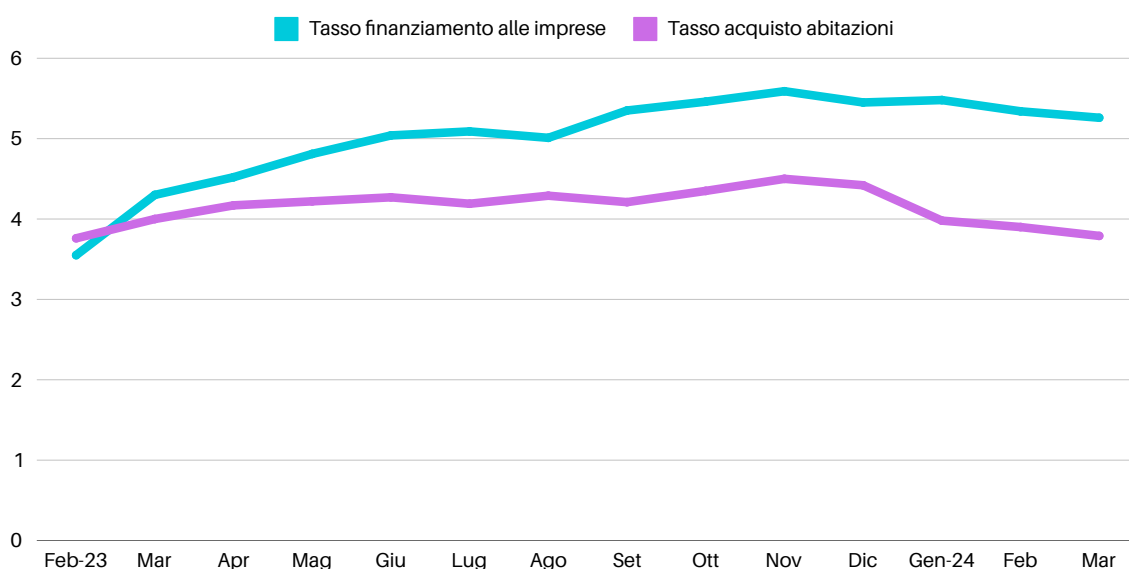
EDILIZIA PRIVATA	pag..... 1
SUPERBONUS	pag..... 2
LAVORI PUBBLICI	pag..... 3
ALTRI DATI ECONOMICI	pag..... 6

EDILIZIA PRIVATA

TASSI SUI PRESTITI A FAMIGLIE E IMPRESE MARZO 2024

I tassi di interesse sulle nuove operazioni di finanziamento sono in diminuzione:

- il tasso medio sulle **nuove operazioni per acquisto di abitazioni è diminuito al 3,79%**, rispetto al 3,89% di febbraio 2024 e rispetto al 4,42% di dicembre 2023;
- il tasso medio sulle **nuove operazioni di finanziamento alle imprese è sceso al 5,26%** dal 5,34% di febbraio 2024 e dal 5,45% di dicembre 2023.



SUPERBONUS 110% DATI AL 31 MARZO 2024

ITALIA



U.I. indipendenti
117.224



Edifici unifamiliari
244.682



Condomini
132.492

LAZIO



U.I. indipendenti
11.174



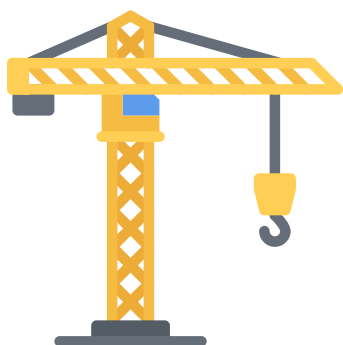
Edifici unifamiliari
18.197



Condomini
9.033

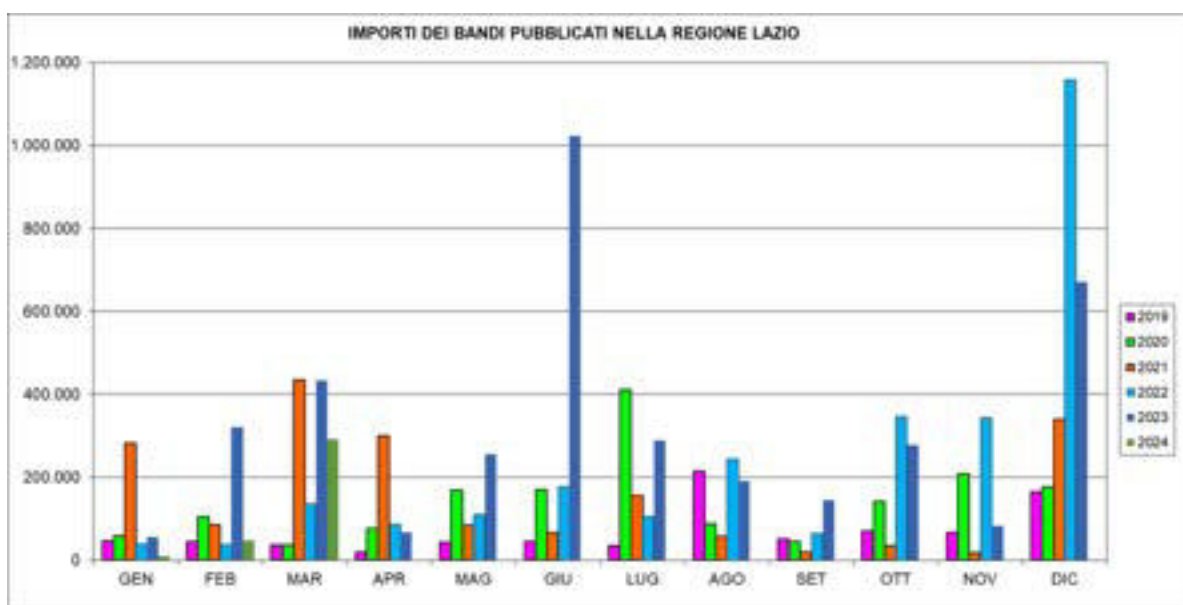
LAVORI PUBBLICI

BANDI DI GARA PUBBLICATI NELLA REGIONE LAZIO

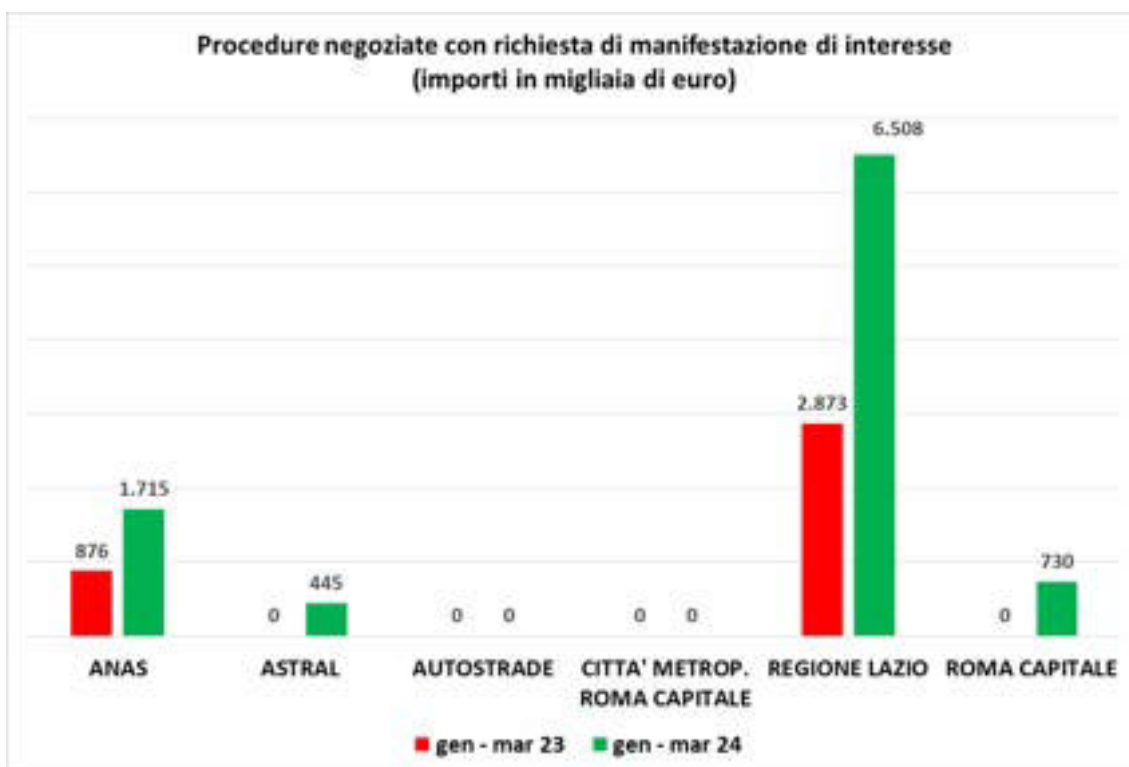
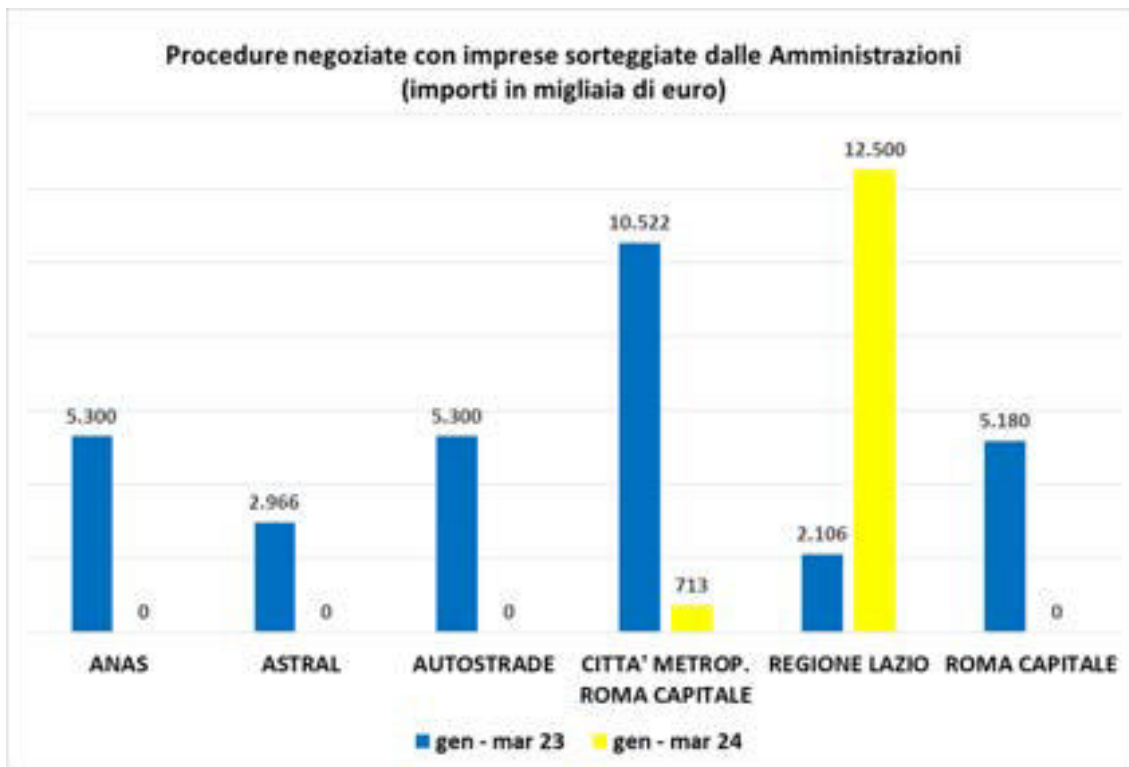


**Importi in
migliaia di euro**

Tot Gen-Feb 2022	Tot Gen-Mar 2022
77.794	213.143
Tot Gen-Feb 2023	Tot Gen-Mar 2023
376.448	809.163
Tot Gen-Feb 2024	Tot Gen-Mar 2024
59.209	350.636

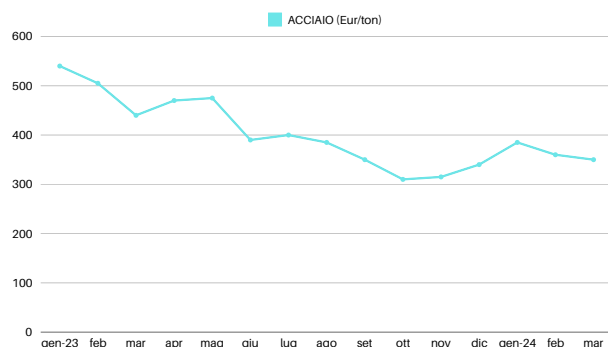


PROCEDURE NEGOZiate

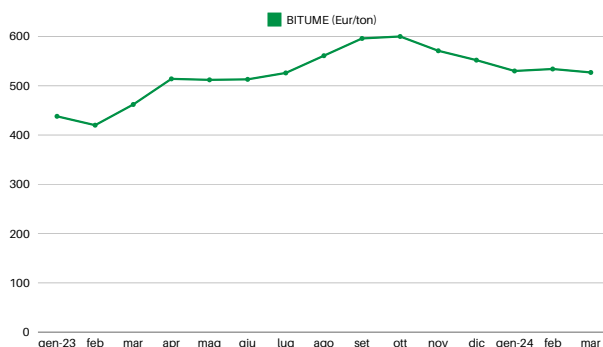


OSSERVATORIO PREZZI MARZO 2024

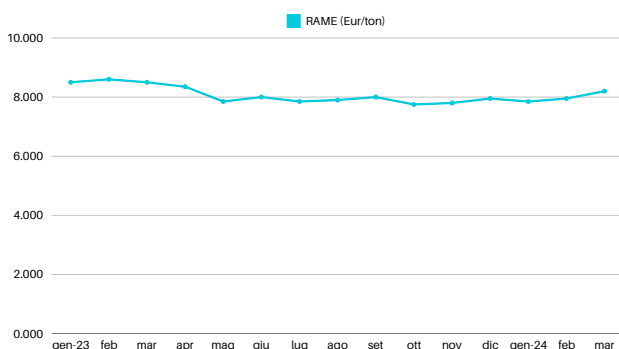
Di seguito, il costo di alcuni dei principali materiali per le costruzioni e dell'energia.



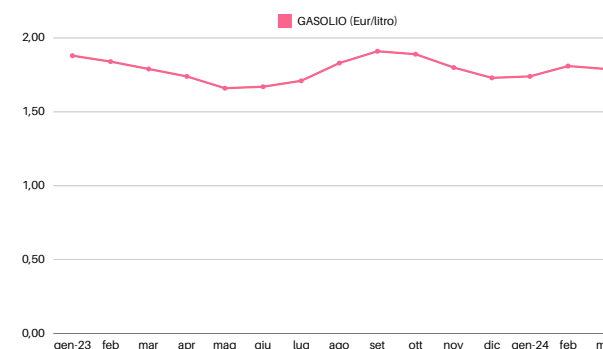
Fonte: Commissione prezzi Provincia di Brescia



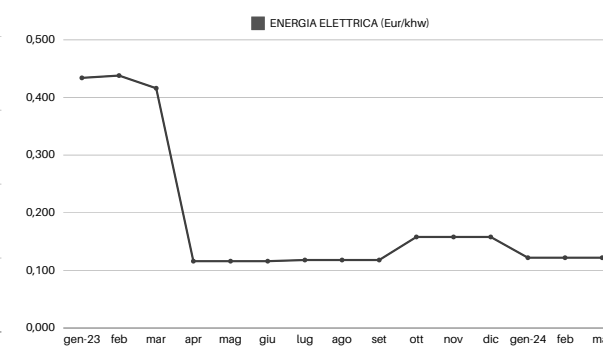
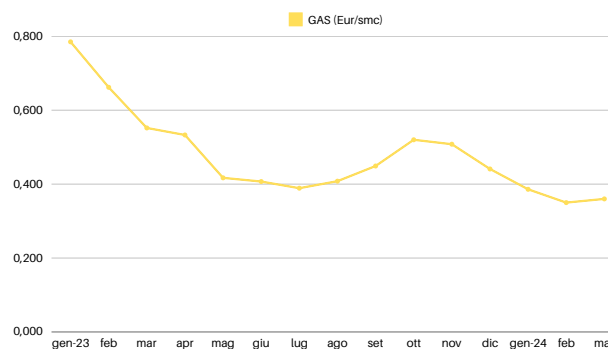
Fonte: Impianto di produzione



Rilevamento AICE su fonte LME London Metal Exchange



Fonte: Ministero della Transizione Ecologica

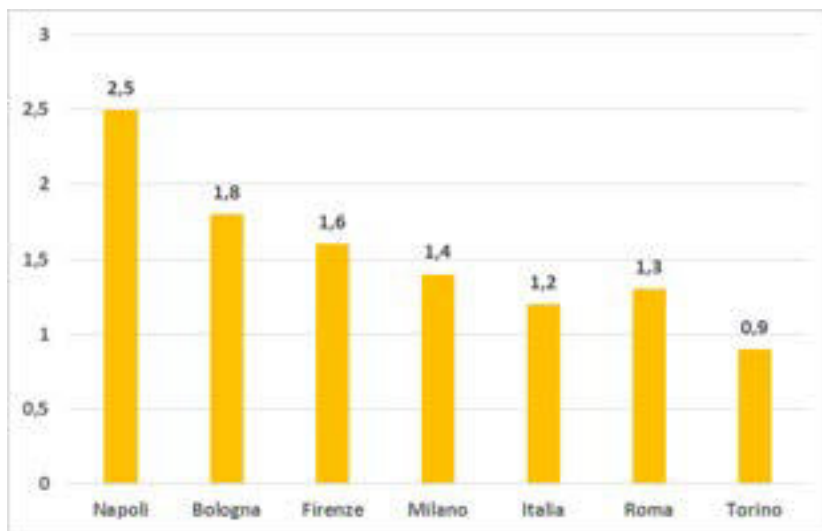


ALTRI DATI ECONOMICI

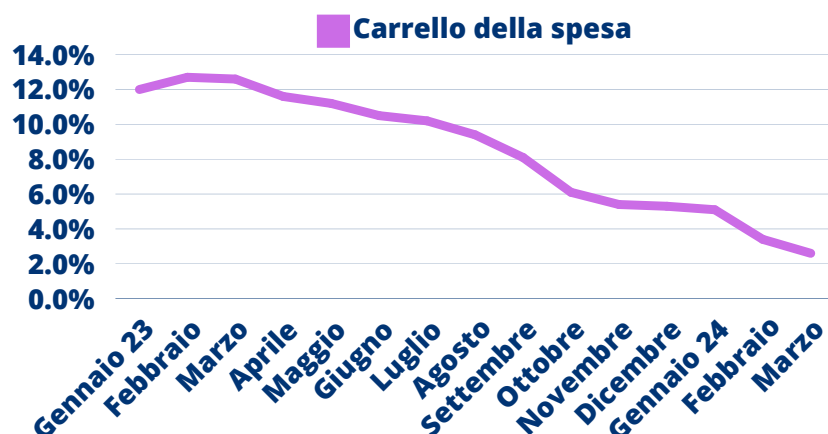
INDICE PREZZI AL CONSUMO MARZO 2024

L'ISTAT stima che e l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), **registri una variazione congiunturale nulla e un aumento dell'1,2% su base annua**, da +0,8% nel mese precedente.

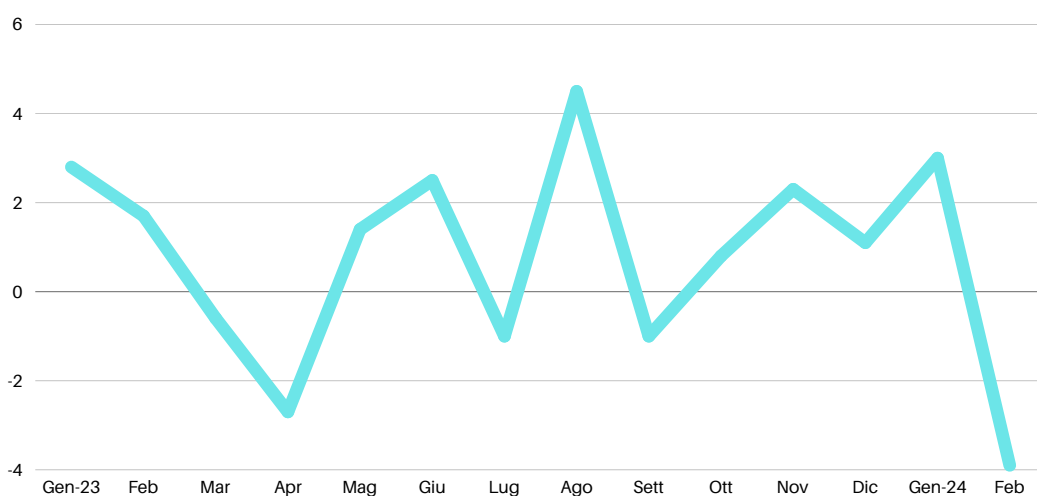
L'inflazione di fondo resta stabile a +2,3%



I prezzi dei Beni alimentari, per la cura della casa e della persona rallentano su base tendenziale (da +3,4% a +2,6%).



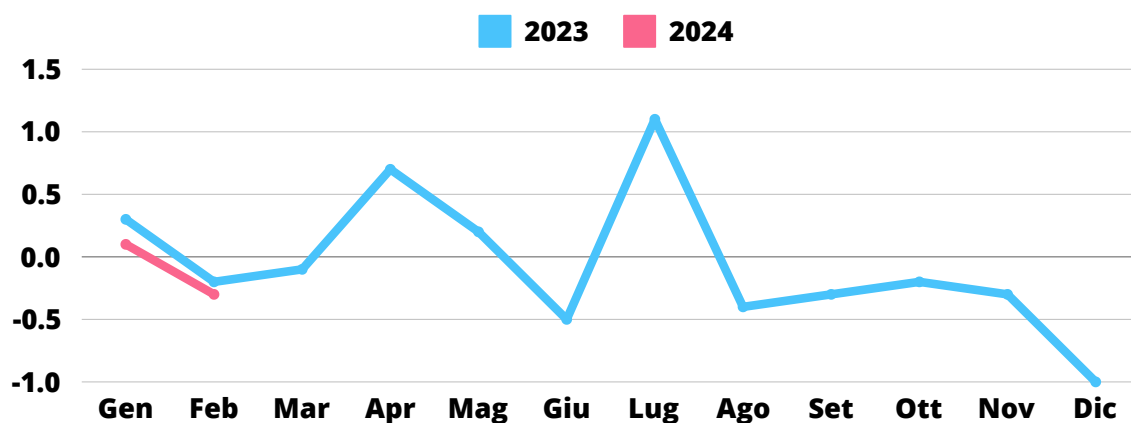
INDICE PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI FEBBRAIO 2024



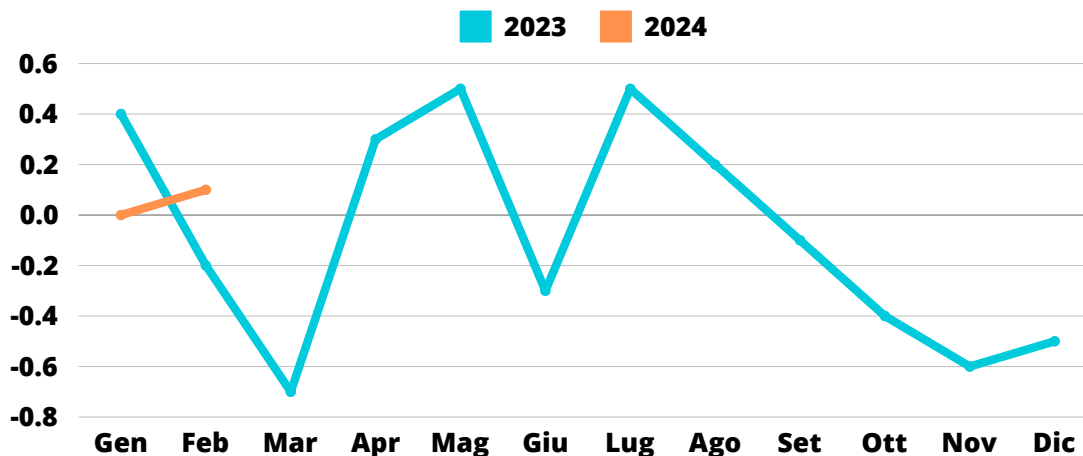
INDICE PREZZI ALLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI FEBBRAIO 2024

I prezzi alla produzione delle costruzioni per **“Edifici residenziali e non residenziali”** diminuiscono dello **0,3%** su base mensile e dello **0,6%** su base annua (era **-0,5%** a gennaio). I prezzi di **“Strade e Ferrovie”** segnano un incremento congiunturale modesto (**+0,1%**) e flettono del **2,3%** in termitendenziali (da **-2,9%** del mese precedente).

Edifici residenziali e non residenziali - Variazioni % rispetto al periodo precedente



Strade e ferrovie - Variazioni % rispetto al periodo precedente



ANCE | ROMA - ACER

