COSTRUTTORI ROMANI

Bimestrale di ANCE ROMA - ACER
Associazione dei Costruttori Edili di Roma e Provincia

Iscritto al n. 156/2024
del Registro Stampa
del Tribunale di Roma

80 ANCE | ROMA - ACER
1944-2024

GENERAZIONE CANTIERE

Estate 2025
Nuova serie | Edizione digitale

N. 4 | Anno I
Giugno | Luglio 2025

COSTRUTTORI ROMANI

Bimestrale di ANCE ROMA - ACER
Associazione dei Costruttori
Edili di Roma e Provincia

Iscritto in data 21 novembre 2024
al n. 156/2024 del Registro Stampa
del Tribunale di Roma

Estate 2025
Nuova serie | Edizione digitale

N. 4 | **Anno I**
Giugno | Luglio 2025

Direttore responsabile
Antonio Ciucci

Direttore editoriale
Simone Mazzucca

Comitato di Redazione
Elena Frasconi
Irene Roberti Vittory

Supporto editoriale
ES Relazioni istituzionali & comunicazione
www.es-comunicazione.it

Progetto grafico
Danilo Scalera
pazlab.com

Proprietario ed editore
ANCE ROMA - ACER

Via di Villa Patrizi, 11 - 00161 Roma
Tel. 06 440751
comunicazionestampa@acerweb.it
www.acerweb.it

Presidente
Antonio Ciucci

Indice

↘ 5

Karim Waly eletto nuovo Presidente dei Giovani ANCE ROMA – ACER

↘ 6

Emilia Pagano e Martina Vicini nuove Vice Presidenti dei Giovani ANCE ROMA – ACER

↘ 7

Mission e vision del Gruppo Giovani di ANCE ROMA - ACER

↘ 8

Il fattore Karim: senso di appartenenza, formazione e innovazione per contribuire al futuro della nostra categoria

↘ 10

ANCE ROMA – ACER adotta il Codice “Cantiere impatto sostenibile”

↘ 12

#inCANTIEREperROMA: oltre i nastri arancioni e dietro ai cartelli “lavori in corso”

↘ 16

Assemblea pubblica dei costruttori romani

Karim Waly eletto nuovo Presidente dei Giovani ANCE ROMA – ACER

Karim Waly
Presidente
Giovani ANCE
ROMA – ACER

Karim Waly è stato eletto, il 9 luglio scorso, Presidente dei Giovani Imprenditori di ANCE ROMA – ACER per il quadriennio 2025-2029.

Waly, 36 anni succede a Elisabetta Maggini, con la quale ha condiviso l’esperienza di mandato fino ad oggi, come Vicepresidente.

Il Gruppo Giovani ANCE ROMA – ACER rappresenta, dal 1989, i giovani costruttori romani e si impegna da sempre a formare la futura leadership dell’Associazione, che da oltre 80 anni unisce le imprese del settore nella Capitale e nell’area metropolitana.

Emilia Pagano e **Martina Vicini** nuove Vice Presidenti dei Giovani ANCE ROMA – ACER

Martina Vicini
Vice Presidente
Giovani ANCE
ROMA – ACER

Martina Vicini è ingegnere civile dal 2017, contribuisce attivamente alla crescita dell'azienda di famiglia, la AVC S.r.l., realtà consolidata nel settore delle costruzioni e del restauro.

Nel 2021 ha assunto il ruolo di Direttore Tecnico, guidando l'impresa in una fase di significativa espansione. AVC opera nell'ambito degli appalti pubblici su scala nazionale e oggi può contare su un organico composto da oltre 70 professionisti, impegnati quotidianamente nella realizzazione di opere complesse e nella valorizzazione del patrimonio edilizio italiano.

Emilia Pagano
Vice Presidente
Giovani ANCE
ROMA – ACER

Emilia Pagano è ingegnere elettrotecnico ed EGE (esperto in gestione dell'energia) certificato.

Ha ricoperto la funzione di Direttore Tecnico presso la Pagano S.p.A, l'azienda di famiglia che opera da oltre 40 anni nel settore pubblico, occupandosi di impiantistica infrastrutturale e sistemistica.

Come EGE ha preso parte a operazioni di sviluppo che hanno interessato l'azienda come proprietaria e gestore di asset nel campo delle rinnovabili. Da agosto diventerà CEO della Pagano S.p.A.

Mission e **vision** del Gruppo Giovani di ANCE ROMA - ACER

LA SQUADRA

Gli organi del **Gruppo Giovani di ANCE ROMA - ACER** sono: **il Consiglio di Presidenza**, composto, oltre che dal Presidente e dalle due Vicepresidenti, da Simone Cappucci, Lorenzo Costantini, Andrea Pasquale Napolitano, Antonio e Vincenzo Pezzopane, Claudio Ricci, Chrystopher Taglienti, Lorenzo Vicini; e **l'Assemblea**, di cui fanno parte tutti gli aderenti al Gruppo. Le cariche durano quattro anni. Possono entrare a far parte del Gruppo i soci di età compresa tra i 18 e i 40 anni che svolgono attività imprenditoriale nel settore edile e affini. La squadra opera in base a un proprio regolamento deliberato dal Gruppo stesso e ratificato dal Consiglio Generale di ANCE ROMA - ACER, che ne valuta la compatibilità con i principi ispiratori dell'Associazione.

Il Gruppo ha lo scopo di stimolare nei giovani imprenditori la consapevolezza della loro funzione etico-sociale, lo spirito associativo e l'importanza della libera iniziativa; promuovere l'approfondimento dei problemi economici, sociali, politici e tecnici dell'industria delle costruzioni; contribuire alla vita dell'Associazione con l'apporto di idee e azioni.

Il fattore Karim: senso di appartenenza, formazione e innovazione per contribuire al futuro della nostra categoria

Karim Waly, la sua elezione a nuovo Presidente di ANCE Roma - ACER Giovani è un grande traguardo. Aspettative sul mandato?

"Diventare Presidente è un onore, ma anche una responsabilità, soprattutto in questa fase di crescita e di aspettative sul settore, chiamato a traguardare grandi sfide in città e grandi cambiamenti del mestiere. L'entusiasmo e la voglia di riuscire ci sono; in questi anni di lavoro intendo rafforzare il senso di appartenenza e collaborazione tra noi giovani costruttori romani, promuovere percorsi di formazione e contribuire all'evoluzione della categoria. Ci faremo trovare pronti, sia per innovazione che per eccellenza del nostro saper fare".

Il settore delle costruzioni a Roma è in ripresa grazie a investimenti come PNRR e Giubileo. Quanto si è investito in innovazione e sostenibilità?

"Negli ultimi anni molte imprese hanno colto questa spinta positiva che ha trainato la nostra città e gran parte dei nostri associati hanno e stanno ancora investendo su digitale, green e formazione, per essere competitivi sul mercato. Strutturarsi e qualificarsi è fondamentale, peccato che non sempre sia alla portata di tutti, specie quando l'impresa è di piccole e/o medie dimensioni. Ed è proprio qua che dobbiamo spenderci di più per fare maggiore formazione e sensibilizzare i nostri associati su questi temi".

Qual è oggi il ruolo della sostenibilità?

"Non è più un'opzione: è il presente. Come Associazione ci siamo mossi negli ultimi anni e proprio qualche mese fa abbiamo aderito al codice di condotta volontaria promosso da Assimpredil Ance con il progetto CIS – Cantiere a Impatto Sostenibile - sottoscrivendo un apposito protocollo che promuove efficienza energetica, uso di materiali a basso impatto, riciclo e design circolare all'interno del nostro sistema".

Sicurezza e formazione: quali sono le priorità?

"Rafforzeremo la collaborazione con enti per promuovere corsi, sopralluoghi in cantiere e tecnologie per il monitoraggio. Vogliamo costruire sinergie con università e centri di ricerca per la tutela del lavoratore, convinti che si possa fare sempre più e sempre meglio. Non è un caso se il nostro Contratto nazionale è tra i più costosi e con maggiori tutele di altri in materia".

E per il futuro?

"Digitalizzazione e aggiornamento professionale continuo. Le tecnologie oggi ci permettono di costruire meglio e con maggiore sicurezza. La sfida sarà cercare nuova e qualificata manodopera, per questo contiamo ad aprire i cantieri alle scuole, a farci conoscere sempre di più come un settore in cui avere fiducia".

Le parole del Presidente di ANCE ROMA – ACER Antonio Ciucci

"Desidero esprimere le mie congratulazioni a Karim e a tutta la sua squadra.
In un momento così importante per la nostra Associazione, questo passaggio rinnova la nostra fiducia nelle nuove generazioni e nelle sfide che ci attendono.
un sentito ringraziamento anche a Elisabetta Maggini (nella foto in alto) per il lavoro fatto".

ANCE ROMA - ACER adotta il Codice **“Cantiere impatto sostenibile”**

Il Presidente Antonio Ciucci parla alle nostre imprese del futuro dell’edilizia

Un’edilizia innovativa, responsabile e orientata al futuro. Con questo obiettivo, **ANCE ROMA – ACER** ha aderito, lo scorso 17 giugno, al progetto **Cantiere Impatto Sostenibile (CIS)**, il codice di condotta volontario promosso da **Assimpredil Ance** (l’Associazione delle imprese di costruzione edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza) per guidare le imprese di costruzioni verso uno **sviluppo sostenibile**.

“Aderiamo con grande interesse a un progetto che **parla alle nostre imprese del futuro dell’edilizia**, ha commentato il Presidente **Antonio Ciucci**. La sostenibilità è già oggi un tema centrale e lo sarà sempre di più. Roma vive un periodo di grandi trasformazioni: non basta sostenere il mercato immobiliare e delle opere pubbliche, è fondamentale **come si realizzano gli interventi**”.

Soddisfatta anche **Regina De Albertis**, Presidente Assimpredil Ance: “Il cambio di passo verso modelli organizzativi d’impresa sostenibili è un **tema cruciale per il nostro settore**, un tema sul quale le imprese stanno lavorando da tempo perché le azioni per la sostenibilità impattano in modo rilevante sulla creazione di valore di un’impresa e, certamente, ne ridisegnano anche i processi produttivi”.

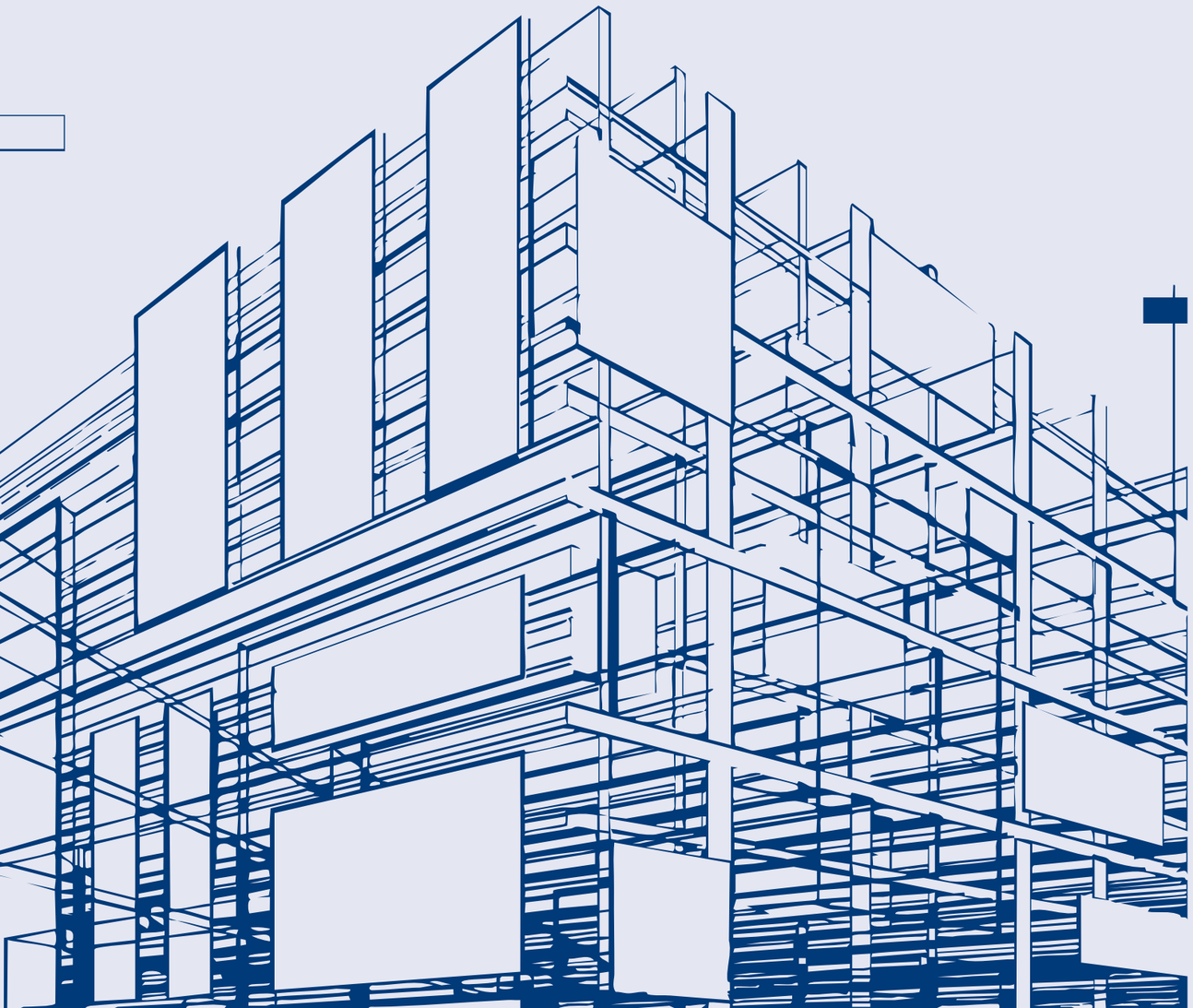
Il protocollo d’intesa va attuato mettendo in pratica una serie di **impegni** volti alla sostenibilità, nel rispetto della logica “Planet People Profit” che è alla base dei criteri Esg per gli investimenti sostenibili (Environmental, social, governance). Nello specifico, si tratta di misure orientate alla **decarbonizzazione**, alla **tutela dell’ambiente** in un’ottica di **economia circolare**, alla legalità, alla regolarità contrattuale nei rapporti di lavoro, alla **sicurezza** e alla **prevenzione** della salute dei lavoratori, al sociale e alla catena di fornitura nell’ambito più generale della **responsabilità sociale d’impresa**.

"...abbiamo il privilegio, nella nostra attività,
di continuare a giocare, di continuare a costruire..."

#INCANTIEREPERROMA

Un progetto a cura di:

ANCE | ROMA - ACER
1944-2024



#inCANTIEREperROMA:
oltre i nastri arancioni e dietro ai cartelli "lavori in corso"

Perché una campagna di comunicazione "dietro le quinte" per raccontare i costruttori romani

A cura dell'Ufficio Stampa ANCE ROMA - ACER e 6ix Floor

Un racconto per immagini – senza copioni e in presa quasi diretta – oltre i nastri arancioni e dietro ai cartelli "Lavori in corso".

A inizio 2025 l'abbiamo pensata così: la nuova campagna di comunicazione ANCE ROMA - ACER **#inCANTIEREperROMA**. Un'iniziativa che ci porta in cantiere, tra pettorine e gilet catarifrangenti, elmetti e progetti, per conoscere meglio e più da vicino le nostre imprese e i nostri imprenditori. Un'operazione quasi d'obbligo nell'anno di Roma "città cantiere aperto", nonché capitale di turisti, pellegrini e "ummarelli".

L'idea è semplice: parte da dietro le quinte e si concretizza in scatti e video fatti di curiosità del mestiere, con le parole e le testimonianze di chi è all'opera ogni giorno. «Non solo marketing – chiarisce il Direttore Generale, Simone Mazzucca – perché l'obiettivo della nostra campagna è duplice: da un lato, ci teniamo a valorizzare l'eccellenza e la competenza delle nostre imprese associate, delle maestranze che impiegano e dei loro professionisti; dall'altro, intendiamo umanizzare un settore che conta centinaia di migliaia di occupati ed è un volano economico per la città». Attraverso un linguaggio autentico, «contiamo di dare un'immagine più in linea con i costruttori romani di oggi, smontando anche storici stereotipi ormai superati che gravitano intorno alla categoria», aggiunge Mazzucca.

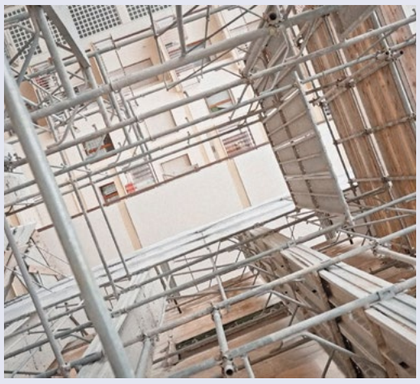
Pochi i tagli al montaggio: ci sono, infatti, voci fuori campo, scene autentiche e non filtrate, suoni e rumori tipici del cantiere, ma soprattutto ampio spazio alle storie, alla cadenza in romano, al gergo, agli aneddoti e al fattore umano, il vero valore aggiunto delle imprese edili. «In questi primi mesi di girato - spiegano Elena Frasconi e Irene Roberti Vittory dell'Ufficio Stampa ANCE ROMA - ACER - ci siamo mosse con un approccio da inviate sul campo, con camera a mano, microfono e luce naturale, grazie all'apporto di 6ix Floor, giovane collettivo di creatori digitali e videomaker romani con cui stiamo collaborando da un anno a questa parte».

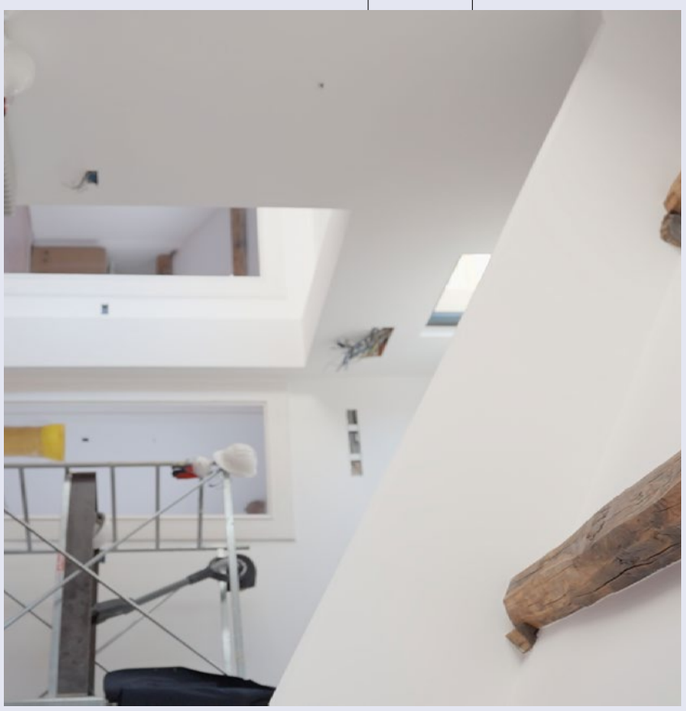
I contenuti sono condivisi sui canali dell'Associazione di settimana in settimana e saranno disponibili anche sul sito ANCE ROMA – ACER:

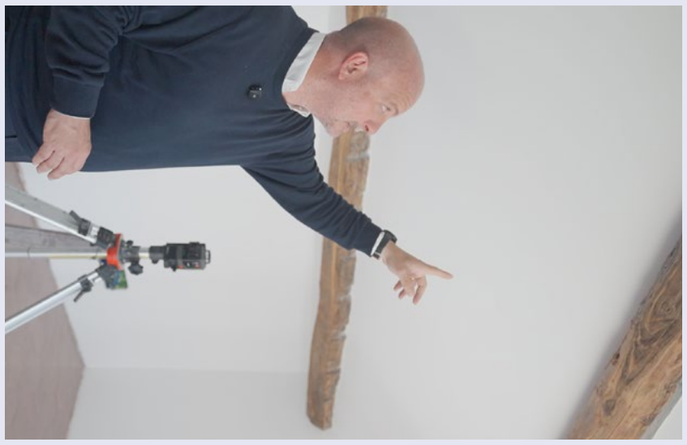
www.acerweb.it/incantiereperroma-tutti-i-video-e-i-contenuti-della-nuova-campagna-di-comunicazione-ance-roma-acer

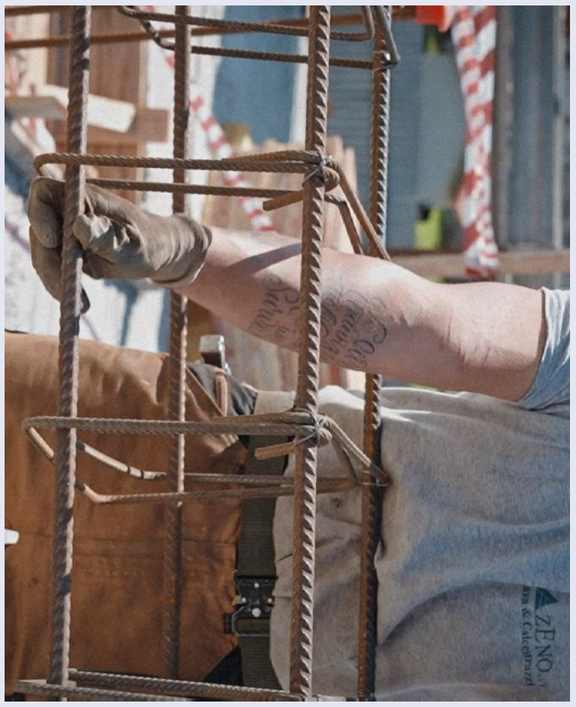
CLICK

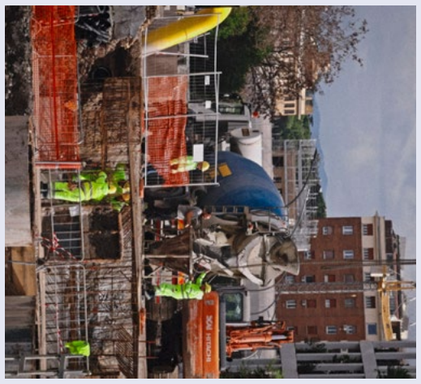
In aggiunta, troverete una rubrica con dei post "extra" raccolti nell' "ABC del costruttore" con tutti i termini più usati in cantiere, dalla A alla Z.

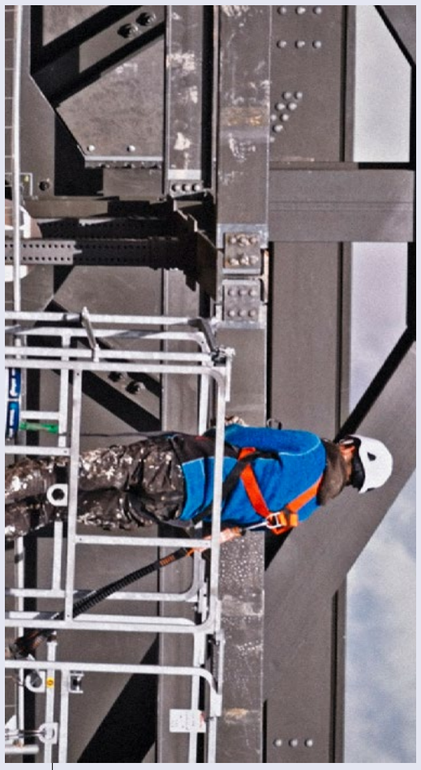


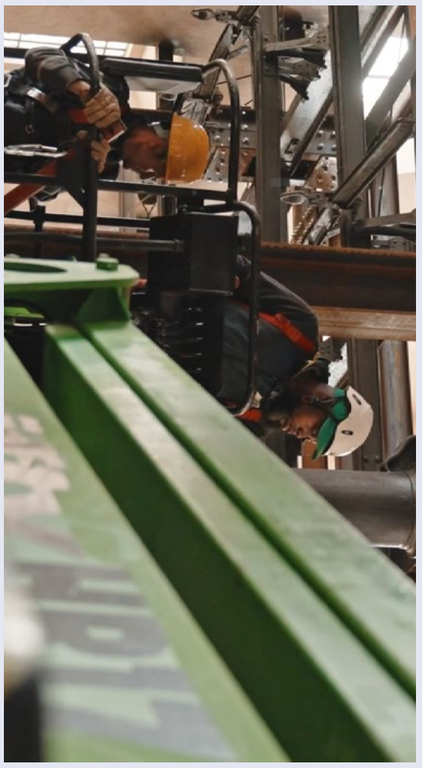


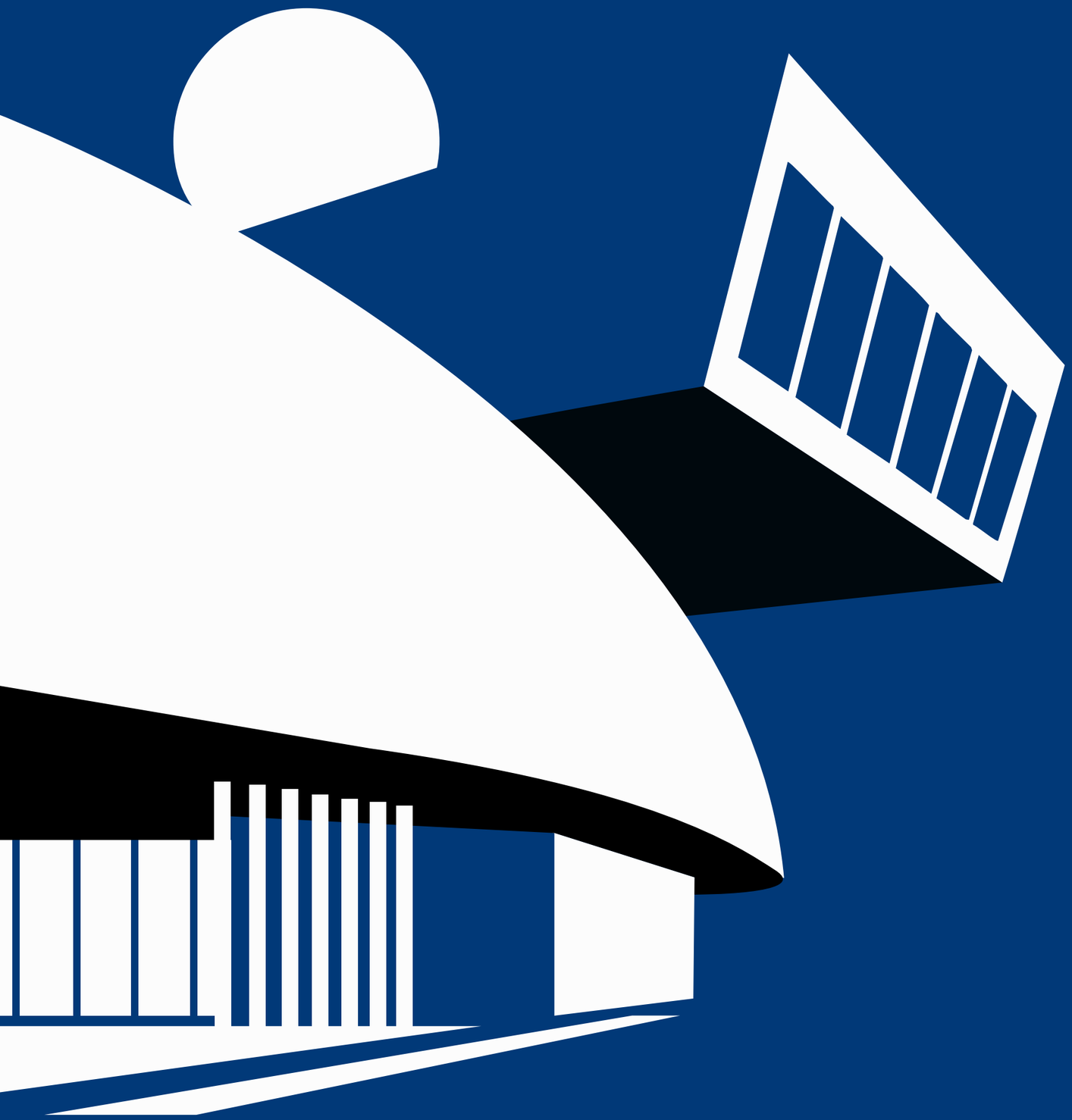












ANCE | ROMA - ACER
1944-2024

ASSEMBLEA

SAVE THE DATE

Dopo otto anni, torna l'appuntamento con l'Assemblea pubblica dei costruttori romani. Un avvenimento atteso e molto sentito in Associazione, quest'anno più che mai visto che si chiudono i festeggiamenti dell'ottantesimo anniversario di ANCE ROMA – ACER.

Martedì, 4 novembre - alle ore 10 - vi aspettiamo al Museo MAXXI (in via Guido Reni 4) per gli "stati generali" dell'edilizia romana. Tanti i temi al centro dell'evento a partire dalla rigenerazione urbana, ai lavori pubblici fino alla sicurezza e alla formazione; con un unico comune denominatore ROMA, una sola parola chiave CANTIERE e un'unica prospettiva sul FUTURO della Capitale.

Dopo la pausa estiva sarà possibile registrarsi all'Assemblea (fino ad esaurimento posti) e scoprire tutti i dettagli sul naming e soprattutto sul programma. Seguiteci sul nostro sito web e su tutti i canali social.

MARTEDÌ 4 NOVEMBRE
2025 ORE 10.00

ROMA
MUSEO
MAXXI

PER INFO: EVENTI@ACERWEB.IT | **TELEFONO:** 0644075201

"Roma non è più una città, ma una serie di mondi.
Le sue costruzioni sono come le ossa di un gigante,
immense e maestose".

Lord Byron

anceroma_acer

anceromaAcer

Ance Roma - Acer