

IL FUTURO DELLA CAPITALE

Pnrr & Giubileo flop Tanti soldi in cassa pochi cantieri in strada

*Drammatico rapporto Ance-Acer sullo stato dei lavori
Per l'Anno Santo quelli in corso sono appena il 13,5%
Il presidente dei Costruttori Ciucci: «Colpevole ritardo»*

••• Con il ritmo da lumaca con il quale procedono i lavori per il Giubileo e quelli finanziati con il Pnrr, cresce la preoccupazione sia per il completamento delle opere sia - o soprattutto - per il rischio notevole di perdere i fondi. Mancano infatti 232 giorni all'apertura della Porta Santa di San Pietro e i dati aggiornati dell'Osservatorio Acer Roma/Ance rilevano zero lavori conclusi, solo il 13,5% dei cantieri aperti e il 76,6% ancora in fase di progettazione. Meglio, ma non troppo il Pnrr con l'11,1% delle opere concluse e il 55,1% delle gare in corso. Una corsa contro il tempo che i Costrutto-

ri romani sono disposti a fare pur di non perdere queste due occasioni uniche per cambiare finalmente il volto alla città.

Verucci alle pagine **16 e 17**



Peso: 17-1%, 18-68%, 19-8%

IL REPORT

Il Piano di Ripresa e Resilienza: 11% degli interventi terminati e 75% delle sovvenzioni assegnate

Tanti soldi pochi cantieri È corsa contro il tempo

Solo il 13,5% i lavori in corso. Il 76,6% quelli in fase di progettazione per l'Anno Santo

DAMIANA VERUCCI

... I lavori per il Giubileo procedono a ritmo di una lumaca e non va meglio per i cantieri messi in modo grazie ai fondi del famoso Pnrr. Anche se, bisogna dirlo, rispetto a quanto registrato a dicembre 2023, qualche miglioramento sul fronte procedure di gara e realizzazione dei lavori, c'è stato. Ma è ancora poco rispetto a quello che si doveva fare.

I dati dell'Osservatorio Ance/Acer, aggiornati ad aprile, parlano chiaro e preoccupano. Ad iniziare dal Giubileo. Su 547 progetti complessivi risultano avviate secondo l'ultimo aggiornamento di pochi giorni fa, 515 procedure di gara, il 47% in più rispetto a quelle registrate a fine dicembre.

Complessivamente, però, le gare in corso, tenendo presente che in molti casi

una pluralità di progetti è stata accorpata in un'unica gara, sono il 9,9% del totale. Quello che poi non lascia affatto tranquilli è la percentuale dei lavori che è ancora in fase di progettazione, ovvero ben il 76,6%. Per non parlare dei cantieri realmente aperti: sono il 13,5% del totale, nonostante probabilmente la percezione dei romani sia tutto'altro, visti i disagi che sono costretti ad affrontare ormai ogni giorno e mancano 232 giorni all'apertura della Porta Santa prevista per il 24 dicembre del 2024. C'è da scommettere che da qui a quella data si sarà recuperato solo parte del ritardo e che quindi non poche opere termineranno dopo il Giubileo e del resto di questo non ha fatto mistero la giunta capitolina lo scorso febbraio, quando furono presentati i primi numeri dell'Osservatorio.

Capitolo Pnrr, le notizie non sono lo stesso confortanti. I progetti di opere e lavori che dovranno essere realizzate grazie ai fondi europei sono 1.894. Considerando che per l'attuazione di un progetto possono essere necessarie più gare, l'Osservatorio rileva, a fine aprile, 5.201 procedure di gara avviate, il 18% in più rispetto a dicembre 2023.

Più nel dettaglio, le gare in corso ammontano al 55,1%, i lavori in fase di progettazione all'11,5%, i cantieri aperti al 22,3% e i lavori conclusi, e questo è il dato forse più interessante, all'11,1%.

Va decisamente meglio se si guarda ai soldi investiti. Sono infatti 2,37 miliardi di euro, ovvero il 75% delle risorse assegnate a Roma e al territorio della Città Metropolitana per l'attuazione del Piano. Il tempo stringe, tuttavia, per quanto ri-

guarda la conclusione delle opere: restano all'incirca 969 giorni, alla chiusura della rendicontazione degli interventi, che avverrà a dicembre 2026.

Sul punto dei ritardi riguardo al Giubileo l'assessore ai lavori pubblici, Ornella Segnalini, era intervenuta e aveva chiarito assicurando che il 90% delle opere si chiuderà entro l'8 dicembre del 2024. Per l'altro 10% si trattava di interventi successivi che possono essere spostati con una certa flessibilità. Tutte le gare, tuttavia, sono state avviate, ha ricordato l'assessore e dunque c'è da essere ottimisti. Peccato che così non la pensano proprio i costruttori romani.

232

**Giorni all'apertura
della Porta Santa**

L'inizio ufficiale del Giubileo
è il 24 dicembre 2024

969

**Alla chiusura
della rendicontazione**

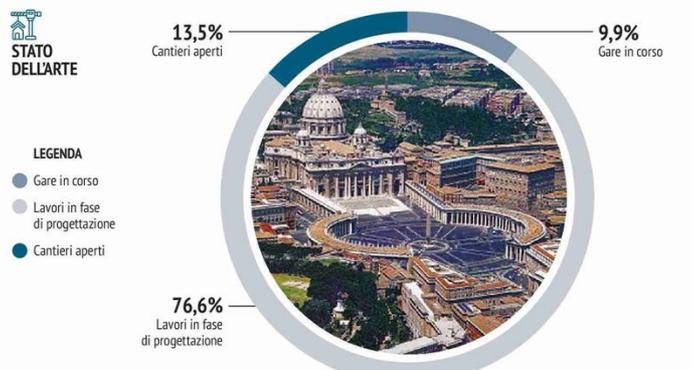
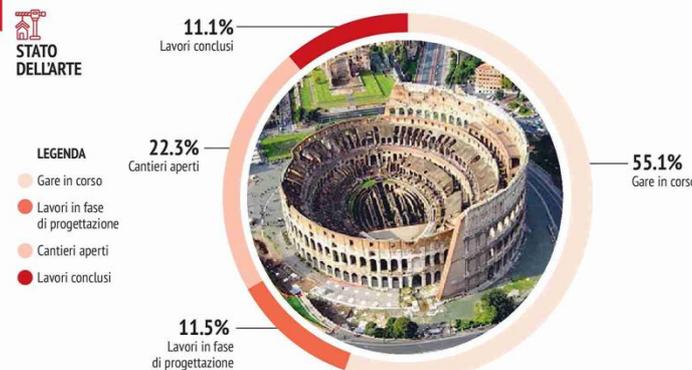
A dicembre 2026 si tirano le somme
dei cantieri avviati con i fondi comunitari



Peso: 17-1%, 18-68%, 19-8%

PNRR E GIUBILEO A ROMA

PNRR				GIUBILEO							
AMMONTARE DELLE RISORSE	1.894 PROGETTI DI OPERE E LAVORI	3,16 MILIARDI € INVESTIMENTI TOTALI	5.201 PROCEDURE DI GARA AVVIATE +18% rispetto a dic.23	2,37 MILIARDI €	75% Quota delle risorse assegnate messe a terra	AMMONTARE DELLE RISORSE	547 PROGETTI DI OPERE E LAVORI	3,5 MILIARDI € INVESTIMENTI TOTALI	515 PROCEDURE DI GARA AVVIATE +47% rispetto a dic.23	1,71 MILIARDI €	48,8% Quota delle risorse assegnate messe a terra



CHI HA FATTO E QUANTO				CHI HA FATTO E QUANTO																						
ROMA CAPITALE	172 gare partite	65% delle risorse messe a terra	CITTA' METROPOLITANA	649 gare partite	57% delle risorse messe a terra	ALTRI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI	1.798 gare partite	78% delle risorse messe a terra	ALTRI PUBBLICI	2.580 gare partite	81% risorse messe a terra	ROMA CAPITALE	85 gare partite	49% delle risorse messe a terra	SOPRINTENDENZE E SOGGETTI PRIVATI	347 gare partite	77% delle risorse messe a terra	SOCIETA' GIUBILEO 2025	21 gare partite	15% delle risorse messe a terra	ALTRI COMUNI	35 gare partite	1% delle risorse messe a terra	ANAS	27 gare partite	3% delle risorse messe a terra

FONTE: elaborazioni OPGR su dati Italia Domani, ANAC e BDAP

WITHUB



Sopralluogo
Il sindaco Roberto Gualtieri con l'assessore ai Lavori pubblici Ornella Segnalini (Foto d'archivio)



Peso:17-1%,18-68%,19-8%